

**ZARZĄDZENIE NR 1233/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 5 WRZEŚNIA 2003 R.**

w sprawie informacji o wykonaniu uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz §15 uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§1

Postanawia się przyjąć i przekazać Radzie Miasta Krakowa sprawozdanie z wykonania uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa za I półrocze 2003 r. składające się z następujących załączników do niniejszego zarządzenia:

- 1) Nabywanie nieruchomości,
- 2) Sprzedaż oraz zniesienie współwłasności nieruchomości,
- 3) Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
- 4) Obciążanie nieruchomości użytkowaniem i służebnością,
- 5) Oddawanie nieruchomości w dzierżawę.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

I. Nabywanie nieruchomości

	Wykaz nieruchomości nabytych w I półroczu 2003 r.			CEL NABYCIA	ŚRODKI
	Położenie	Nr działki Pow. (ha) Obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.		
1.	Kraków – Nowa Huta przy ul. Brzeskiej	prawo wieczystego użytkowania dz. nr 107/1 0,0653 ha obręb 31	Obszar Mieszkaniowy M-4	Powiększenie zasobu (pierwokup)	5.000,00 zł 436,76 zł – opłata notarialna 120,00 zł – opłata sądowa 50,00 zł – podatek od czynności cywilno- prawnych
2.	Kraków – Podgórze przy ul. Zamojskiego 22	¼ cz. dz. nr 540/1 0,0056 ha ¼ cz. dz. nr 427/1 0,0038 ha obręb 12	Obszar Usług Publicznych UP	Nabycie budynku dla potrzeb Komendy Miejskiej Policji	500.000,00 zł 3.788,10 zł – opłata notarialna 5.320,00 zł – opłata sądowa
3.	Kraków – Podgórze Przy ul. Ks. Maja	dz. nr 104/10 0,0052 ha obręb 87	Obszar Mieszkaniowy M 4	Na poszerzenie ul. Ks. Maja (lista hierarchiczna)	2.080,00 zł 305,00 zł – opłata notarialna 73,30 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 100/2 0,0010 ha obręb 87	-//-	-//-	400,00 zł 268,40 zł – opłata notarialna 50,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 75/11 0,0004 ha dz. nr 75/13 0,0022 ha obręb 87	-//-	-//-	1.040,00 zł 305,00 zł – opłata notarialna 110,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 75/9 0,0037 ha obręb 87	-//-	//-	1.480,00 zł 305,00 zł – opłata notarialna 50,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	¼ cz. dz. nr 107/6 0,0016 ha	-//-	-//-	490,00 zł 305,00 zł –

		obręb 87			opłata notarialna 70,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 107/4 0,0054 ha obręb 87	-//-	-//-	1.242,00 zł 305,00 zł – opłata notarialna 100,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 68/2 0,0020 ha obręb 87	-//-	-//-	800,00 zł 268,40 zł – opłata notarialna 50,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 51/10 0,0021 ha obręb 87	-//-	-//-	840,00 zł 268,40 zł – opłata notarialna 50,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 75/7 0,0009 ha obręb 87	-//-	-//-	360,00 zł 268,40 zł – opłata notarialna 70,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 102/9 0,0005 ha obręb 87	-//-	-//-	200,00 zł 341,60 zł – opłata notarialna 50,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 102/13 0,0035 ha dz. nr 102/7 0,0128 ha obręb 87	-//-	-//	6.520,00 zł 341,60 zł – opłata notarialna 124,30 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 55/27 0,0019 ha obręb 87	-//-	-//-	855,00 zł 298,90 zł – opłata notarialna 65,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 63/2 0,0017 ha obręb 87	-//-	-//	680,00 zł 280,60 zł – opłata notarialna 65,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 136/5 0,0032 ha obręb 87	-//-	-//-	1.280,00 zł 262,30 zł – opłata notarialna 71,00 zł –

