

ZARZĄDZENIE NR 888/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20.06.2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/471/00 z dnia 13 lipca 2000r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 888/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20.06.2003 r.**

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	20/03	Młodości 8	NH	23	59,06	104.767	90% 10.477	174	47	1453	86469	15/1000 = 21,9	3.489,14	523,37
2.	136/03	Kazimierzowskie 29	NH	299	36,80	67.279	90% 6.728	190	8	1830	70945	2/1000 =4,5	701,97	105,30
3.	1518/02	Krakowiaków 26	NH	4	50,76	89.461	90% 8.946	25	50	193	84675	181/1000 =35,0	5.633,29	844,99
4.	1273/02	Słoneczne 8	NH	42	47,98	84.618	90% 8.462	109	45	1133	79680	12/1000 =13,7	2.214,60	332,19
5.	115/03	Słoneczne 8	NH	69	26,29	46.839	90% 4.684	109	45	1133	79680	7/1000 =7,5	1.213,46	182,02
6.	165/03	Wandy 12	NH	2	36,43	63.818	90% 6.382	161	47	367	78141	41/1000 =15,0	2.410,86	361,63
7.	151/03	Wandy 17	NH	6	45,07	80.698	90% 8.070	164	47	331	79651	53/1000 =17,4	2.805,87	420,88

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
8.	1508/02	Słoneczne 15	NH	20	33,77	59.423	90% 5.942	88	45	901	82926	11/1000 =9,5	1.542,44	231,37
9.	117/03	Słoneczne 15	NH	13	47,02	82.927	90% 8.293	88	45	901	82926	15/1000 = 13,3	2.147,64	322,15
10.	101/03	Zgody 11	NH	34	53,15	95.961	90% 9.596	164	50	1050	86066	17/1000 =18,2	2.946,10	441,92
11.	131/03	Centrum D1	NH	143	65,89	124.896	90% 12.490	87	51	2679	75928	7/1000 = 18,0	2.999,54	449,93
12.	73/03	Kazimierzowskie 21	NH	50	35,62	67.001	90% 6.700	205/2	8	805	202773	11/1000 =9,1	1.414,98	212,25
13.	130/03	Centrum D 1	NH	94	33,49	66.726	90% 6.673	87	51	2679	75928	3/1000 = 9,1	1.524,58	228,69
14.	96/03	Urocze 1	NH	79	51,97	95.032	90% 9.503	141	50	1649	78122	6/1000 =10,6	1.718,03	257,70
15.	245/03	Ogrodowe 16	NH	4	39,23	68.568	90% 6.857	148	47	298	81512	51/1000 = 15,3	2.460,94	369,14
16.	120/03	Na Lotnisku 6	NH	21	37,05	68.051	90% 6.805	175	8	951	73466	10/1000 =9,6	1.663,45	249,52
17.	106/03	Urocze 1	NH	11	36,04	66.958	90% 6.696	141	50	1649	78122	4/1000 = 7,4	1.191,41	178,71
18.	76/03	Krakowiaków 16	NH	5	64,09	111.268	90% 11.127	190	50	520	75954	50/1000 =26,1	4.200,81	630,12
19.	1124/02	Krakowiaków 8	NH	9	63,26	112.750	90% 11.275	40	50	543	84664	48/1000 = 26,1	4.194,54	629,18
20.	244/03	Krakowiaków 13	NH	5	36,33	66.946	90% 6.695	37	50	366	84669	38/1000 = 14,1	2.265,33	339,80
21.	125/03	Zgody 3	NH	107	36,24	66.360	90% 6.636	155	50	1379	79338	7/1000 = 10,1	1.630,47	244,57
22.	166/03	Willowe 3	NH	17	65,13	112.459	90% 11.246	130	47	522	83435	57/1000 = 29,5	4.757,38	713,61
23.	132/03	Centrum D 1	NH	168	63,00	119.592	90% 11.959	87	51	2679	75928	6/1000 = 17,2	2.867,98	430,20
24.	167/03	Willowe 9	NH	13	45,52	81.016	90% 8.102	126	47	537	78102	37/1000 = 19,7	3.163,09	474,46
25.	155/03	Ogrodowe 13	NH	1	56,28	98.512	90% 9.851	146	47	791	77374	26/1000 = 20,4	3.287,85	493,18
26.	159/03	Kazimierzowskie 13	NH	39	38,22	70.185	90% 7.019	210	8	380	73906	27/1000 = 10,3	1.612,24	241,84

