

ZARZĄDZENIE NR 690/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 22 maja 2003 r.

w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Jacka Malczewskiego, w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie oraz rozłożenia na raty kwoty 62.400,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące czterysta złotych) należnej z tytułu przeznaczenia do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje:

§ 1

1.Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Katarzyny Kobyłkiewicz w ½ części i Pani Krystyny Napora-Hrabia w ½ części w drodze bezprzetargowej, nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Krakowa, położoną w Krakowie przy ulicy Jacka Malczewskiego, składającą się z działki nr 267/19 o pow. 260 m², obręb 16 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętą KW 213674, jako dopełnienie do działki nr 267/8 będącej własnością nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia będącym jego integralną częścią.

2.Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty należności Miasta Kraków z tytułu sprzedaży nieruchomości składającej się z działki nr 267/19 o pow. 260 m², obręb 16 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej KW 213674, w kwocie 62.400,00 zł w następujący sposób:

- **I** rata w wysokości 15.000,00zł - płatna przed zawarciem aktu notarialnego,
- **II** rata w wysokości 23.700,00zł - płatna do dnia 31.12.2003r. wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.
- **III** rata w wysokości 23.700,00zł - płatna do dnia 30.06.2004r. wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień płatności.

3.Przenosi się nieodpłatnie własność części budynku hotelowego położonego na nieruchomości opisanej w pkt 1 z uwagi na fakt, iż został on nabyty z własnych środków finansowych nabywających.

4.Wierzytelność Miasta Krakowa z w/w tytułu podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości opisanej w pkt 1.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 690/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 22.05.2003 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow [m ²]	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki w planie zagospodarowani a przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002r	Cena działki zł	Cena 1 m ² zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12
1.	267/19	260	16 jednostka ewidencyjna Krowodrza	213674	Ul. Malczewskiego	Obszar Tras Komunikacyjnych - dopełnienie do działki nr 267/8	62.400,00	240,00	Jako dopełnienie do działki nr 267/8

- I** rata w wysokości 15.000,00zł - winna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, na konto: Wydziału Finansowego, DB 24 S.A. II O/Kraków Nr 19101048-40025841-360-110100012 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10
 - **II** rata w wysokości 23.700,00zł - płatna do 31.12.2003r. wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej, równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP na dzień płatności.
 - **III** rata w wysokości 23.700,00zł - płatna do 30.06.2004r. wraz z oprocentowaniem ustalonym przy zastosowaniu stopy procentowej, równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP na dzień płatności.
2. Cena 1 m² gruntu obowiązuje na okres spłaty rat.