

**ZARZĄDZENIE NR 582/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 6 maja 2003 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Rakowickiej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Pani Danuty Imielskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 roku Dz. U. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz w wykonaniu wyroku Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia Wydział I Cywilny sygn. Akt IC 1824/00/S z dnia 5 września 2002r. oraz wyroku Sądu Okręgowego w Krakowie sygn. akt. II Ca 1420/02 z dnia 15 stycznia 2003 roku.– zarządza się, co następuje

**§ 1.**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat na rzecz Danuty Imielskiej stanowiącej własność Miasta Krakowa składającej się z działki nr 160 o pow. 751 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 7 jedn. ewid. Śródmieście przy ul. Rakowickiej objętej KW 205437 wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności budynku na niej położonym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia i będący jego integralną częścią.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do zarządzenia Nr 582/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 6.05.2003 r.

### Wykaz

**nieruchomości przeznaczonej do oddawania w użytkowanie wieczyste na 99 lat na podstawie wyroku Sądu Rejonowego w Krakowie-  
Wydział I Cywilny sygn. Akt IC 1824/00/S z dnia 5 września 2002r. oraz wyroku Sądu Okręgowego w Krakowie sygn. akt. II Ca 1420/02z  
dnia 15 stycznia 2003r.**

Lp.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującego do dnia 31.12.2002r.	Cena działki (zł)	I-sza opłata 15% ceny działki Zł	Opłata roczna 3% ceny działki (zł)	Cena 1 m <sup>2</sup> (zł)
1.	160	751	7 Śródmieście	205437	ul. Rakowicka	obszar tras komunikacyjnych	206.000,00	30.900,00	6.180,00	274,30

- 1 Kwota do zapłaty z tytułu I-szej opłaty winna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej na konto: Wydziału Finansowego Wydziału Finansowego, DB 24 S.A. II O/Kraków Nr 19101048-40025841-360-110100012 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynoszą 3 % ceny działki i winny być uiszczone z góry do 31 marca każdego roku.
3. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Aktualizacja ceny gruntu, będąca podstawą ustalania opłat rocznych może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
5. Cena 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi 274,30 zł i obowiązuje przez 6 miesięcy od dnia podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.