

**ZARZĄDZENIE NR 173/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 1 lutego 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Centralnej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), oraz § 12 ust. 2 pkt 3, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa ( z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, nieruchomość będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część tj. 0,2033 ha działki nr 61 obręb 54-Nowa Huta, której powierzchnia wynosi 0,4323 ha objętą KW 184589, położoną przy ul. Centralnej, z przeznaczeniem na cel rolniczo-ogrodniczy (ogródki działkowe) wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do  
zarządzenia Nr 173/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 1 lutego 2005 r.

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), § 12 ust. 2 pkt 3, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego stanowiących własność Miasta Krakowa. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	część działki nr 61	54- Nowa Huta	KW 184589	0,0430 ha	ul. Centralna, teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r ZP 233	Czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Dziurdzia Beata	KN
2.	część działki nr 61	54- Nowa Huta	KW 184589	0,0360 ha	ul. Centralna, teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r ZP 233	Czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Łagowski Stanisław	KN

3.	część działki nr 61	54– Nowa Huta	KW 184589	0,0483 ha	ul. Centralna, teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r ZP 233	Czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Czesława Nowak Adam Nowak	KN
4.	część działki nr 61	54– Nowa Huta	KW 184589	0,0120 ha	ul. Centralna, teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r ZP 233	Czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Tadeusz Skibinski	KN
5.	część działki nr 61	54– Nowa Huta	KW 184589	0,0300 ha	ul. Centralna, teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r ZP 233	Czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Tadeusz Jasiński	KN

6.	część działki nr 61	54– Nowa Huta	KW 184589	0,0340 ha	ul. Centralna,  teren użytkowany jako ogródek działkowy	rolniczo-ogrodniczy  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r ZP 233	Czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Janina Bletek Józef Bletek	KN
----	---------------------------	------------------	--------------	-----------	---	--	-----------------------	-------------------------------	-------------------------------	----

**Uwaga:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Miasta Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.