

ZARZĄDZENIE NR 1376/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 października 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1376/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.10.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Numer działki	Ob- ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułam- kowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł	Pierwsza opłata
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	438/03	Centrum A 7	NH	6	74,71	144.744	90% 14.474	14	47	396	83464	48/1000 = 19,2	3.320,38	498,06
2.	435/03	Piastów 17	NH	24	47,02	83.635	90% 8.364	61/2	2	995	80009	12/1000 = 11,8	1.948,30	292,24
3.	421/03	Piastów 28	NH	18	46,48	80.079	90% 8.008	77/10	2	990	157263	12/1000 = 11,7	1.908,46	286,27
4.	419/03	Piastów 17	NH	21	47,30	85.406	90% 8.541	61/2	2	995	80009	12/1000 = 11,9	1.959,90	293,99
5.	416/	Kolorowe 10A	NH	14	60,83	117.964	90% 11.796	140	51	269	85869	63/000 = 17,1	3.395,47	509,32
6.	414/03	Jagiellońskie 26	NH	67	54,39	95.569	90% 9.557	87	8	813	81026	18/1000 = 14,7	2.307,40	346,11
7.	448/03	Willowe 8	NH	4	50,11	88.645	90% 8.865	127	47	372	83438	63/1000 = 23,6	3.776,43	566,46

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
8.	399/03	Piastów 28	NH	61	47,00	80.936	90% 8.094	77/10	2	990	157263	12/1000 = 11,8	1.929,81	289,47
9.	463/03	Na Wzgórzach 42	NH	54	46,85	81.255	90% 8.126	566	10	1236	87971	13/1000 = 16,2	2.278,27	341,74
10.	335/03	Kolorowe 20	NH	31	38,86	76.996	90% 7.700	53	51	746	77591	14/1000 = 10,5	1.969,26	295,39
11.	434/03	Teatralne 11	NH	24	66,25	120.056	90% 12.006	80	50	754	145556	31/1000 = 23,2	3.765,75	564,86
12.	430/03	Szkolne 7	NH	19	46,08	87.171	90% 8.717	111	45	391	79695	33/1000 = 12,9	2.097,86	314,68
13.	423/03	II Plk. Lotniczego 45	NH	142	36,57	65.345	90% 6.535	257/3	7	1565	148875	4/1000 = 6,5	1.051,50	157,73
14.	441/03	Ogrodowe 4	NH	9	62,67	109.769	90% 10.977	144	47	404	79677	49/1000 = 19,6	3.162,13	474,32
15.	450/03	Jagiellońskie 26	NH	26	23,68	43.335	90% 4.334	87	8	813	81026	8/1000 = 6,4	1.004,58	150,69
16.	453/03	Krakowiaków 39	NH	9	52,40	90.315	90% 9.032	15	50	575	84732	41/1000 = 23,8	3.824,72	573,71
17.	431/03	Zielone 18	NH	12	50,26	89.975	90% 8.998	67	45	1156	78631	21/1000 = 24,5	3.969,89	595,48
18.	395/03	Kazimierzowskie 25	NH	44	18,13	34.269	90% 3.427	201	8	380	79575	13/1000 = 5,0	773,51	116,03
19.	426/03	Zielone 23	NH	49	47,28	90.110	90% 9.011	84	45	860	75322	18/1000 = 15,2	2.462,54	369,38
20.	385/03	Willowe 5	NH	7	63,00	107.760	90% 10.776	132	47	349	83436	72/1000 = 25,0	4.024,59	603,69
21.	466/03	Przy Arce 9	NH	68	51,32	91.935	90% 9.194	227	8	1306	85040	11/1000 = 14,8	2.389,99	358,50
22.	470/99	Fr. Nullo 15	Ś	18	48,26	109.096	90% 10.910	430	5	1327	75385	10/1000 = 13,6	3.851,68	577,75
23.	196/03	Miechowity 13	Ś	1	38,17	80.210	90% 8.021	966	23	827	83172	14/1000 = 11,4	3.565,43	534,82
24.	263/98	Bobrowskiego 8	Ś	6	41,28	93.037	90% 9.304	175/2	17	335	78006	35/1000 = 11,6	3.434,07	515,11
25.	16/00	Szeroka 38	Ś	5	105,07	196.043	90% 19.604	31/1	12	215	80314	330/1000 = 71,0	52.639,08	7.895,86
26.	175/03	Syrokomla 25	K	12	49,32	102.966	90% 10.297	187/1	14	188	87711	62/1000 = 11,6	3.850,58	577,59

