

**ZARZĄDZENIE NR 1328/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 14 lipca 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Parkowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Klubu Sportowego „KORONA” z siedzibą w Krakowie przy ul. Kalwaryjskiej 9-15 część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, obejmującą parcele katastralne o l. kat.: 1042/1, 1021, 1017, 1016, 1710/2, 1710/9 obj. KW 223040, l. kat.: 1020/2 obj. KW 224755, l. kat.: 1032/4, 1032/18 obj. KW 225918, l. kat.: 1019, 1020/1, 1022, 1023, 1025, 1026 obj. KW 225922, odpowiadające części tj. 5,4901 ha działki ewidencyjnej nr 441/1 o powierzchni 5,8967 ha położonej w obrębie 12-Podgórze przy ul. Parkowej, zabudowaną obiektami sportowymi, budynkiem socjalno-administracyjnym oraz budynkiem schroniska (hotelowym) i drewnianym obiektem gospodarczym (magazynowym), wskazaną na załączniku graficznym, w celu prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej określonej w statucie Klubu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /

## W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Część działki nr 441/1  (obejmująca parcele katastralne o l. kat.: 1042/1, 1021, 1017, 1016, 1710/2, 1710/9, 1020/2, 1032/4, 1032/18, 1019, 1020/1, 1022, 1023, 1025, 1026)	12-Podgórze	KW 223040, KW 224755, KW 225918, KW 225922	5.4901	ul. Parkowa  teren zagospodarowany obiektami sportowymi tj. trawiastym stadionem do piłki nożnej z trybunami oraz bieżnią, asfaltowym boiskiem do koszykówki, asfaltowym boiskiem do piłki ręcznej/siatkówki, asfaltowym boiskiem treningowym oraz jednokondygnacyjnym, murowanym budynkiem socjalno – administracyjnym klubu, jednokondygnacyjnym, murowanym budynkiem schroniska (hotelowym) i drewnianym obiektem gospodarczym (magazynowym).	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej określonej w statucie Klubu  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003r. ZS-112	czas nie oznaczony	0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok + 22% VAT	Klub Sportowy „KORONA”	MK

### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.