

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

4	1	014	217	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	E	
ZIEMICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA			HA	PRZEZNACZENIE / ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	----	--------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	--	----------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment terenu wojew. Łódź, ul. Łódź Przem. Pięsnego
ul. Duszyńskiego.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KMP" - tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkaniowego,
fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
Parking o pow. 1, na 22 000 miejsc postojowych dla
obsługi mieszkanców, oraz użytkowników obszaru funkcjonalnego
Śródmieście.
Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z IV

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		K	IV
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			
1	2	3	4				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMczasowe TAK / OŚ NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedłużenie ul. Kottlańskiej, kawałek K IV

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"Kw IV" - Ulice Technologicznej.
 Wzrasta się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA					
				FUNKCJA DODATKOWA					
0	1	0	4	2	3				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY		M	Z	S	I
PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA				
INNE OPRACOWANIA										
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Bulwar rzeki Wisły.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"ZL" - tereny parków i zieleni
 fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych
 w tym prowizorycznych.

Pow. w 1/2017R nr 10-18/17 not. 1004/17

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z

KLASYFIKACJA POMOCNICZA						FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		W			
						FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

rzeka Wisła

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"u" - Tereny wód otwartych.
 Wzrzucają się przęsła rzeki jak w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	Z	M
A	1	0	4	3	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	--------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragm. ogrodu O.O. Jezuitów przy ul. Kopernika, oraz szpitala dziecięcego przy ul. Strzeleckiej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"not" - Tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkalności. Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji. Parking o pow. 0,44 ha na 300 miejsc postojowych, dla obsługi mieszkańców, oraz użytkowników obszaru funkcyjnego Brzeziec.-

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		K	S	P	
1	0	4	3	2	FUNKCJA DODATKOWA					
ZIEMNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN							

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL
NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragmety zabudowy przy ul. Sortyka.
zabudowa mieszka. wielorodzinną - 3000 m² pp - 200 mieszkańców.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"A3P" - tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkańców.
Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
Parking o pow. 0,48 ha na 320 miejsc postojowych, dla obsługi mieszkańców, oraz użytkowników obszaru funkcjonalnego Śródmieścia.
Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	4	3	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P	
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	
			NAZWA	

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Fragmenty z budowy, wraz z ty

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- "ASP" - tereny garaży parkingów dla obszaru , mieszkaniowa.
- Fragment o obwodniczkowego systemu komunikacji.
- Parking o pow. 0,72 ha na 360 miejsc postojowych dla obsługi mieszkańców, oraz użytkowników obszaru funkcjonalnego gródmiestca.
- Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		K	S	P	
FUNKCJA DODATKOWA									

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragmenty terenu sportowego AS "Olusza"

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

USP - tereny garaży i parkingów dla obszaru mieszkaniowego.
 Fragment ogólnomiejscowego systemu komunikacji.
 Parking o pow. 1,4 ha, na 500 miejsc postojowych, dla obsługi mieszkańców, oraz użytkowników obszaru funkcjonalnego otoczenia.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	014	313	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P
SZCZEGÓL	ZESPOŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Nasyp pod linią kolejową średnicową.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KSP" - tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkaniowego.

Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji, parkingi o pow. 0,5 ha, na 270 miejsc postojowych, /zlokalizowane pod estakadą kolejową/ dla obsługi mieszkańców, oraz użytkowników obszaru funkcjonalnego Śródmieścia.

Pow. w 1/500 TR nr 10-18/11.11.11.11.11

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P	
FUNKCJA DODATKOWA								
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Typ pod linią kolejową średnicową
 Fragment zabudowy po wschodniej stronie ul. Reja.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KSP" - Tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkalniczego,
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 Parking o pow. 0,5 ha, na 400 miejsc postojowych,
 /zlokalizowano pod estakadą kolejową dla obsługi mieszkańców,
 o.az użytkowników obszaru funkcjonalnego Bródnieścis.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M | Z | S | L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragmenty zabudowy zabudowa mieszk. wielorodzinna - 3709 m2 pu - 270 mieszkańców

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KDP" - Tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkalności.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 Parkingi o pow. 0,65 ha, na 225 miejsc postojowych, dla obsługi mieszkańców, oraz użytkowników obszaru funkcjonalnego sąsiedztwa.
 Istniejąca zabudowa do linii szosy.