

**ZARZĄDZENIE NR 1230/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 lipca 2005 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Zawieyskiego 4 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków ( z późn. zm.) oraz uchwały nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych ( z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 19/213 o pow. 0,0482 ha objętej księgą wieczystą nr 295529 przy ul.Zawieyskiego 4, położonej w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na rzecz Spółdzielczego Zrzeszenia Budowy Domów "Zgoda" z siedzibą w Krakowie na os. Złotej Jesieni 6/125, które jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 1230/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 lipca 2005 r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł +22% VAT	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł +22% VAT	Łączna cena sprzedaży + 22 % podatku VAT w zł	Nabywca
19/213	0,0482	5 Nowa Huta	295529	ul. Zawieyskiego 4	Obszar Mieszkalniowy M3 - 269 zabudowana budynkiem wielomieszkalniowym	76.262,00	59.972,00	1.141,70 + 251,17	4.915,54 + 1.081,15	6.057,24 + 1.332,32	Spółdzielcze Zrzeszenie Budowy Domów "Zgoda" os. Złota Jesień 6/125 31-826 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.