

ZARZĄDZENIE NR 1480/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 sierpnia 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w obrębie 10-Nowa Huta do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 1 pkt 3 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położone w obrębie 10 Nowa Huta, wskazane na załącznikach graficznych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią,

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1480/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19 sierpnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt. 3 i 4, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 640/1	10- Nowa Huta	KW 217694	0,0041 ha 0,0020 ha	ul. Juliana Przybosia 11 nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Antoni Podstawa Tomasz Podstawa	JK

2.	działka nr 640/2	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0047 ha 0,0007 ha	ul Juliana Przybosia 9 nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/1m ² / m-c +22%VAT	Maria Palenik	JK
3.	działka nr 819 działka nr 816	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0054 ha 0,0010 ha 0,0039 ha	ul. Bacewiczówny 18 nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa rolniczo-ogrodniczy, (ogródek przydomowy) zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok 0,16 zł/m ² /mc +22%VAT 0,11 zł/1 m ² /rok	Daniela Morawska Bronisław Morawski	JK

4.	działka nr 832/3	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0436 ha	ul. Czerwonego Kapturka 2, nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok	Mirosława Mastek	JK
5.	działka nr 685 działka nr 686	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0057 ha 0,0024 ha 0,0139 ha	ul. Czerwonego Kapturka 4, nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok 0,16 zł/m2/mc +22%VAT 0,11 zł/1 m2/rok	Eleonora Wolnicka	JK

6.	część działki nr 834/1	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0043 ha	ul. Czerwonego Kapturka 6,	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok	Maria Rojek Stanisław Rojek	JK
	część działki nr 834/3			0,0025 ha	nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/m2/mc +22%VAT		
				0,0203 ha	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)	0,11 zł/1 m2/rok				
zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności										
7.	działka nr 794	10– Nowa Huta	KW 197675	0,0144 ha	ul. Czerwonego Kapturka 8,	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok	Ewa Czulak Janusz Czulak	JK
				0,0014 ha	nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	droga dojazdowa		0,16 zł/m2/mc +22%VAT		
zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności										

8.	działka nr 328/69	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0216 ha 0,0030 ha	ul Leszka Białego 8 nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok 0,16 zł/1m2/ m-c +22%VAT	Stanisława Wojtczak Tadeusz Wojtczak	JK
9.	działka nr 843	10– Nowa Huta	KW 217694	0,0095 ha 0,0017 ha	ul. Rycerska 11, nieruchomość gruntowa użytkowana jako ogródek przydomowy oraz droga dojazdowa	rolniczo-ogrodniczy , (ogródek przydomowy) droga dojazdowa zgodnie z przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dn. 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. -teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m2/rok 0,16 zł/m2/mc +22%VAT	Wacław Olesiński	JK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca