

**ZARZĄDZENIE NR 1543/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 sierpnia 2005 r.**

**w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste do 2.03.2089 roku części udziału w nieruchomości gruntowej przynależnej do części lokalu mieszkalnego Nr 27 w budynku przy ul. Fr. Nullo 10 powstałej z adaptacji części wspólnej budynku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym w użytkowanie wieczyste do 2.03.2089r. części udziału w nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka Nr 415, obręb 5, jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej Kw Nr 75389, przynależnej do części lokalu mieszkalnego Nr 27 powstałej w wyniku adaptacji części wspólnych budynku przy ul. Fr. Nullo 10 (zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią), na rzecz inwestora i właściciela lokalu Nr 27 objętego Kw Nr 154784.

**§ 2**

Wyraża się zgodę na ujednoczenie terminów użytkowania wieczystego udziałów w nieruchomości gruntowej nabytych przez inwestora - właściciela lokalu Nr 27 od właścicieli pozostałych lokali wydzielonych w przedmiotowym budynku do dnia 2.03.2089r.

**§ 3**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Termin wywieszenia

Załącznik do zarządzenia Nr 1543/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 sierpnia 2005 r.

W sprawie oddania w użytkowanie wieczyste do 2.03.2089 roku części udziału w nieruchomości gruntowej przynależnej do części lokalu mieszkalnego Nr 27 w budynku przy ul. Fr. Nullo 10 powstałej z adaptacji części wspólnej budynku.

Pow. części lok. mieszkaln. [m <sup>2</sup> ]	Nr dz.	Obręb	Pow. dz. [m <sup>2</sup> ]	Nr księgi wieczystej budynku	Nr księgi wieczystej lokalowej	Udział przypadający na część lokalu o pow. 28,76 m <sup>2</sup>	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej [zł]	Udział Gminy M. Kraków	Udział innych właścicieli lokali	Wartość udziału gruntu przypadającego Gminie M. Kraków [zł]	Pierwsza opłata 15% wartości udziału 2/1000 + Podatek VAT [zł]	Aktualny udział przypadający na lokal o łącznej pow. 69,33 m <sup>2</sup>	Opłata roczna od udziału 18/1000 + Podatek VAT [zł]
28,76	415	5	753	75389	154784	7/1000	1895,50	2/1000	5/1000	541,57	81,24	18/1000	48,74
											17,87		10,72

Pierwsza opłata i opłata roczna podlegają opodatkowaniu 22% stawką podatku VAT.

