

**ZARZĄDZENIE NR 705/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 22 maja 2003 r.**

**W sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 13 poz. 74 z 1996r z późniejszymi zmianami) art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DzU. Nr 46 poz. 543 z 2000r) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXVIII/571/00 z dnia 20 grudnia 2000r. w sprawie sprzedaży części nieruchomości budynkowej, zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy części nieruchomości budynkowej stanowiącej własność gminy, niezbędnej do poprawienia zagospodarowania przyległego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod tym budynkiem, objętego wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jej integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Św.  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną, jeżeli w dniu wywieszenia nie zostaną wniesione żadne zastrzeżenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



TERMIN WYWIESZENIA

**Załącznik do zarządzenia Nr 705/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 22.05.2003 r.**

**Wykaz części nieruchomości budynkowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

**Cena gruntu, będąca podstawą do ustalenia opłat, może być aktualizowana na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.**

Lp.	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle, lokal	Dz.	Pow. części lok. mieszk.	Wartość części nieruchomości	Nr dz.	Obręb.	Pow. dz.	Nr księgi wieczystej budynku	Nr księgi wieczystej lokalowej	Dotychczasowa ułamkowa część gruntu i budynku	Wartość udziału w nieruchomości gruntowej w zł.	Obecna ułamkowa część gruntu	15% ceny nabywanego udziału w nieruchomości gruntowej	Aktualna opłata roczna.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Pl.Na Groblach 3/1a	Ś	23,90	39.196,00 50% bonif. z tytułu wpisu do rejestru zabytków <b>19.598,00</b>	41	146	621	12172	77745	18/250 = 72/1000	8.938,00	92/1000	1.340,70	89,38

**Wartość lokalu mieszkalnego podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 3 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.**