

**ZARZĄDZENIE NR 2155/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 listopada 2005 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Krakowie przy ulicy Witosa i Halszki stanowiących własność Gminy Kraków ich użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm).- zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami nr 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, przy ulicy Halszki nr 15, 17, 19, 21, 25, 31, 33, 37 przy ulicy Witosa stanowiących własność Gminy Kraków, oznaczonych jako działki nr: 508/1 o pow. 0,3670 ha objęta KW 220292, 508/3 o pow. 0,2407 ha objęta KW 268672, 508/4 o pow. 0,7594 ha objęta KW 246915, 508/6 o pow. 0,2790 ha objęta KW 318151, 508/7 o pow. 0,2291 ha objęta KW 318152, 508/9 o pow. 0,2093 ha objęta KW 318153, 508/10 o pow. 0,2215 ha objęta KW 260475, 508/13 o pow. 0,2361 ha objęta KW 318154, 508/14 o pow. 0,5657 ha objęta KW 318155, 508/16 o pow. 0,2177 ha objęta KW 318157, 508/20 o pow. 0,2972 ha objęta KW 318160, 508/21 o pow. 0,3758 ha objęta KW 318161, 508/23 o pow. 0,3568 ha objęta KW 318163, 508/25 o pow. 0,2964 ha objęta KW 318164, 508/27 o pow. 0,4311 ha objęta KW 318165 położone w obrębie 48 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” z siedzibą w Krakowie przy Witosa 39, która jest ich użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
od dnia r. do dnia r.

Załącznik do zarządzenia nr 2155/2005
z dnia 17 listopada 2005 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich użytkownika wieczystego

Lp.	Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkownika wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł.	Nabywca
1	508/1	0,3670	48	220292	Halszki 3	W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dn. 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy M1	624707	461908	12494	-	12494 + 2748,68	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kurdwanów Nowy” ul. Witosa 39 Kraków
2	508/3	0,2407		268672	Halszki 5		409720	302947	8181	213	8394 + 1846,68	
3	508/4	0,7594		246915	Halszki 9		1292651	955786	25826	426	26252 + 5775,44	
4	508/6	0,2790		318151	Halszki 15		474914	351151	9498	-	9498 + 2089,56	
5	508/7	0,2291		318152	Halszki 13		389974	288347	7799	-	7799 + 1715,78	
6	508/9	0,2093		318153	Halszki 11		356270	263426	7125	-	7125 + 1567,50	
7	508/10	0,2215		260475	Halszki 7		377037	278781	7541	-	7541 + 1659,02	
8	508/13	0,2361		318154	Witosa 37		231669	171296	8038	-	8038 + 1768,36	
9	508/14	0,5657		318155	Witosa 33		962935	711994	19208	798	20006 + 4401,32	
10	508/16	0,2177		318157	Witosa 31		370569	273999	7411	-	7411+1630,42	
11	508/20	0,2972		318160	Witosa 25		505894	374058	10118	-	10118 + 2225,96	
12	508/21	0,3758		318161	Witosa 21		639687	472985	12664	2023	14687 + 3231,14	

13	508/23	0,3568		318163	Witosa 15		607345	449071	12055	1437	13492 + 2968,24
14	508/25	0,2964		318164	Witosa 17		504532	373051	10091	-	10091 + 2220,02
15	508/27	0,4311		318165	Witosa 19		733818	542585	14676	-	14676 + 3228,72
<i>Łącznie</i>							<i>8481722</i>	<i>6271385</i>	<i>172725</i>	<i>4897</i>	<i>177622 + 39076,84</i>

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.