	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 61/35 0,0133 ha obręb 87	-//-	-//-	opłata sądowa 5.320,00 zł 262,30 zł – opłata notarialna 136,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 67/2 0,0030 ha obręb 87	-//-	-//-	1.200,00 zł 262,30 zł – opłata notarialna 85,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	$\frac{3}{4}$ cz. dz. nr 44/46 0,0052 ha obręb 87	-//-	-//-	2.070,00 zł 250,10 zł – opłata notarialna 134,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Ks. Maja	dz. nr 51/12 0,0009 ha obręb 87	-//-	-//-	360,00 zł 262,30 zł – opłata notarialna 65,00 zł – opłata sądowa
4.	Kraków – Podgórze przy ul. Warownej	dz. nr 188/13 0,0039 ha obręb 69	Obszar Mieszkaniowy M3	Regulacja stanu prawnego części garażu	1.900,00 zł 573,40 zł – opłata notarialna 91,00 zł – opłata sądowa
5.	Kraków – Podgórze przy ul. Sawiczewskich	dz. nr 119/9 0,0025 ha obręb 92	Obszar Tras Komunikacyjnych TK/Z $\frac{1}{2}$	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja ul. Kuryłowicza Družbacka, Sawiczewskich- drogi dojazdowe do składowiska Barycz”	1.625,00 zł 262,30 zł – opłata notarialna 126,00 zł – opłata sądowa
6.	Kraków – Krowodrza przy ul. Królowej Jadwigi	29/672 cz. dz. nr 137/1 0,0002 ha obręb 7	Obszar Tras Komunikacyjnych KT/L $\frac{1}{2}$	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja ul. Królowej Jadwigi”	593,37 zł 207,40 zł – opłata notarialna 15,00 zł – opłata sądowa

7.	Kraków – Podgórze przy ul. Kolnej	8/10cz. dz. nr 108/9 0,0103 ha 108/15 0,0553 ha 108/16 0,0602 ha obręb 1	Obszar Rolny RP	Dla realizacji inwestycji pn. „Tor kajakarstwa górskiego”	31.460,00 zł 2.091,08 zł – opłata notarialna 468,40 zł – opłata sądowa
	przy ul. Kolnej	3/8 cz. dz. nr 108/20 0,0899 ha obręb 1	-//-	-//-	9.384,25 zł 847,90 zł – opłata notarialna 150,20 zł opłata sądowa
	przy ul. Kolnej	1/2 cz. dz. nr 103/3 0,1009 ha obręb 1	-//-	-//-	25.729,50 zł 1.067,50 zł – opłata notarialna 381,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Kolnej	dz. nr 8/3 0,0468 ha dz. nr 10/5 0,0254 ha dz. nr 103/10 0,0014 ha dz. nr 103/11 0,0573 ha dz. nr 112/19 0,0036 ha dz. nr 112/10 0,0133 ha dz. nr 108/18 0,0177 ha dz. nr 105/11 0,6999 ha dz. nr 105/14 1,5125 ha dz. nr 1/9 0,1490 ha obręb 1	-//-	-//-	3.472,12 zł – opłata notarialna 5.025,00 zł – opłata sądowa
	Kraków – Krowodrza rejon ul. Kolnej	dz. nr 14/2 0,1385 ha obręb 22 (działki pozyskano w wyniku darowizny od Skarbu Państwa)			

8.	Kraków – Podgórze przy ul. Płaszowskiej	21/320 cz. działek nr: 102/1 0,0016 ha 102/2 0,0042 ha obręb 15	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Trasa Centralna” (odc. ul. Nowohucka – Zabłocie)	8.741,00 zł 652,70 zł - opłata notarialna 140,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Powstańców Wielkopolskich	½ cz. dz. nr 5/2 0,0132 ha obręb 15 zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Powstańców Wielkopolskich Nr 26 oraz ½ cz. niezabudowanych działek nr: 5/1 0,0046 ha 345/4 0,0051 ha obręb 15	-//-	-//-	190.000,00 zł 2.165,50 zł - opłata notarialna 2.240,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Powstańców Wielkopolskich	dz. nr 4/2 0,0294 ha obręb 15 zabudowana budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Powstańców Wielkopolskich Nr 24 oraz niezabudowane działki nr: 4/1 0,0012 ha 345/3 0,0080 ha obręb 15	-//-	-//-	320.000,00 zł 2.958,50 zł – opłata notarialna 3.540,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Klimeckiego	prawo wieczystego użytkowania dz. nr 65/14 0,0047 ha obręb 14	-//-	-//-	7.332,00 zł 427,00 zł – opłata notarialna 118,00 zł – opłata sądowa

