

LIV SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
12 października 2016 r.

Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Bronowice-Wesele. Projekt prezydenta miasta Krakowa druk nr 1176, pierwsze czytanie. Referuje pani dyrektor, tak popatrzą pani dyrektor Bożena Kaczmarska-Michniak. Zapraszam serdecznie.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. Bożena Kaczmarska-Michniak:

Panie przewodniczący, wysoka rado, chcieliśmy dzisiaj państwu zaprezentować projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nazwanego Bronowice-Wesele. Plan jest opracowywany w związku z państwa uchwałą z dnia 4 marca 2015 roku, opracowywany w biurze planowania przestrzennego, głównymi projektantami tego planu są pani Agata Walczak i Aleksandra Rembowska-Wójcik. Powierzchnia tego planu do 15,44 ha. Obszar sporządzanego planu położony jest w zachodniej części Krakowa, w dzielnicy 6 Bronowice w terenie położonym pomiędzy ulicą Bronowicka, a północną granicą parku Młynówka Królewska. Macie państwo wyświetlony ten projekt planu, cel który został określony w momencie podejmowania uchwały jest następujący. Ochrona niezabudowanych terenów zieleni przed naporem inwestycyjnym oraz urządzenie terenów zieleni w sąsiedztwie parku Młynówka Królewska jako przestrzeni publicznych o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, funkcjonalnych i krajobrazowych dla potrzeb rekreacji i wypoczynku. Ochrona istniejącego układu urbanistycznego oraz utrzymanie równowagi sąsiadującej ze sobą funkcji mieszkaniowej i usługowej, określenie zasad prawidłowego zagospodarowania istniejących rezerwy terenów niezabudowanych oraz kierunków kształtowania przestrzeni publicznej ze szczególnym uwzględnieniem zieleni. Projekt planu przeszedł całą procedurę określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzyskał wszystkie pozytywne wymagane prawem opinie i uzgodnienia. Na posiedzeniu komisji planowania przestrzennego i ochrony środowiska.

Przewodniczący obrad – p. Sławomir Pietrzyk:

Ja bardzo proszę państwa radnych, aby nie przeszkadzali, mam prośbę do pana Wojtowicza, pana Hawranka, na razie prośbę o nie przeszkadzanie w obradach. Dziękuję.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. Bożena Kaczmarska-Michniak:

LIV SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
12 października 2016 r.

Na posiedzeniu komisji planowania przestrzennego ochrony środowiska 13 lipca 2015 roku, kiedy przedstawialiśmy koncepcje i projekt tego planu, uzyskał pozytywną opinię z uwagami, wszystkie uwagi komisji planowania przestrzennego na etapie sporządzania planu zostały uwzględnione. Plan miał wyłożenia. Pierwsze wyłożenie odbywało się w dniach od 9 października 2015 do 17 listopada 2015 roku, wówczas złożono 6 uwag zawierający 51 postulatów, z czego prezydent 10 postulatów uwzględnił, 36 postulatów nie uwzględnił, 3 postulaty uwzględnił częściowo, 3 postulaty nie stanowiły uwagi. W związku z uwzględnieniem pewnej części uwag zaistniała konieczność ponowienia procedury planistycznej, wprowadzenia zmian w projekcie planu, uzyskania ponownie opinii i uzgodnień oraz przeprowadzenie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu. To ponowne wyłożenie, czyli drugie wyłożenie odbywało się pomiędzy 23 lutego, a 22 marca 2016, wówczas złożono 2 uwagi zawierające 28 postulatów, z czego prezydent 6 postulatów uwzględnił, 19 postulatów nie uwzględnił, 3 postulaty uwzględnił częściowo. Wówczas też w związku z uwzględnieniem tych uwag zaistniała konieczność ponowienia procedury planistycznej i jak, tak jak w poprzednim przypadku wprowadzenia zmian w projekcie planu, uzyskania ponownych opinii i uzgodnień, przeprowadzenie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu. I w końcu trzecie wyłożenie, które odbyło się pomiędzy 26 lipca, a 24 sierpnia 2016 roku. W wyniku tego wyłożenia nie złożono uwag do projektu planu, wpłynęło jedno pismo, które nie zostało zaklasyfikowane jako uwaga. Projekt tego planu uzyskał pozytywną opinię komisji planowania przestrzennego 10 października 2016 roku. Nie uwzględnione przez prezydenta uwagi zostały przekazane radzie miasta Krakowa jako załącznik nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu, w załączniku nr 2 zawarto propozycje indywidualnego sposobu rozpatrzenia każdej z 7 uwag. Prezydent proponuje by rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag pozostały bez zmian i tym samym wniesione uwagi, które nie zostały uwzględnione przez prezydenta miasta Krakowa również nie zostały uwzględnione przez radę miasta Krakowa. Uwagi nie nieuwzględnione przez prezydenta zostaną państwu zaprezentowane w następnych punktach dzisiejszej sesji. Dodatkowo informuję, że do dyspozycji państwa są projektanci planu, jeśli państwo macie jakieś pytania, bardzo proszę o zadawanie. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący obrad – p. Sławomir Pietrzyk:

