

ZARZĄDZENIE NR 1156/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 czerwca 2005 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz Muzeum Inżynierii Miejskiej na okres 25 lat, prawa użytkowania na części nieruchomości o pow. 0,8413 ha, oznaczonej jako działka nr 125/1 o pow. 0,8743 ha, obręb 12, jednostka ewidencyjna Śródmieście, położonej przy ulicy Św. Wawrzyńca 15-17 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Krakowa NR LXXVII/766/05 z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy o ustanowienie prawa użytkowania na części nieruchomości położonej przy ulicy Św. Wawrzyńca w Krakowie, na rzecz Muzeum Inżynierii Miejskiej, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na okres 25 lat, prawa użytkowania na części nieruchomości o pow. 0,8413 ha, oznaczonej jako działka nr 125/1 o pow. 0,8743 ha, obręb 12, jednostka ewidencyjna Śródmieście, położonej przy ulicy Św. Wawrzyńca 15-17 w Krakowie, objętej Księgą wieczystą nr 208471, stanowiącej własność Gminy Kraków, na rzecz Muzeum Inżynierii Miejskiej, na cele statutowe, zgodnie z wykazem i załącznikiem graficznym, stanowiącymi załączniki do niniejszego zarządzenia i będącymi jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicy ogłoszeń UMK
od dnia do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 1156/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27 czerwca 2005 r.

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na 25 lat na rzecz Muzeum Inżynierii Miejskiej

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Wartość rynkowa gruntu	Oplata roczna w wysokości 0,3 % wartości gruntu + 22 % VAT	Użytkownik
125/1	0,8413	12 Śródmieście	208471	ul. Św. Wawrzyńca 15-17	Zgodnie z planem zagospod. przestrz. M. Krakowa obowiązującym do dn. 31.12.2002 r. działka położona w obsz. usług komerc. UC-317, zagospodarowana budynkami (jak w załączniku graficznym)	4 050 000,00 zł	12 150,00 zł + 22 % VAT 2 673,00 zł <hr/> 14 823,00 zł	Muzeum Inżynierii Miejskiej ul. Św. Wawrzyńca 15 31-060 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Opłata roczna może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż 1 rok przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
4. Użytkownik przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązany jest do wpłacenia kwoty 14 823,00 zł (w tym 2 673,00 zł podatku VAT)