9.	Kraków – Śródmieście przy ul. Kątowej	dz. nr 205/1 205/2 206/1 206/2 obręb 8 (umowy przedwstępne)	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Trasa Centralna” (odc. ul. Powstania Warszawskiego - ul. Lubomirskiego - ul. Wita Stwosza – al. 29 Listopada)	6.966,20 zł - opłaty notarialne
	przy al. 29 Listopada	dz. nr 153/1 0,0107 ha obręb 7	Obszar Mieszkaniowy M-2	-//-	42.800,00 zł 1.348,10 zł – opłata notarialna 659,20 zł – opłata sądowa
	przy al. 29 Listopada	3710/48384 cz. dz. nr 200 ok. 0,0017 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. 29 Listopada Nr 1 oraz niezabudowanej dz. nr 199 0,0005 ha 1750/24192 cz. dz. nr 44 0,0003 ha obręb 8	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-//-	42.368,00 zł 2.763,30 zł – opłaty notarialne 672,00 zł – opłat sądowe

10.	Kraków – Podgórze przy ul. Pierzchówka	88/960 cz. dz. nr 229/1 ok. 0,0025 ha obręb 48 zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Pierzchówka Nr 16	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Ul. Jerzego Turowicza (ul. Witosza – ul. Ks. J. Tischnera)	8.432,00 zł 640,50 zł - opłata notarialna 135,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Fredry	17/48 cz. działek nr: 195/4 0,0152 ha 195/6 0,0053 ha 195/8 0,0021ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Mieszkaniowy M-4	-//-	29.833,52 zł 2.055,70 zł - opłata notarialna 470,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Strumiennej	dz. nr 155/8 0,0001 ha dz. nr 155/21 0,0124 ha dz. nr 155/29 0,0104 ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Mieszkaniowy M-3	-//-	34.350,00 zł 1.177,30 zł – opłata notarialna 581,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Pierzchówka	32/112 cz. dz. nr 230/1 ok. 0,0075 ha obręb 48 zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Pierzchówka Nr 5	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-//-	20.714,28 zł 1.189,50 zł - opłata notarialna 332,00 zł - opłata sądowa
	rejon ul. Strumiennej	3/30 cz. dz. nr 205/4 0,0005 ha obręb 48	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-//-	522,00 zł – 433,10 zł – opłata notarialna 30,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Strumiennej	dz. nr 155/19 0,0006 ha dz. nr 155/13 0,0373 ha dz. nr 155/27 0,0015 ha obręb 48 (pozyskano w wyniku zamiany nieruchomości pomiędzy osobą fizyczną a Miastem Kraków)	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-//-	43.950,00 zł 1.299,30 zł – opłata notarialna 1.027,00 zł – opłata sądowa
	rejon ul. Strumiennej	5/6 cz. działek nr: 166/7 0,0004 ha 166/8 0,0698 ha obręb 48	Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego PS	-//-	56.200,00 zł 1.372,50 zł – opłata notarialna 815,00 zł – opłata sądowa

	<p>Kraków – Podgórze przy ul. Strumiennej</p>	<p>dz. nr 158/2 0,0027 ha obręb 48 (pozyskano w wyniku wywłaszczenia na rzecz Miasta Krakowa)</p>	<p>Obszar Tras Komunikacyjnych KT</p>	<p>Dla realizacji inwestycji pn. „Ul. Jerzego Turowicza (ul. Witosa – ul. Ks. J. Tischnera)</p>	<p>2.889,00 zł (środki bieżące)</p>
	<p>przy ul. Przykopy</p>	<p>dz. nr 412/2 0,0039 ha dz. nr 413/3 0,0019 ha obręb 48 (pozyskano w wyniku wywłaszczenia na rzecz Miasta Krakowa)</p>	<p>Obszar Mieszkaniowy M-3</p>	<p>-//-</p>	<p>8.353,00 zł (środki bieżące)</p>