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
27.	179/03	Jaremy 14b	K	37	53,97	110.787	90% 11.079	633	41	1190	70412	12/1000 =14,7	3.302,47	495,37
28.	199/03	Jaremy 14b	K	6	44,97	94.924	90% 9.492	633	41	1190	70412	10/1000 = 12,3	2.751,75	412,76
29.	181/03	Królewska 48	K	3	84,28	192.758	90% 19.276	809/3	4	1151	3420	26/1000 =29,8	8.764,07	1.314,61
30.	171/03	Prusa 31	K	19	67,26	134.613	80% 26.922	71/2	14	377	85590	49/1000 =18,4	5.908,36	886,25
31.	192/03	Krow. Zuchów 9	K	61	56,90	120.942	90% 12.094	189	44	669	85054	13/1000 =8,5	1.938,33	290,75
32.	190/03	Jaremy 25	K	84	42,16	86.930	90% 8.693	640/1	41	1438	78815	8/1000 =10,9	2.415,36	362,30
33.	140/03	Krow. Zuchów 5	K	44	25,40	53.358	90% 5.336	188	44	1986	75492	3/1000 =6,8	1.484,39	222,66
34.	125/03	Nowowiejska 2	K	51	22,96	51.547	90% 5.155	136/9	4	497	96089	14/1000 =7,0	2.349,03	352,35
35.	201/03	Lentza 4	K	17	37,10	76.649	90% 7.665	512/2	41	1197	81925	8/1000 =10,0	2.200,50	330,07
36.	158/03	Al. Kijowska 11	K	4	36,72	90.230	90% 9.023	235/5	4	666	85216	15/1000 =9,9	2.519,70	377,95
37.	124/03	Królewska 45	K	15	49,70	110.483	90% 11.048	835/4	4	559	76084	29/1000 =16,1	4.844,68	726,70
38.	147/03	Prusa 17	K	15	39,42	80.667	90% 8.067	60/1 60/2	14	475	192952	39/1000 =18,6	5.908,35	886,25
39.	139/03	Pl. Inwalidów 6	K	15	65,69	152.619	90% 15.262	202/1	4	250	2272	55/1000 =13,8	7.814,72	1.172,21
40.	189/03	Prądnicza 68A	K	119	46,39	99.685	90% 9.969	370	44	684	78866	10/1000 =7,1	1.654,83	248,22
41.	87/03	Krasickiego 21	P	84	52,01	112.044	90% 11.204	274/3	12	1173	85333	12/1000 =13,5	2.951,03	442,65
42.	100/03	Praska 65	P	15	35,20	57.954	90% 5.795	29/2	8	826	82432	20/1000 =16,3	2.624,19	393,63
43.	124/03	Kobierzyńska 60	P	22	62,92	119.448	90% 11.945	98/11	31	1119	150706	15/1000 =16,9	3.042,93	456,44
44.	114/03	Smolki 7	P	16	43,90	89.195	90% 8.920	259/3	12	338	79510	42/1000 =14,3	3.109,81	466,47
45.	110/03	Śliska 12	P	87	60,39	127.591	90% 12.759	276/1	12	1059	88019	14/1000 =15,2	3.313,84	497,08

