

**ZARZĄDZENIE NR 1495/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 19 sierpnia 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Krowoderskich Zuchów 3 - lokal nr 32 oraz w budynku przy ul. Krowodeskich Zuchów 3A – lokal nr 7, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych lokali.**

Na podstawie art. 4 pkt. 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 2, art. 6 i art. 10 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U. z 2001r. Nr 4 poz.24 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umów w formie aktów notarialnych może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1495/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 19 sierpnia 2005 r.

### Wykaz

lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonym do sprzedaży na rzecz ich najemców.

| l.p. | Opis położenia nieruchomości ulica. | Nr lok. mieszk. | Pow. Lokalu mieszk. | Wartość mieszkania w zł. | Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł. | Pom. Przynależne w m <sup>2</sup> | Wartość pomieszczenia przynależnego w zł. | Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł. | Nr działki | Obręb | Pow. Działki w m <sup>2</sup> | Nr księgi wieczystej | Ułamkowa część gruntu | Wartość gruntu w złotych | Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł. |
|------|-------------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------------|---|-----------------------------------|---|---|------------|-------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|---|
| 1.   | 2                                   | 3               | 4                   | 5                        | 6   | 7                                 | 8   | 9   | 10         | 11    | 12                            | 13                   | 14                    | 15                       | 16  |
| 1.   | Krowoderskich Zuchów 3              | 32              | 62,90               | 133.235,00               | 95%<br>6.661,75                               | 6,16                              | 2.635,00                                  | 95%<br>131,75                                 | 167/2      | 44    | 1.2819                        | 162994               | 97/10000              | 43.471,00                | 95%<br>2.173,55                               |
| 2.   | Krowodersich Zuchów 3A              | 7               | 65,00               | 137.172,00               | 95%<br>6.858,60                               | 9,92                              | 4.316,00                                  | 95%<br>215,80                                 | 167/2      | 44    | 1.2819                        | 162994               | 105/10000             | 47.056,00                | 95%<br>2.352,80                               |

1. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r.nr 261 poz.2603 - z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.