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
27.	163/03	Przy Arce 10	NH	13	64,09	116.009	90% 11.601	225	8	1316	85041	14/1000 =18,6	3.009,05	451,36
28.	85/03	Przy Arce 13	NH	78	46,11	83.435	90% 8.344	233	8	640	95388	10/1000 =6,3	1.027,08	154,06
29.	147/03	Szkolne 4	NH	25	30,21	57.385	90% 5.739	129	45	593	79834	16/1000 =9,5	1.542,80	231,42
30.	1281/02	Szkolne 34	NH	31	38,77	72.786	90% 7.279	123	45	502	85202	22/1000 = 11,3	1.826,13	273,92
31.	6/03	Górali 1	NH	25	18,69	33.857	90% 3.386	107	50	260	88764	28/1000 =7,4	1.190,83	178,62
32.	133/03	Górali 9	NH	52	54,06	93.252	90% 9.325	131	50	823	79685	19/1000 = 15,6	2.532,27	379,84
33.	59/03	Centrum A 5	NH	70	46,20	89.513	90% 8.951	12	47	1435	78414	10/1000 =13,6	2.278,37	341,76
34.	74/03	Kazimierzowskie 24	NH	19	37,82	70.827	90% 7.083	200	8	377	79660	27/1000 = 10,1	1.581,69	237,25
35.	22/03	Na Stoku 16	NH	15	40,70	72.844	90% 7.284	308	10	455	83520	25/1000 = 11,2	1.592,56	238,88
36.	1428/02	Piastów 25	NH	36	46,40	81.106	90% 8.111	61/11	2	660	85507	18/1000 = 11,8	1.919,59	287,94
37.	66/03	Jagiellońskie 26	NH	14	23,70	43.139	90% 4.314	87	8	813	81026	8/1000 = 6,4	1.005,43	150,81
38.	140/03	Na Stoku 11	NH	23	55,84	97.943	90% 9.794	301	10	851	77309	33/1000 = 27,7	3.939,96	590,99
39.	113/03	Stalowe 9	NH	38	55,03	96.525	90% 9.653	36	47	917	77132	21/1000 = 19,2	3.097,57	464,64
40.	29/03	Stalowe 9	NH	2	47,26	80.719	90% 8.072	36	47	917	77132	18/1000 = 16,5	2.660,21	399,03
41.	243/03	Teatralne 11	NH	23	60,67	110.090	90% 11.009	80	50	754	145556	28/1000 = 21,3	3.448,58	517,29
42.	968/02	Centrum B 10	NH	127	48,68	94.532	90% 9.453	148	45	1496	75930	8/1000 = 11,8	1.972,74	295,91
43.	128/03	Centrum A 9	NH	28	52,04	96.959	90% 9.696	9/1	47	1018	81873	23/1000 = 23,5	3.922,11	588,32
44.	77/03	Na Skarpie 24	NH	15	67,08	115.888	90% 11.589	191	47	739	81812	38/1000 = 28,0	4.505,46	675,82
45.	139/03	Na Skarpie 58	NH	10	45,50	78.358	90% 7.834	204/1	47	551	163946	39/1000 = 21,3	3.422,46	513,37

