

**ZARZĄDZENIE NR 158/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 lutego 2005 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Załuskich w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Marka Szaflarskiego w $\frac{3}{4}$ cz. oraz Pana Andrzeja Chlebowskiego w $\frac{1}{4}$ cz, niezabudowaną nieruchomość, objętą KW 210502, położoną w Krakowie przy ul. Załuskich, składającą się z działki nr 114/78 o pow. 0,0067 ha, obręb 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 114/237, objętej KW 309254, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków w użytkowaniu wieczystym nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 158/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 1 lutego 2005 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Załuskich przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie działki w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującego do dnia 31.12.2002r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa”	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	114/78	0,0067	5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	210502	ul. Załuskich niezabudowana	Obszar Mieszkaniowy M-1 305 przeważająca funkcja mieszkaniowa wysokiej intensywności	17.165,40 zł w tym VAT 3.095,40 zł	210,00	jako dopełnienie do działki nr 114/237

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 –ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena brutto działki tj. kwota **17.165,40 zł** (słownie: siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych 40/100) w tym VAT 3.095,40 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH PBK S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa w budynku przy os. Zgody 2.