11.	Kraków – Podgórze przy ul. Powstańców Wielkopolskich	prawo wieczystego użytkowania dz. nr 451/12 0,0620 ha dz. nr 451/13 0,0979 ha oraz prawo wieczystego użytkowania dz. nr 451/11 1,2447 ha obręb 13 wraz z własnością budynków	Obszar Urządzeń Komunikacyjnych KU	Dla realizacji inwestycji pn. „Estakada nad ul. Wielicką w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Powstańców Śląskich”	1.957.740,00 zł 6.378,16 zł – opłata notarialna 19.897,40 zł – opłata sądowa
	przy ul. Powstańców Wielkopolskich	dz. nr 459/1 0,0537 ha dz. nr 459/2 0,0380 ha obręb 13	-/-	-/-	206.000,00 zł 2.005,68 zł – opłata notarialna 2.400,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Powstańców Wielkopolskich	dz. nr 461/9 0,0051 ha obręb 13 (pozyskano w wyniku zamiany nieruchomości pomiędzy osobami fizycznymi a Miastem Kraków)	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-/-	866,20 zł – opłata notarialna 555,80 zł – opłata sądowa
12.	Kraków-Podgórze rejon ul. Jelskiego	¼ cz. dz. nr 47 0,0836 ha dz. nr 49 0,0436 ha obręb 90	częściowo Obszar terenów użytków rolnych RP-102 częściowo obszar mieszkaniowy M-4	Dla realizacji inwestycji pn. „Podłączenie do autostrady w rejonie ul. Myślenickiej”	62.830,00 zł 1.439,60 zł – opłata notarialna 920,00 zł – opłata sądowa
	rejon ul. Jelskiego	dz. nr 53/3 0,0204 ha obręb 90	Obszar Rolny RP	-/-	10.690,00 zł 750,30 zł – opłata notarialna 232,00 zł – opłata sądowa

13.	Kraków – Śródmieście przy ul. Pawiej	dz. nr 111/4 0,2752 ha dz. nr 174/1 0,0353 ha dz. nr 175/1 0,0334 ha dz. nr 176/1 0,1357 ha dz. nr 176/2 0,0264 ha obręb 8 (pozyskano w drodze darowizny)	Obszar Tras Komunikacyjnych KT Obszar Urządzeń Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Układ Komunikacyjny na terenie KCK”	opłaty – notarialną i sądową pokryto ze środków budżetu 2002r
	przy ul. Pawiej	przedwstępna umowa darowizny prawa użytkowania wieczystego działek nr: 172 173/1 obręb 8	-//-	-//-	-//-
	przy ul. Pawiej	zamiana prawa użytkowania wieczystego działek nr: 166 0,0106 ha 167 0,0108 ha 168/1 0,0726 ha 169 0,0253 ha 170/1 0,0268 ha 179/27 2,2146 ha obręb 8	-//-	-//-	11.126,40 zł – opłata notarialna 30.150,00 zł – opłata sądowa

