

ZARZĄDZENIE NR 1728/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 grudnia 2003 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy al. Waszyngtona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. o sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości położone przy al. Waszyngtona stanowiące część tj. 1.0220ha działki nr 535/3 obręb 11-Krowodrza, której powierzchnia wynosi 2.3600ha objętej KW 180503 oraz część tj. 1.2350ha działki nr 52 obręb 16-Krowodrza, której powierzchnia wynosi 1.2842ha objętej KW 70351, wskazane na załącznikach graficznych, będące własnością Gminy Miejskiej Kraków z przeznaczeniem na cel: rolniczo-ogrodniczy (ogródki działkowe), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1728/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 3 grudnia 2003 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r., uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego, obowiązującym do dnia 31.12.2002r., cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0898 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 1	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Kalinowska Krystyna	UB
2.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0713 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 2	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Lesiak Helena	UB
3.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0531 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 3	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Malinowska Lucyna	UB

4.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0511 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 4	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Marczewska Stanisława	UB
5.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0481 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 5	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Murzański Grzegorz	UB
6.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0573 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 6	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Szafraniec Czesław	UB
7.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0542 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 7	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Sulek Izabela	UB
8.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0562 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 8	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Szafraniec Czesław	UB
9.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0522 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 9	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Kamińska Danuta	UB
10.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0458 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 10	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Szafraniec Teresa	UB

11.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0552 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 11	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Iwanejko Stanisław	UB
12.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0538 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 12	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Orlińska Zofia	UB
13.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0546 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 13	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Maj Helena	UB
14.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0297 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 14	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Sikora Irena	UB
15.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0272 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 15	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Zaborowska Janina	UB
16.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0421 ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 16	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Janicki Zdzisław	UB
17.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0843ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 17	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Urban Aleksander	UB

18.	część działki nr 535/3	11 – Krowodrza	KW 180503	0.0960ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 19	ZP 6 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Gajda Zofia	UB
19.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.1505ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 1	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie 0,03zł/1 m ² /rok za każdy metr ponad 1000m ²	Kościński Józef	UB
20.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0424ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 2	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Zielińska Celina	UB
21.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0865ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 3	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Dydak Krystyna	UB
22.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.1056ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 4	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie 0,03zł/1 m ² /rok za każdy metr ponad 1000m ²	Cieśla Stefan	UB
23.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.1044ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 5	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie 0,03zł/1 m ² /rok za każdy metr ponad 1000m ²	Lisowski Michał	UB

24.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0999ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 6	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Petlic Sabina	UB
25.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0581ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 7	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Mikulska Zofia	UB
26.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0633ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 9	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Pyda Bogumiła	UB
27.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0689ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 10	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Trybała Andrzej	UB
28.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0335ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 11	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Okreglicki Andrzej	UB
29.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0335ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 12	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Kijowska Teresa	UB
30.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0353ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 13	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² łącznie	Stanaszek Jan	UB

31.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0335ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 14	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Misiewicz Anna	UB
32.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0614ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 15	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Przybyło Zofia	UB
33.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0608ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 16	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Musiał Adam	UB
34.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0618ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 17	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Kołatun Jerzy	UB
35.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0628ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 18	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Kołatun Jerzy	UB
36.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0324ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 19	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Cioch Tadeusz	UB

37.	część działki nr 52	16 – Krowodrza	KW 70351	0.0404ha	Al. Waszyngtona ogródek działkowy nr 20	RP 3 , rolniczo – ogrodniczy	czas nie ozna- czony	0,11zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie	Bannert Janina	UB
-----	---------------------------	-------------------	----------	----------	--	------------------------------------	----------------------------	--	----------------	----

Uwaga:

1. W umowach dzierżawy zostanie zastrzeżone zobowiązanie dzierżawcy dotyczące zakazu lokalizacji obiektów towarzyszących (altan), a także możliwości wygradzania dzierżawionego fragmentu działek.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.

