

**ZARZĄDZENIE NR 1244/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 WRZEŚNIA 2003 R.**

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat na nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Bociana 8.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na okres 10 lat, na rzecz Pani Barbary Kapała, odpłatnego prawa użytkowania zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 283/1 o pow. 65 a 76 m² i 284 o pow. 10 a 61 m² obręb 43 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Kw nr 97411, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Bociana 8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej Centrum Dystrybucji Wędliny-Drób-Mięso „BALER-POL”- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 oraz budynku Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/-/

Załącznik
do Zarządzenie Nr 1244/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 września 2003 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania na okres 10 lat (na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.))

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m ²	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki w obowiązującym do dnia 31.12.2002 roku planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Oplata roczna 3% ceny nieruchomości	Nabywca
1.	283/1 284	6576 1061	43 Krowodrza	97411	ul. Bociana 8 (zabudowana)	obszar usług publicznych - UP	1.440.000,00 zł	43.200,00 zł	Barbara Kapała – z przeznaczen iem na prowadzenie Centrum Dystrybucji Wędliny- Drób-Mięso „BALER- POL”

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania nieruchomości winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.

3. Opłata roczna będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
4. Cena nieruchomości obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.