

ZARZĄDZENIE NR 1131/2005 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 22 CZERWCA 2005 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Wiedeńskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, objętej KW 188952, stanowiącej część tj. 0,4196 ha działki nr 270/256 obręb 6 – Krowodrza o powierzchni całkowitej 3,4105 ha, położonej przy ul. Wiedeńskiej z przeznaczeniem na cel rolniczo – ogrodniczy (zieleń przydomowa), wskazanej na załącznikach graficznych, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do
zarządzenia Nr 1131/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22 czerwca 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0245 ha	Ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² włącznie	Joanna Walewska Andrzej Walewski	AM
2.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0264 ha	Ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² włącznie	Barbara Pączyńska Mariusz Pączyński	AM
3.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0656 ha	Ul. Wiedeńska, zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² włącznie	Stanisław Maluty	AM

4.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0624 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Grażyna i Zbigniew Malczyk	AM
5.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0260 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Małgorzata Waśniowska Piotr Waśniowski	AM
6.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0260 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Elżbieta i Bogdan Drej	AM
7.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0455 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Joanna Wawarczyk Tomasz Trojanowski	AM
8.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0504 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Anna Jakóbiak	AM

9.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0280 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Joanna Jakowicka- Wordliczek Jerzy Wordliczek	AM
10.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0280 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Agnieszka i Dionizy Pietroniowie	AM
11.	część działki nr 270/256	6 - Krowodrza	KW 188952	0,0368 ha	Ul. Wiedeńska, zielen przydomowa	rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – M3 293	czas nie nieoznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok do 1000 m ² łącznie	Katarzyna i Edward Demków	AM

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