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
46.	86/03	Kutrzeby 3	P	30	51,67	111.406	90% 11.141	272/7	12	530	92121	25/1000 =13,0	2.837,29	425,59
47.	71/03	Krasickeigo 17	P	5	32,46	70.668	90% 7.067	272/4	12	530	78391	16/1000 = 8,3	1.805,30	270,80
48.	90/03	Facimiech 14	P	3	47,58	88.315	90% 8.832	235/14	50	271	77165	24/1000 =6,4	1.095,70	164,36
49.	494/02	Kobierzyńska 67	P	39	54,85	100.871	90% 10.087	65/7	31	780	147907	19/1000 =14,7	2.640,97	396,15
50.	202/03	Teligi 22	P	9	63,60	111.067	90% 11.107	255/13	55	1175	103032	17/1000 =19,8	3.087,77	463,17
51.	72/03	Kobierzyńska 68	P	16	62,70	117.715	90% 11.772	98/9	31	1004	132433	17/1000 =17,2	3.101,53	465,23
52.	565/02	Helia 18	P	3	57,99	112.757	90% 11.276	57/130	47	667	166402	54/1000 =35,9	5.478,90	821,84
53.	57/03	Kalwaryjska 96	P	10	24,78	54.009	90% 5.401	293/4	12	656	79514	12/1000 =7,8	1.854,03	278,10
54.	77/03	Żywiecka 26	P	21	50,92	93.300	90% 9.330	259/9	44	548	86873	45/1000 =24,4	3.805,88	570,88
55.	122/03	Kobierzyńska 62	P	41	63,47	121.801	90% 12.180	98/19	31	795	160217	21/1000 =16,8	3.021,46	453,22
56.	102/03	Kobierzyńska 65	P	9	85,16	159.979	90% 15.998	65/9	31	969	152908	24/1000 =22,9	4.116,00	617,40
57.	95/03	Kobierzyńska 67	P	32	55,37	99.627	90% 9.963	65/7	31	780	147907	19/1000 =14,8	2.666,09	399,91
58.	125/03	Okólna 28	P	95	26,90	49.972	90% 4.997	235/7	50	1167	78283	6/1000 =7,0	1.099,36	164,90
59.	117/03	Okólna 26	P	29	32,29	58.718	90% 5.872	235/16	50	1349	103035	6/1000 =8,6	1.334,84	200,27
60.	104/03	Okólna 26	P	88	58,93	104.879	90% 10.488	235/16	50	1349	103035	12/1000 =15,6	2.436,12	365,42
61.	115/03	Okólna 24	P	103	54,59	97.152	90% 9.715	235/1	50	1342	78282	11/1000 =14,5	2.259,81	338,97
62.	103/03	Okólna 24	P	13	58,85	104.732	90% 10.473	235/1	50	1342	78282	12/1000 =15,6	2.437,48	365,62
63.	111/03	Teligi 4	P	1	67,34	119.095	90% 11.910	319/5	55	1004	88145	19/1000 =19,5	3.018,67	452,80
64.	85/03	Teligi 16	P	103	38,70	70.768	90% 7.077	303/2	55	1375	101236	7/1000 =10,1	1.558,54	233,78

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
65.	92/03	Facimiech 18	P	11	48,07	89.233	90% 8.923	235/12	50	266	94886	24/1000 =6,4	1.088,98	163,35
66.	212/03	Fałata 14	K	13	50,76	120.757	80% 24.151	72/1	14	295	143079	18/1000 =5,4	1.589,28	238,39
67.	168/03	Nowowiejska 32	K	5	75,97	161.413	90% 16.141	822/3 266/3	4	128	139847	226/1000 =29,0	9.949,55	1.492,43
68.	230/03	Al. Słowackiego 34	K	3	91,23	210.858	90% 21.086	274	46	253	83012	92/1000 =23,3	13.242,90	1.986,44
69.	223/03	Jaremy 14A	K	73	53,97	109.364	90% 10.936	632/5	41	1015	83537	14/1000 =14,7	3.241,74	486,26
70.	370/02	Kamelicka 34	Ś	2	106,03	201.554	90% 20.155	120/2	60	299	75718	111/1000 =33,1	23.413,62	3.512,04
71.	468/03	Szkolne 2	NH	18	46,02	84.452	90% 8.445	132	45	1847	83535	7/1000 =12,8	2.071,32	310,70
72.	893/02	Willowe 8	NH	12	50,88	87.170	90% 8.717	127	47	372	83438	64/1000 =24,0	3.834,46	575,17
73.	219/03	Jagiellońskie 36	NH	21	56,74	97.897	90% 9.790	80/3	8	237	156551	31/1000 =7,4	1.201,05	180,16
74.	432/03	Przy Arce 17	NH	79	38,30	69.909	90% 6.991	232/4	8	651	133720	8/1000 =5,3	865,47	129,82
75.	358/03	Zgody 3	NH	22	33,87	63.118	90% 6.312	155	50	1379	79338	7/1000 =9,4	1.523,84	228,58
76.	403/03	Teatralne 31	NH	24	31,55	57.725	90% 5.773	59	50	822	77588	14/1000 =11,6	1.873,61	281,04
77.	296/03	Na Wzgórzach 41	NH	9	45,63	77.066	90% 7.707	567	10	1238	76331	13/1000 =15,8	2.231,41	334,71
78.	409/03	Krakowiaków 5	NH	16	48,26	87.324	90% 8.732	48	50	1175	84661	16/1000 =18,8	3.033,23	454,98
79.	451/03	Kazimierzowskie 21	NH	20	43,51	79.484	90% 7.948	205/2	8	805	202773	14/1000 =11,1	1.728,40	259,26
80.	422/03	Piastów 32	NH	23	28,19	49.224	90% 4.922	55/2	2	808	87741	9/1000 =7,0	1.193,03	178,95
81.	379/03	Przy Arce 18	NH	7	48,01	86.892	90% 8.689	228	8	701	85045	18/1000 =12,5	2.039,97	306,00
82.	338/01	Zybkiewicza 5	Ś	145	39,38	91.278	90% 9.128	96	2	6459	73339	3/1000 =17,3	11.459,63	1.718,94