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
46.	142/03	Na Wzgórzach 3	NH	2	47,96	81.819	90% 8.182	561	10	256	82736	35/1000 =9,0	1.273,67	191,05
47.	28/03	Stalowe 8	NH	48	46,24	80.863	90% 8.086	35/2	47	807	80387	17/1000 =13,6	2.185,92	327,89
48.	156/03	Kazimierzowskie 29	NH	197	44,81	84.239	90% 8.424	190	8	1830	70945	3/1000 = 5,5	854,76	128,21
49.	256/03	Albertyńskie 27	NH	3	40,42	73.055	90% 7.306	91	7	680	75307	16/1000 = 11,1	1.801,26	270,19
50.	251/03	Centrum D 2	NH	126	74,16	141.158	90% 14.116	85	51	1419	75555	10/1000 =13,7	2.291,52	343,73
51.	46/03	Willowe 25	NH	3	62,88	109.295	90% 10.930	269	47	325	86073	109/1000 = 35,5	5.718,50	857,77
52.	138/03	Na Skarpie 38	NH	1	51,95	89.054	90% 8.905	182	47	529	81803	44/1000 =23,5	3.785,21	567,78
53.	126/03	Zgody 7	NH	145	30,16	56.051	90% 5.605	172	50	1672	75313	3/1000 = 5,1	822,87	123,43
54.	102/03	Hutnicze 9	NH	13	50,82	88.677	90% 8.868	297	47	722	83523	19/1000 =13,8	2.223,95	333,59
55.	135/03	Hutnicze 9	NH	1	54,38	94.625	90% 9.463	297	47	722	83523	20/1000 = 14,6	2.379,74	356,96
56.	127/03	Centrum A 3	NH	25	38,76	77.638	90% 7.764	318	47	953	83449	12/1000 = 11,8	1.986,57	297,99
57.	242/03	Teatralne 4	NH	35	48,18	88.410	90% 8.841	69/1	50	381	83308	34/1000 = 13,0	2.111,40	316,71
58.	153/03	Zielone 16	NH	19	35,25	62.417	90% 6.242	59	45	1407	78223	8/1000 = 11,3	1.829,50	274,42
59.	249/03	Zielone 23	NH	48	35,99	67.729	90% 6.773	84	45	860	75322	13/1000 = 11,6	1.874,51	281,18
60.	112/03	Zielone 22	NH	10	50,30	92.555	90% 9.256	83	45	586	78630	36/1000 = 21,1	3.414,99	512,25
61.	93/03	Łąkowa 14	Ś	24	37,85	77.462	90% 7.746	495/3	4	331	81508	18/1000 = 6,0	1.710,31	256,55
62.	83/02	Na Szaniec 17	Ś	64	41,25	88.502	90% 8.850	164/1	16	1041	76690	12/1000 = 12,2	3.806,93	571,04
63.	86/03	Celarowska 22	Ś	88	37,06	76.004	90% 7.600	199	23	1166	75318	8/1000 = 9,6	2.700,75	405,11
64.	701/98	Wenecja 6	Ś	7	50,24	127.250	90% 12.725	59/2	62	441	85598	32/1000 =14,2	10.302,39	1.545,36

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
65.	701/98	Wenecja 6	Ś	7	50,24	127.250	90% 12.725	59/2	62	441	85598	32/1000 =14,2	10.302,39	1.545,36
66.	134/03	Szeroka 27	Ś	10	39,20	90.195	90% 9.020	81/5	12	352	75463	43/1000 = 15,0	10.924,98	1.638,75
67.	624/02	Nowa 3	Ś	22	48,18	83.716	90% 8372	89	13	899	181408	60/1000 =53,7	37.967,26	5.695,09
68.	116/03	Słoneczne 13	NH	61	34,54	61.035	90% 6.104	95	45	1271	74731	10/1000 = 12,2	1.974,50	296,17
69.	157/03	Kazimierzowskie 29	NH	323	24,60	45.527	90% 4.553	190	8	1830	70945	2/1000 =20,5	469,25	70,39
70.	99/03	Wężyka 15a	NH	18	28,39	55.972	80% 5.597	76/1, 77/3	49	531	161918	8/1000 = 4,3	756,61	113,49
71.	134/03	Handlowe 5	NH	36	42,52	77.791	90% 7.779	24	51	500	76668	17/1000 =8,6	1.388,80	208,32
72.	123/03	Szklane Domy 1	NH	3	54,46	95.247	90% 9.525	138	45	3327	70767	4/1000 = 12,9	2.200,82	330,12
73.	145/03	Na Wzgórzach 28	NH	71	30,53	53.382	90% 5.338	284	10	340	82742	12/1000 = 4,1	582,66	87,40
74.	143/02	Na Wzgórzach 4	NH	15	26,01	45.531	90% 4.553	558	10	257	82737	19/1000 = 4,9	691,64	103,75
75.	1140/02	Na Stoku 12	NH	21	56,89	100.875	90% 10.088	302	10	847	86529	33/1000 =28,1	3.995,18	599,28
76.	1330/02	Uroczę 8	NH	37	34,66	64.184	90% 6.418	146	50	859	75484	14/1000 = 11,9	1.925,79	288,87
77.	161/03	Szkolne 3	NH	14	46,01	84.318	90% 8.432	128	45	662	75312	21/1000 = 14,2	2.293,30	344,00
78.	70/03	Kazimierzowskie 10	NH	62	24,44	46.285	80% 9.257	216/2	8	815	98903	8/1000 = 6,3	986,40	147,96
79.	104/03	Ogrodowe 1	NH	36	37,35	66.773	90% 6.677	141/1	47	1018	83540	13/1000 = 12,9	2.071,00	310,65
80.	62/03	Centrum C 11	NH	39	68,30	131.393	90% 13.139	179	50	952	70711	23/1000 = 22,0	3.675,23	551,28
81.	152/03	Willowe 37	NH	22	43,60	79.391	90% 7.640	289	47	215	86301	25/1000 = 5,3	850,93	127,64
82.	50/03	Królewska 40	K	10	46,50	101.357	90% 10.136	810/10	4	271	83673	57/1000 = 15,6	4.883,37	732,50
83.	37/03	Kmieca 24	K	7	49,65	104.843	90% 10.484	127	46	714	86312	25/1000 = 17,8	5.302,32	795,35

