

ZARZĄDZENIE NR 992/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lipca 2003 r.

w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. rewitalizacji obszaru krakowskiego Kazimierza

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm) oraz § 6 ust. 2 Zarządzenia Nr 73/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 2002 r w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Krakowa, zarządza się co następuje :

§ 1

Powołuje się Zespół Zadaniowy ds. rewitalizacji obszaru krakowskiego Kazimierza w składzie:

Przewodniczący:	Zbigniew Zuziak	- Z-ca Prezydenta Miasta Krakowa
Sekretarz:	Wojciech Gorczyca	- Wydział Strategii i Rozwoju Miasta
Członkowie:	Ks. Andrzej Augustyński	- Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds.Profilaktyki i Przeciwdziałania Przemocności Młodzieży
	Marcin Hanczakowski	- Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
	Maria Kolińska	- Dyrektor Wydziału Geodezji
	Eugeniusz Roganowicz	- Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa
	Bogusław Sonik	- Dyrektor Wydziału Współpracy i Promocji Miasta
	Bogdan Drej	- Z-ca Dyrektora Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta
	Magdalena Jaśkiewicz	- Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury i Urbanistyki
	Barbara Turlejska	- Z-ca Dyrektora Wydziału Kultury i Dziedzictwa Narodowego
	Andrzej Wyżykowski	- Główny Architekt Miasta
	Krzysztof Światłowski	- Zespół Radców Prawnych
	Anna Mróz	- Wydział Skarbu Miasta
	Krystyna Paluchowska	- Oddział Prasowy Kancelarii Prezydenta Miasta Krakowa
	Marcin Hydzik	- Wydział Strategii i Rozwoju Miasta

§ 2

Do zadań Zespołu należy:

1. Określenie uwarunkowań dla projektu miejskiego pn. "Rewitalizacja obszaru krakowskiego Kazimierza", w tym inwentaryzacja stanu istniejącego, analiza szans i zagrożeń oraz ustalenie możliwości finansowania ze źródeł pozabudżetowych.
2. Opracowanie projektu miejskiego pn. "Rewitalizacja obszaru krakowskiego Kazimierza" oraz przeprowadzenie procedury jego opiniowania i przyjęcia.
3. Opracowanie schematu działań realizacyjnych, w tym:
 - określenie zadań inwestycyjnych i zadań nieinwestycyjnych,
 - zaplanowanie ram organizacyjnych, tj. montażu instytucjonalnego,
 - zaplanowanie montażu finansowego,
 - określenie harmonogramu realizacji,
 - zaprojektowanie działań marketingowych.
4. Opracowanie ofert inwestycyjnych dla pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania, w tym z funduszy Unii Europejskiej, innych środków pomocowych oraz udziału podmiotów prywatnych, jak też konstrukcji partnerstwa publiczno-prywatnego.
5. Wdrożenie projektu miejskiego do realizacji oraz prowadzenie nadzoru nad działaniami realizacyjnymi prowadzonymi w Urzędzie Miasta Krakowa.

§ 3

1. Pracami zespołu kieruje Przewodniczący.
2. Bezpośredni nadzór nad pracami Zespołu sprawuje Prezydent Miasta Krakowa.

§ 4

1. Do pracy w Zespole Przewodniczący może zapraszać inne osoby, nie będące członkami Zespołu, których obecność będzie niezbędna dla prawidłowego przebiegu prac.
2. Z tytułu prac w zespole nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.
3. Z posiedzeń zespołu każdorazowo sporządzane są pisemne protokoły ustaleń.
4. Przewodniczący Zespołu składa Prezydentowi Miasta Krakowa sprawozdania z czynności podjętych w wyniku prac Zespołu.

§ 5

Obsługę kancelaryjno-biurową Zespołu zapewnia Wydział Strategii i Rozwoju Miasta

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

Obowiązujący dokument określający politykę przestrzenną Miasta - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, ustalił że rewitalizacja krakowskiego Kazimierza, jako „projekt miejski” został włączony do programu operacyjnego pn. „Program rewitalizacji obszarów historycznych”, dla którego proponuje się podjęcie działań zmierzających do kompleksowych przekształceń funkcjonalno-przestrzennych.

Dla krakowskiego Kazimierza Studium precyzuje:

Kazimierz wymaga ożywienia i przywrócenia aktywności funkcjonalnej, jego obszar doskonale nadaje się do lokalizacji prestiżowych instytucji miejskich i biznesowych. Ważną funkcją wymagającą rozwoju i odpowiedniego wyposażenia materialnego jest turystyka, która ma w tym miejscu charakter specyficzny, nierzadko religijny i refleksyjny. Utrwalające się na tym obszarze zdarzenia kulturalne (festiwale, muzea) posiadają wysoki poziom artystyczny, skierowany do wymagającego odbiorcy i funkcja ta winna być podtrzymywana i rozwijana. Rehabilitacji, poprawy jakości i wizerunku wymagają przestrzenie publiczne, przede wszystkim plac Wolnica, ul. Szeroka i plac Nowy. Na obszarze Kazimierza znajdują się wartościowe zabytki techniki (zespoły Starej Gazowni i Elektrowni), które po ustaniu ich podstawowej funkcji, objąć należy ochroną i zagospodarować. Dużym walorem przestrzennym, wymagającym wykorzystania jest atrakcyjne położenie Kazimierza na zakręcie Wisły, wzdłuż XIX - wiecznych bulwarów. Wśród występujących tu problemów do najpoważniejszych, hamujących rozwój i sprzyjających dekapitalizacji technicznej, należą nieregulowane stosunki prawnej własnościowe dotyczące nieruchomości.

Dla osiągnięcia tak sformułowanych celów konieczne jest :

- > określenie uwarunkowań dla projektu miejskiego pn. "Rewitalizacja obszaru krakowskiego Kazimierza", w tym inwentaryzacja stanu istniejącego, analiza szans i zagrożeń oraz ustalenie możliwości finansowania ze źródeł pozabudżetowych,
- > opracowanie projektu miejskiego pn. "Rewitalizacja obszaru krakowskiego Kazimierza" oraz przeprowadzenie procedury jego opiniowania i przyjęcia,
- > opracowanie schematu działań realizacyjnych, w tym:
 - określenie zadań inwestycyjnych i zadań nieinwestycyjnych,
 - zaplanowanie ram organizacyjnych, tj. montażu instytucjonalnego,
 - zaplanowanie montażu finansowego,
 - określenie harmonogramu realizacji,
 - zaprojektowanie działań marketingowych.
- > opracowanie ofert inwestycyjnych dla pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania, w tym z funduszy Unii Europejskiej, innych środków pomocowych oraz udziału podmiotów prywatnych, jak też konstrukcji partnerstwa publiczno-prywatnego,
- > wdrożenie projektu miejskiego do realizacji oraz prowadzenie nadzoru nad działaniami realizacyjnymi prowadzonymi w Urzędzie Miasta Krakowa.

Mając na uwadze - przy tak zakreślonych zadaniach - konieczność wprowadzenia ponadwydziałowej i międzywydziałowej koordynacji działań, celem jest powołanie w tym celu wyodrębnionego Zespołu Zadaniowego.

Powyższe uzasadnia wydanie zarządzenia, w brzmieniu jak w przedkładanym projekcie.

