

**ZARZĄDZENIE NR 1390/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2 sierpnia 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 2, 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1390/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 2 sierpnia 2005 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup> pow. pomieszc. przynależ. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależ. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależ.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	175/02	Wielicka 26A	P	2	81,40 9,50	145.681	90% <b>14568</b>	-	88/1 88/3 88/2	29	169	184817 155525	340/1000 = 57,5	20.630,68	90% <b>2.063,07</b>
2.	343/02	Heiła 22	P	10	59,07 7,88	113.092	90% <b>11.309</b>	-	57/151 57/292	47	2032	265197 273044	52/1000 = 105,3	25.487,94	90% <b>2.548,79</b>
3.	362/02	Heiła 22	P	7	71,57 11,25	137.549	90% <b>13.755</b>	-	57/151 57/292	47	2032	265197 273044	64/1000 = 130,3	31.529,66	90% <b>3.152,97</b>
4.	465/02	Heiła 22	P	3	71,67 8,30	147.540	90% <b>14.754</b>	-	57/151 57/292	47	2032	265197 273044	62/1000 = 125,8	30.444,67	90% <b>3.044,47</b>
5.	398/02	Heiła 22	P	6	59,61 7,09	118.403	90% <b>11.840</b>	-	57/151 57/292	47	2032	265197 273044	52/1000 = 104,9	25.392,76	90% <b>2.539,28</b>
6.	213/02	Heiła 22	P	5	67,21 10,03	133.517	90% <b>13.352</b>	-	57/151 57/292	47	2032	265197 273044	60/1000 = 121,5	29.405,35	90% <b>2.940,54</b>
7.	22/02	Heiła 22	P	8	56,53 4,84	108.783	90% <b>10.878</b>	-	57/151 57/292	47	2032	265197 273044	47/1000 = 96,5	23.363,63	90% <b>2.336,36</b>

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (z późn. zm.) poprzedni właściciele albo ich spadkobiercy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

