

**ZARZĄDZENIE NR 536/2004**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 8 kwietnia 2004 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 536/2004  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 8 kwietnia 2004 r.

## Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia - nie przynależne w m <sup>2</sup>	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	138/02	Trębacza 29	Ś	7	20,26	33.380	90% <b>3.338</b>	-	-	-	415/6	23	706	12762	65/1000 =46,0	13.602,74	90% <b>1.360,27</b>
2.	470/00	Rynek Główny 8	Ś	3a	81,70	373.072	90% <b>37.307</b>	-	-	-	297/2	1	610	152533	54/1000 =33,0	36.245,09	90% <b>3.624,51</b>
3.	19/04	Brzozowa 14	Ś	8	62,61	143.407	90% <b>14.341</b>	<b>1.567</b>	2,51	753	71	11	343	181009	92/1000 =31,4	13.173,51	90% <b>1.317,35</b>
4.	55/04	Gazowa 7	Ś	11	31,39	76.049	90% <b>7.605</b>	<b>2.582</b>	7,58	2.274	46	15	431	184354	42/1000 =18,0	10.304,12	90% <b>1.030,41</b>
5.	13/02	Starowiślna 14	Ś	30	71,41	38.717	90% adapt. <b>3.872</b>	-	24,60	8.738	133	2	1640	208131	49/1000 =79,8	45.831,63	90% <b>4.583,16</b>
6.	18/04	Brzozowa 14	Ś	12	54,66	131.193	90% <b>13.119</b>	-	3,79	1.137	71	11	343	181009	83/1000 =28,4	11.906,48	90% <b>1.190,65</b>
7.	311/03	Sobieskiego 16c	Ś	1a	59,36	131.403	90% <b>13.140</b>	-	21,24	6.372	66/2	59	1465	150324	25/1000 =36,4	20.082,64	90% <b>2.008,26</b>
8.	310/03	Sobieskiego 16a	Ś	2	30,06	63.526	90% <b>6.353</b>	<b>7.041</b>	10,80	3.240	66/2	59	1465	150324	12/1000 =18,4	10.180,85	90% <b>1.018,09</b>
9.	98/00	Trębacza 33	Ś	6	27,48	38.327	90% <b>3.833</b>	-	8,02	2.406	415/4	23	797	211854	97/1000 =77,4	25.398,95	90% <b>2.539,89</b>
10.	42/04	Rydygiera 17	P	39	70,51	121.311	90% <b>12.131</b>	-	5,10	1.476	68/27	58	5917	200546	17/1000 =100,5	14.773,02	90% <b>1.477,30</b>

1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
11.	47/02	Rydygiera 17	P	63	72,42	123.686	90% <b>12369</b>	-	8,05	2.324	68/27	58	5917	200546	18/1000 = 107,0	15.722,59	90% <b>1.572,26</b>
12.	23/04	Rydygiera 15	P	34	49,85	83.499	90% <b>8350</b>	-	5,17	1.468	68/26	58	5339	233473	14/1000 = 73,9	10.866,66	90% <b>1.086,67</b>
13.	45/04	Schweitzera 1	P	7	68,96	106.184	90% <b>10.618</b>	-	14,00	4.010	78/22	58	3601	198846	46/1000 = 164,3	25.460,52	90% <b>2.546,05</b>
14.	202/02	Schweitzera 1	P	20	70,29	111.793	90% <b>11.179</b>	-	10,45	3.046	78/22	58	3601	198846	44/1000 = 159,9	24.779,20	90% <b>2.477,92</b>
15.	59/04	Teligi 14	P	2	47,90	83.737	90% <b>8.374</b>	-	3,47	933	257/7 255/38	55	3747	239868	12/1000 = 44,5	6.890,11	90% <b>689,01</b>
16.	13/04	Rydygiera 15	P	46	49,85	82.099	90% <b>8.210</b>	-	7,72	2.171	68/26	58	5339	233473	14/1000 = 77,3	11.370,30	90% <b>1.137,03</b>
17.	175/02	Rydygiera 15	P	7	70,42	120.109	90% <b>12.011</b>	-	4,95	1.423	68/26	58	5339	233473	19/1000 = 101,3	14.885,87	90% <b>1.488,59</b>

**Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.**