

**ZARZĄDZENIE NR 1234/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 lipca 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1234/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 lipca 2005 r.

## Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ulamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup> pow. pomieszc. przynależ. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależ. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależ.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	135/05	Zakopiańska 99	P	4	48,70 10,00	90.597	90% <b>9060</b>	-	67/34 67/33	44	1326	216352	43/1000 =57,3	13.869,95	90% <b>1.386,99</b>
2.	74/05	Kijowska 32	K	4	66,35 2,81	183.138	90% <b>18314</b>	<b>5.830,16</b>	271/2	3	458	224751	62/1000 =28,4	9.606,06	90% <b>960,61</b>
3.	34/05	Falata 2	K	15	29,54 2,66	84.123	90% <b>8412</b>	<b>8.412,00</b>	44	14	1300	21101	13/1000 =17,1	5.965,67	90% <b>596,57</b>
4.	362/04	Kraszewskiego 19	K	9	100,72 -	288.029	90% <b>28.803</b>	-	150	14	299	701	113/1000 =33,8	10.061,05	90% <b>1.006,11</b>
5.	360/04	Kraszewskiego 19	K	1	45,57	127.788	90% <b>12.779</b>	-	150	14	299	701	51/1000 =15,3	4.552,05	90% <b>455,21</b>
6.	193/04	Rakowicka 21	Ś	7	21,60 13,47	39.692	90% <b>3.969</b>	-	23/1 23/2	50	571	116298	51/1000 =29,1	13.748,38	90% <b>1.374,84</b>
7.	72/05	Kraszewskiego 19	K	7	30,30	84.978	90% <b>8.498</b>	-	150	14	299	701	34/1000 =10,2	3.542,53	90% <b>354,25</b>
8.	359/04	Kraszewskiego 19	K	12	98,88	275.596	90% <b>27.560</b>	-	150	14	299	701	111/1000 =33,2	11.567,66	90% <b>1.156,77</b>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
9.	29/05	Rydygiera 17	P	36	72,80 7,24	150.197	90% <b>15020</b>	-	6827	58	5917	200546	18/1000 =1064	24468,52	90% <b>2.446,85</b>
10.	30/05	Rydygiera 15	P	53	70,84 7,05	142.516	90% <b>14252</b>	-	6826	58	5339	233473	20/1000 =1046	24069,54	90% <b>2.406,95</b>