14.	Kraków – Podgórze przy ul. Półhanki	dz. nr 62/1 0,0056 ha dz. nr 62/3 0,0115 ha dz. nr 80/1 0,0036 ha dz. nr 80/3 0,0080 ha obręb 23	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Inne ważne inwestycje w tym: „Most Lajkonik III” (regulacja stanu prawnego)	7.491,00 zł 634,40 zł - opłata notarialna 159,90 zł – opłata sądowa
	przy ul. Półhanki	½ cz. działek nr: 50/5 0,0045 ha 51/2 0,0046 ha 51/4 0,0025 ha 34/2 0,0012 ha 34/4 0,0008 ha obręb 23	-/-	-/-	3.562,50 zł 329,40 zł - opłata notarialna 57,00 zł – opłata sądowa
	Kraków – Podgórze przy ul. Myślenickiej	2918/9408 cz. dz. nr 393 0,0578 ha obręb 46	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, która weszła w skład inwestycji pn. „Modernizacja i przedłużenie ul. Witosa”	49.142,00 zł 1.268,80 zł – opłata notarialna 708,00 zł – opłata sądowa
	Kraków – Podgórze przy ul. Bobrzyńskiego	dz. nr 411/21 0,0030 ha dz. nr 411/23 0,0054 ha obręb 41	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	„Przedłużenie ul. Grota Roweckiego II etap”	13.500,00 zł 646,60 zł – opłata notarialna 289,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Bobrzyńskiego	9/12 cz. dz. nr 294/1 0,0088 ha obręb 41	-/-	-/-	12.641,00 zł 1.079,70 zł – opłata notarialna 263,00 zł – opłata sądowa
	Kraków – Podgórze przy ul. Podmokłej	½ cz. dz. nr 31/5 0,0152 ha obręb 66	Obszar Tras Komunikacyjnych KT Obszar Usług Komercyjnych UC	„Skrzyżowanie ulic: Nowotarska – Podmokła – Stojałowskiego”	15.339,00 zł 701,50 zł – opłata notarialna 235,00 zł – opłata sądowa
Razem nabyta powierzchnia 8,0413 ha			Ogółem kwota: 3.908.704,02 zł		

II. Sprzedaż oraz zniesienie współwłasności nieruchomości

II.1) W I półroczu 2003 r. w trybie przetargowym nie sprzedano żadnej nieruchomości.

II.2) Wykaz nieruchomości sprzedanych w I półroczu 2003 r. w trybie bezprzetargowym – na rzecz osób fizycznych

LP .	Nr działki	powierzchnia w m ²	Obręb / ulica	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.	uzyskana kwota w zł	data zawarcia umowy
1.	247/31	329	7 Podgórze ul. Prylińskiego	M3	28 803,95	11.04.03 r.
2.	247/30	88	7 Podgórze ul. Prylińskiego	M3	7 704,40	11.04.03 r.
3.	344/35	28	68 Podgórze ul. Banachowicza	M4 293	2 800,00	13.05.03 r.
4.	69/11	114	103 Podgórze ul. Zarzyckiego	M4 327	5 586,00	16.04.03 r.
5.	173/6	156	55 Podgórze ul. Biezanowska	M4 KT/L 1/2	16 380,00	24.03.03 r.
6.	315/1	67	50 Podgórze ul. Seweryna	M2 U-305	7 973,00	24.06.03 r.
7.	315/2	48	50 Podgórze ul. Seweryna	M2 U-305	5 712,00	24.06.03 r.
8.	864	61	10 Nowa Huta ul. Poniatowskiego	M4	5 002,00	07.02.03 r.
9.	84/2	281	54 Nowa Huta ul. Centralna	PS	16 860,00	21.01.03 r.
10.	20/83 19/417	9 32	5 Nowa Huta ul. Nagłowicka	UC	7 790,00	15.04.03 r.
11.	236/7 237/9	26 26	44 Krowodrza ul. Bratysławska	UP	9 000,00	30.01.03 r.
12.	365/7 365/4	660 2508	44 Krowodrza ul. Pielęgniarek	UC	627 264,00	08.04.03 r.
13.	216	123	49 Krowodrza ul. Kurozwęckiego	M4 60	8 610,00	23.04.03 r.
II.2) Razem		4556			749 485,35	

II.3) Wykaz nieruchomości sprzedanych w I półroczu 2003 r. w trybie bezprzetargowym - na rzecz osób prawnych

LP .	Nr działki	powierzchnia w m ²	Obręb / ulica	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	uzyskana kwota w zł	data zawarcia umowy
------	------------	-------------------------------	---------------	--	---------------------	---------------------

				obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.		
1.	13/5	4 26 02	35 Podgórze ul. Grota Roweckiego	UP	6 390 300	26.03.03 r.
2.	321/14 321/17 321/18	1 36 10 235	22 Podgórze ul. Christo Botewa	UC	88 541	10.04.03r.
II.3) Razem		4 29 83			6 478 841,35	