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
84.	48/03	Staszczyka 2	K	16	48,44	98.927	90% 9.893	112/7	3	590	78719	29/1000 =17,3	3.935,66	590,35
85.	39/03	Królewska 88	K	6	52,32	116.446	90% 11.645	229/4	4	1096	75803	13/1000 = 14,3	4.041,18	606,18
86.	20/03	Królewska 88	K	51	43,44	99.253	90% 9.925	229/4	4	1096	75803	11/1000 =11,7	3.439,21	515,88
87.	131/99	Zbrojów 4	K	10	56,64	119.052	90% 11.905	33/3	4	361	75525	45/1000 = 16,2	4.988,07	748,21
88.	45/03	Krowoderskich Zuchów 5	K	61	53,97	108.774	90% 10.877	188	44	1986	75492	7/1000 =14,3	3.154,05	473,10
89.	40/03	Jaremy 25	K	94	42,23	88.207	90% 8.821	640/1	41	1438	78815	8/1000 = 10,9	2.419,39	362,91
90.	555/02	Zbrojów 4	K	2	58,10	121.956	90% 12.196	33/3	4	361	75525	46/1000 =16,6	5.111,50	766,73
91.	7/03	Jaremy 23	K	14	37,86	79.680	90% 7.967	640/3	41	1443	78816	7/1000 = 9,9	2.176,69	326,50
92.	350/02	Królewska 76	K	4	90,36	202.546	90% 20.255	803/9	4	1104	82756	26/1000 = 28,3	7.938,13	1.190,72
93.	31/03	Kępa 17	P	6	44,92	85.920	90% 8.592	259/19	44	507	88149	43/1000 =21,8	3.379,58	506,94
94.	22/03	Okólna 9	P	95	25,93	48.261	90% 4.826	229/14	50	1165	87145	59/1000 =6,8	1.057,61	158,64
95.	20/03	Żywiecka 30	P	18	52,27	98.652	90% 9.865	259/11	44	374	88146	66/1000 =24,8	3.848,81	577,32
96.	353/00	Facimiech 14	P	12	47,90	89.764	90% 8.976	235/14	50	271	77615	24/1000 =6,4	1.101,93	165,29
97.	25/03	Rynek Podgórski 4	P	3	47,88	91.531	90% 9.153	355/1	13	594	155315	58/1000 = 3,70	5.377,83	806,67
98.	24/03	Kalwaryjska 94	P	7	73,45	161.168	90% 16.117	293/2	12	364	79513	68/1000 = 24,7	5.857,26	878,59
99.	26/03	Praska 61	P	18	35,88	59.620	90% 5.962	27/1	8	789	84165	24/1000 = 19,0	3.061,97	459,30
100.	18/03	Krasickiego 19	P	50	32,38	72.768	90% 7.277	274/1	12	1057	77120	8/1000 = 8,1	1.771,00	265,65
101.	33/03	Heila 20	P	30	59,56	116.079	90% 11.608	57/128	47	796	166401	20/1000 = 15,6	2.505,14	375,77
102.	23/03	Na Kozłowiec 14	P	30	47,20	83.991	90% 8.399	229/6	50	1166	78611	11/1000 =12,3	1.913,49	287,02

