

**ZARZĄDZENIE NR 1228/2003  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 5 WRZEŚNIA 2003 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu nieruchomości położonej przy ul. Piotra Ściegiennego 70 w Krakowie oddawanej w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim”.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz w wykonaniu wyroku Sądu Rejonowego dla Krakowa -Podgórze w Krakowie Wydział I Cywilny z dnia 17.12.2002 r. sygn. akt IC 171)02 – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się podać się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykazu nieruchomości oddawanej w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat (dziewięćdziesiąt dziewięć lat) w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1312 o pow. 780 m<sup>2</sup> objętej księgą wieczystą KW Nr 59476, położonej przy ul. Ściegiennego w Krakowie, obręb 53 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Nowy Prokocim” z siedzibą w Krakowie ulicy Kurczaba 25 – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały i będącym jej integralną częścią, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/-/

Załącznik do Zarządzenia Nr  
1228/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 5 września 2003 r.

### WYKAZ

nieruchomości oddawanej w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w drodze bezprzetargowej, na podstawie wyroku Sądu Rejonowego dla Krakowa-Podgórze w Krakowie Wydział I Cywilny z dnia 17.12.2002 r. sygn. akt. IC 171)/02.

Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Cena gruntu w zł	Opłata roczna 1% ceny gruntu w zł	Użytkownik wieczysty
1312	780	53 Podgórze	59476	ul. Piotra Ściegiennego 70 (zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym)	117 780	1 178	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Prokocim” w Krakowie ul. Kurczaba 25

1. Zgodnie z wyrokiem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Podgórze Wydział I Cywilny z dnia 17 lutego 2002 r. sygn. akt. IC 171)02 – oraz art. 208 ust. 3 oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste następuje bez obowiązku wniesienia pierwszej opłaty.
2. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
3. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych zostaną naliczone ustawowe odsetki.
4. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.
5. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.