II.4) Wykaz nieruchomości w których w I półroczu 2003 r. zniesiono współwłasność

LP .	Nr działki	powierzchnia w m ²	Obręb / ulica	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.	uzyskana kwota w zł	data zawarcia umowy
1.	238/4	1161	17 Krowodrza ul. Jodłowa, Przegorzalska, Żemajtisa	UC	241 116,00 (wartość 12/15 cz.)	03.03.03 r.
2.	169	158	28 Krowodrza ul. Ks. Meiera	UC	5 300,00 (wartość 1/8 cz.)	11.06.03 r.
II.3) Razem		1319			246 416,00	

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia Nr1233/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 września 2003 r.

III. Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste

III.1) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w I półroczu 2003 r. w trybie przetargowym

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb/ulica	I – opłata + wartość budynku w zł	Opłata roczna w zł	Data zawarcia umowy
1.	205	2790	51 Krowodrza ul. Korzeniaka	84 300,00 (I opłata) + 84 300,00 (wartość budynku) Razem: 168 600,00	3 372,00	13.02.03r.

III.2) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w I półroczu 2003 r. w trybie bezprzetargowym – na rzecz osób fizycznych

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb/ulica	I – opłata w zł	Opłata roczna w zł	Data zawarcia umowy
1.	54	100	10 Nowa Huta ul. Samozwaniec	2 050,00	82,00	10.03.03 r.
2.	55	230	10 Nowa Huta ul. Samozwaniec	4 715,00	188,60	24.03.03 r.
3.	878/4 878/5	11 22	10 Nowa Huta ul. Samozwaniec	225,50 451,00	9,02 18,04	18.03.03 r.
4.	859 861	63 41	10 Nowa Huta ul. Poniatowskiego	1 291,50 840,50	51,66 33,62	04.04.03 r.
5.	841/72	108	10 Nowa Huta ul. Poniatowskiego	2 214,00	88,56	02.04.03 r.
6.	661	207	22 Śródmieście ul. Lublańska	9 315,00	372,60	12.06.03 r.
7.	160	751	7 Śródmieście ul. Rakowicka	30 900,00	6 180,00	10.06.03 r.
8.	315/74	110	42 Krowodrza ul. Nad Sudołem	9 075,00	1 089,00	02.01.03 r.
9.	139	65	49 Krowodrza	1 625,00	65,00	21.03.03 r.

			ul. Balicka			
10.	230/57	134	6 Krowodrza ul. Trawiasta	6 700,00	268,00	10.04.03 r.
11.	230/58 230/60	129 99	6 Krowodrza ul. Trawiasta	6 450,00 4 950,00	258,00 198,00	17.04.03 r.
12.	137	72	49 Krowodrza ul. Balicka	1 800,00	72,00	29.05.03 r.
Razem		21 42		82 602,50	8 974,10	

**III.3) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w I półroczu 2003 r.
w trybie bezprzetargowym – na rzecz osób prawnych**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb/ulica	I – opłata w zł	Opłata roczna w zł	Data zawarcia umowy
1.	432/14	51	5 Śródmieście ul. Szafera	987,00	39,48	14.05.03r.
2.	109/39	54	16 Śródmieście ul. Zwycięstwa	2 169,00	260,28	8.05.03r.
3.	291/3 292/1 293/7	80 419 645	3 Krowodrza ul. Raławicka		174,00 911,40 1 402,90	11.02.03r.
4.	261	1277	2 Krowodrza ul. Bronowicka		3 510,00	11.02.03r.
5.	124/8 124/9	213 1365	42 Krowodrza ul. Zimorowicza		348,00 2 229,00	26.03.03r.
6.	308/34 309/6 318/8	3172 934 392	55 Podgórze ul. Teligi 6		8 020,00	21.01.03r.
7.	206/39 206/41	11815 9234	63 Podgórze ul. Stojałowskiego		26 734,00	30.01.03r.
8.	34/8	8863	65 Podgórze ul. Wysłouchów		11 257,00	30.01.03r.
9.	129/1 131/1 328/1 132	4206 2916 352 1559	32 Podgórze ul. Odrzańska 2, 5, 10	356 284	14 251,36	12.03.03r.
10.	29/128	4595	57 Podgórze ul. Mała Góra 6		8 272,00	25.04.03r.
11.	203 204/1 201/8 26/12 26/22 26/23 66/4 66/5 72/1 81/46 185/2	2880 5043 3056 3520 3808 581 3120 367 270 466 39	63 Podgórze ul. Stojałowskiego 65 Podgórze ul. Wysłouchów		3 657,90 6 405,10 3 881,40 6 865,80 7 427,50 1 133,20 3 962,70 466,10 427,10 737,20 61,70	30.05.03r.

