

ZARZĄDZENIE NR 2131/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 17 listopada 2005 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXVIII/351/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 lutego 2004r. w sprawie sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętego wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 2131/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 17 listopada 2005 r.**

Wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

| Lp. | Nr sprawy | Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle | Dz. | Nr lok. użytk. | Pow. lok. użytk. M ² | Wartość lokalu użytkowego w zł. | Numer działki | Obręb | Pow. dz. w m ² | Nr Księgi wiecz. | Ułamkowa część gruntu | Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł. | Pierwsza opłata 25% wartości gruntu + 22% podatku VAT płatne przed umową notarialną | Oplata roczna 1% wartości gruntu + 22% podatku VAT płatne do 31.03 każdego roku kalendarzowego | Funkcja lokalu użytkowego |
|-----|-----------|---|-----|----------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------|-------|---------------------------|------------------|-----------------------|---|---|--|---------------------------|
| 1 | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 10 | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. | 16. | 17. | 18. |
| 1. | 605 | Centrum D1 | NH | U1 | 170,36 | 552.711 | 87 | 51 | 2679 | 75928 | 17/1000 | 9.488,83 | 2.372,21 521,89 | 94,89 20,88 | Kwiaciarnia |

Pierwsza opłata i opłata roczna podlegają opodatkowaniu 22% stawką podatku VAT.