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
103.	21/03	Na Kozłówce 14	P	26	47,20	84793	90% 8.479	229/6	50	1166	78611	11/1000 =12,3	1913,49	287,02
104.	32/03	Teligi 10	P	53	56,54	104.180	90% 10.418	303/4	55	1132	83848	15/1000 = 16,60	2568,29	385,24
105.	30/03	Facimiech 14	P	30	50,04	92.923	90% 9.292	235/14	50	271	77615	25/1000 =6,70	1.152,35	172,85
106.	8/03	Na Kozłówce 14	P	91	26,90	48.378	90% 4.838	229/6	50	1166	78611	6/1000 = 7,0	1.090,53	163,58
107.	233/02	Heila 18	P	4	47,98	92.709	90% 9.271	57/130	47	667	166402	45/1000 =29,7	4.786,28	717,94
108.	27/03	Okólna 9	P	48	36,89	68660	90% 6.866	229/14	50	1165	87145	8/1000 = 9,7	1.504,64	225,70
109.	19/03	Rostworowskiego 11	P	29	64,70	135.498	90% 13.550	65/10	31	844	152909	20/1000 =16,8	2.701,37	405,21
110.	571/02	Józefitów 3	K	2	63,23	146.830	90% 14.683	172/2	4	238	83901	92/1000 = 21,8	5.412,82	811,92
111.	60/03	Grotgera 3	K	22	54,42	132.197	90% 13.220	257	46	707	92328	15/1000 = 10,6	3.200,06	480,00
112.	40/01	Fałta 11	K	29	57,25	131.062	80% 26.212	34/4	14	743	73347	23/1000 = 16,9	5.036,84	755,53
113.	504/00	Lea 77	K	27	52,43	120245	90% 12.024	447/4	3	602	76098	25/1000 = 15,3	4.384,69	657,70
114.	137/03	Na Skarpie 14	NH	10	46,41	80.401	90% 8.040	290	47	372	88447	49/1000 = 18,3	2.938,81	440,82
115.	168/03	Uroczę 5	NH	9	21,87	40.898	90% 4.090	150	50	1421	83670	5/1000 = 6,7	1.085,72	162,86
116.	1233/02	II Pułku Lotniczego 47	NH	39	72,70	134.440	90% 13.447	257/36	7	966	158565	25/1000 = 23,7	3.843,56	576,53
117.	60/0	Centrum A 11	NH	83	22,20	46.178	80% 9.236	6	47	1168	78101	6/1000 = 6,7	1.123,42	168,51
118.	74/99	Rydla 16	K	24	53,10	109.707	90% 10.971	199/3	424	2	84601	47/1000 =20,1	4.815,66	722,35
119.	43/03	Pużaka 6	K	17	37,10	78.710	90% 7.871	654/5	41	1140	82796	8/1000 =9,5	2.185,74	327,86
120.	47/03	Krowoderskich Zuchów 13	K	24	30,00	65.284	90% 6.528	183	44	660	76683	7/1000 =4,5	1.037,51	155,63
121.	67/03	Komorowskiego 1-3	K	2	39,54	89.766	90% 8.978	301/3	14	667	199875	21/1000 =14,1	4.141,75	621,26

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
122.	55/03	Kazimierza Wielkiego 70	K	7	44,28	107.448	90% 10745	1369	4	497	96089	27/1000 =13,3	4.226,33	633,95
123.	59/01	Prądnicza 58	K	66	36,40	81.114	90% 16.223	378	44	579	2963	8/1000 =4,8	1.110,84	166,63
124.	186/99	Królewska 88	K	25	62,83	140.195	80% 28.039	229/4	4	1096	75803	16/1000 =17,2	4.819,98	723,00

Wartość lokali mieszkalnych podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 3 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

