

ZARZĄDZENIE NR 1395/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 października 2003 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej przy ul. Gnieźnieńskiej w Krakowie w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Krakus”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 8 września 2066 roku na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Krakus” z siedzibą w Krakowie ul. Świętokrzyska 12, w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kraków, oznaczoną jako działki nr 789/5 o pow. 3 m² i 789/7 o pow. 46 m² położoną w obrębie 41 jednostka ewidencyjna Krowodrza objętą Kw 201173, jako dopełnienie do działki nr 630 będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę przekazującą w użytkowanie wieczyste.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie traci moc po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta
Krakowa od dnia...

Załącznik do zarządzenia Nr 1395/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.10.2003 r.

Wykaz

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 8 września 2066 roku w trybie bezprzetargowym jako
dopełnienie**

Nr działki	Pow. w m ²	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działek w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.	Cena gruntu	I opłata roczna 25% ceny gruntu	Opłata roczna 1% ceny gruntu	Użytkownik wieczysty
789/5	3	41 Krowodrza	201173	ul. Gnieźnińska	obszar mieszkaniowy- M1	381,00 zł	95,25 zł	3,81 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krakus” ul. Świętokrzyska 12 Kraków
789/7	46	„	„	(dopełnienie do działki nr 630)	„	5 842,00 zł	1 460,50 zł	58,42 zł	
	--- 49					----- 6 223,00 zł	----- 1 555,75 zł	----- 62,20 zł	

1. Pierwsza opłata roczna winna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
2. Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
3. Cena gruntu obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.

