

**ZARZĄDZENIE NR 760/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 30 maja 2003 r.**

**w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 25 lat na rzecz Zakładu Energetycznego Kraków S.A. na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krakowa położonej przy ul. Jerzmanowskiego w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NRC/950/02 z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa - zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 25 lat na rzecz Zakładu Energetycznego Kraków S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krakowa, zabudowanej budynkiem stacji transformatorowej nr 3131, oznaczonej numerem działki 351/32 o pow. 49 m<sup>2</sup> obręb 55 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą 293193, położonej przy ul. Jerzmanowskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Zakładu - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2.**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do Zarządzenia Nr 760/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 30.05.2003 r.

### Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krakowa przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 25 lat.

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002r.	Cena gruntu w zł.	Opłata roczna 1% ceny gruntu w zł.	Użytkownik
1.	351/32	49	55 Podgórze	293193	ul. Jerzmanowskiego (zabudowana stacją trafo nr 3131)	obszar usług komercyjnych - UC 305	12.200,00	122,00	Zakład Energetyczny Kraków S.A. ul. Dajwór 27 30-960 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski".
4. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.