

**ZARZĄDZENIE NR 1133/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 czerwca 2005 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Batalionów Chłopskich, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Marii Majka i Pana Zenona Majka na prawach wspólności ustawowej, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 189/37 o powierzchni 0,0029ha, objętą KW 52883, położoną w obrębie 40 jednostka ewidencyjna Podgórze w Krakowie przy ul. Batalionów Chłopskich, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 189/19, pozostającej w użytkowaniu wieczystym w/w osób, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1133/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 czerwca 2005 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Batalionów Chłopskich przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

| Lp. | Nr działki | Pow. w [ha] | Obręb | Księga Wieczysta | Położenie działki | Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania | Cena brutto działki zł | Cena netto 1 m ² gruntu zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|-----|------------|-------------|--------------------------------------|------------------|------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 189/37 | 0,0029 | 40 jednostka ewidencyjna Podgórze | 52883 | ul. Batalionów Chłopskich | - w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego os. Skotniki obowiązującym do dnia 31.12.2002r. - Obszar Mieszkalnictwa C5.M3, jednocześnie w przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa – teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN - niezabudowana, porośnięta trawą | 3.891,80 w tym podatek VAT w kwocie 701,80 | 110,00 | Jako dopełnienie do działki nr 189/19 |

- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 2603 poz. 261 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena brutto działki tj. kwota 3.891,80 zł (słownie: trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt jeden złotych 80/100) w tym 22% podatku VAT w kwocie 701,80 zł (słownie: siedemset jeden złotych 80/100) winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.