	190/10	161			254,70	
Razem		7 54 53		359 440	112 689,82	

Załącznik Nr 4
do Zarządzenia Nr1233/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 września 2003 r.

IV. Obciążanie nieruchomości użytkowaniem i służebnością

IV.1) Wykaz nieruchomości obciążonych w I półroczu 2003 roku prawem użytkowania

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m²	Obręb / ulica	Oplata roczna w zł	Data zawarcia umowy
1.	196/1 196/2	4405 5854	14 Podgórze ul. Zabłocie 23	27 336	10.04.03r.
2.	160/1	76	16 Śródmieście ul. Na Szaniec	160	16.06.03r.
3.	379/3	45	11 Krowodrza ul. Królowej Jadwigi	56,50	17.06.03r.
4.	774	135	34 Krowodrza ul. Stawowa	166	18.06.03r.
5.	957	78	43 Krowodrza ul. Narutowicza	134	18.06.03 r.
6.	83/8	39	14 Krowodrza ul. Młaskotów	423	18.06.03r.
7.	43/4	85	15 Krowodrza ul. Ks. Józefa	383	18.06.03r.
8.	431	60	43 Krowodrza ul. Siewna	462	17.06.03r.
9.	571/4	51	13 Podgórze ul. Powstańców Śląskich	407	16.06.03r.
10.	57/139	60	47 Podgórze ul. Heila	452	17.06.03r.
11.	528/46	79	68 Podgórze ul. Judyma	289	17.06.03r.
12.	286/12	56	19 Podgórze ul. Węglarska	257	17.06.03r.
13.	736/4 736/19	49 35	49 Podgórze ul. Wolności	193	16.06.03r.
14.	21	2167	45 Nowa Huta os. Sportowe 25a	1053	23.01.03r.
15.	246/50 175	13 99 56 55 97	47 Nowa Huta ul. Sieroszewskiego	-	26.02.03r.
16.	285/3	78	53 Nowa Huta ul. Niepołomska	512	16.06.03r.

17.	205	37	10 Nowa Huta ul. Poległych	420	16.06.03r.
Razem		15 89 42		32 703,50	

IV.2) Wykaz nieruchomości obciążonych w I półroczu 2003 roku służebnością

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb / ulica	Uzyskana kwota w zł	Data zawarcia umowy
1.	86	28	15 Śródmieście ul. Podgórska	5 000,00	20.05.03 r.
2.	32/3	78	43 Podgórze ul. Kobierzyńska	20 220,00	27.02.03 r.
Razem		106		25 220,00	

Załącznik Nr 5
do Zarządzenia Nr1233/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 września 2003 r.

V. Oddawanie nieruchomości w dzierżawę

Lp.	Dzielnica ewidencyjna	Liczba zawartych w I półroczu 2003 r. umów	Łączna powierzchnia (m ²)	Łączny miesięczny czynsz netto (zł)
1.	Śródmieście	17	19567	14 364,19
2.	Krowodrza	36	103993	2 406,80
3.	Podgórze	79	79880	1 829,05
4.	Nowa Huta	124	53659	2 121,46
Razem		256	257 099	20 721,50