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
83.	123/03	Okólna 11	P	85	37,10	67.504	90% 6.750	229/8	50	1162	78291	8/1000 =9,6	1.495,19	224,28
84.	99/03	Kalwaryjska 96	P	2	23,93	52.157	90% 5.216	293/4	12	656	79514	11/1000 = 7,5	1.790,44	268,57
85.	98/03	Kutrzeby 3	P	8	32,64	71.082	90% 7.108	272/7	12	530	92121	16/1000 =8,2	1.792,32	268,85
86.	291/02	Na Kozłowiec 16	P	46	47,37	87.098	90% 8.710	229/4	50	1154	87143	11/1000 =12,3	1.918,99	287,85
87.	101/02	Na Kozłowiec 14	P	63	24,30	44.202	90% 4.420	229/6	50	1166	78611	5/1000 =6,4	991,48	148,72
88.	111/03	Okólna 26	P	102	43,43	78.135	90% 7.814	235/16	50	1349	103035	9/1000 =11,5	1.795,36	269,30
89.	106/03	Okólna 13	P	5	37,10	67.504	90% 6.750	229/15	50	1151	87146	8/1000 =9,6	1.495,46	224,32
90.	128/03	Okólna 7	P	22	46,49	81.891	90% 8.189	229/13	50	1137	87144	11/1000 =12,0	1.870,45	280,57
91.	113/03	Pod Kopcem 10	P	7	37,24	61.320	90% 6.132	29/1	29	240	140048	101/1000 =24,3	5.551,76	832,76
92.	105/03	Teligi 12	P	60	46,43	82.911	90% 8.291	271/5	55	1138	78251	12/1000 =13,8	2.144,07	321,61
93.	166/03	Daszyńskiego 23	Ś	47	37,00	82.688	90% 8.269	210/1	17	778	75695	17/1000 =13,6	5.152,46	772,87
94.	535/02	Grodzka 13	Ś	1	50,98	138.445	90% 13.844	424/1	1	399	77925	49/1000 =19,7	19.436,10	2.915,41
95.	557/01	Czapskich 3	Ś	8	77,81	179.282	90% 17.928	122	61	407	74300	101/1000 =41,2	29.936,79	4.490,52
96.	262/03	Kotlarska 10	Ś	9	41,73	85.037	90% 8.504	99/3	17	333	89557	44/1000 =14,7	6.321,76	948,26
97.	268/03	Celarowska 26a	Ś	22	22,14	47.827	90% 4.783	202	23	413	85204	14/1000 =5,8	1.633,66	245,05
98.	235/03	Al. 29-go Listopada 41b	Ś	17	36,50	73.494	90% 7.349	245/5	23	628	174659	23/1000 =14,3	4.153,55	623,03

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