LIV SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
12 października 2016 r.

Dziękuję pani dyrektor, a zatem proszę państwa mamy w tej sprawie pozytywną opinię komisji planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska klubu radnych, nie widzę. Otwieram zatem dyskusję. Klubu radnych czy dyskusji? Rozumiem, zapraszam zatem pana radnego Grzegorza Stawowego jako pierwszego do zabrania głosu.

Radny – p. Grzegorz Stawowy:

Pani dyrektor, szanowni państwo. Tutaj przy tym planie trzeba podkreślić jedną rzecz, to jest jestem z tych planów miejscowych, które w wyniku zmian w studium wskazał dla jakiegoś obszaru nowe tereny zielone. To były tereny produkcyjne fabryki szczotek, mioteł i czegoś tam jeszcze z Sanel, spółdzielnia pracy niewidomych i niedowidzących, dzięki zmianom studium będziemy tutaj mieli 70 arów nowego terenu zielonego, który jest dzisiaj zagrodzony, jest tylko dowód dla użytkowników tej fabryki i w zasadzie jest poza tym, że ta jest trawa, jest wyłączony spod użytkowania mieszkańcom. Tą zmianę zaproponował i autorem pomysłu jest Bogdan Smok. Ja ją wprowadzałem, czy próbowałem do wprowadzenia do studium, państwo żeście w zeszłej kadencji to uchwalili jako propozycję zmiany i to będzie poszerzenie Młynówki Królewskiej dość znacząca, no bo to jest dość spory teren w mocno zurbanizowanej części Bronowic. Także ja bym prosił, żebyśmy to, żebyśmy dzisiaj przyjęli pozytywnie wszystkie te uwagi, które są odrzucone i tam głosując za te rozpatrzenie uwag przeszli do możliwości głosowania tego planu za 2 tygodnie.

Przewodniczący obrad – p. Sławomir Pietrzyk:

Dziękuję za ten merytoryczny głos. Bardzo proszę kto z państwa radnych jeszcze chciałby zabrać głos? Nie widzę, a zatem dopuszczam do głosu spoza rady pana Bogdana Smoka, który też chciał zabrać głos. Zapraszam serdecznie. Naszego kolegę, byłego radnego.

p. Bogdan Smok:

Panie przewodniczący, szanowni państwo radni. Stoję tu dzisiaj przed państwem, prosząc w imieniu mieszkańców Bronowic, stowarzyszenia mieszkańców Bronowic o uchwalenie

LIV SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
12 października 2016 r.

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bronowice-Wesele. Pragnę państwu powiedzieć, że od 2009 roku trwa wielka presja inwestorów na zabudowanie terenów zielonych, które tym planem są chronione. W latach sześćdziesiątych ubiegłego stulecia spółdzielnia niewidomych Saner zaprojektowała i wybudowała park z układem alejek, ławek, drzew i krzewów. Park służył pracownikom niewidomym krakowskiej spółdzielni w Saner. Z tego co wiem spółdzielnia Saner sprzedała ten teren dla prywatnego inwestora i w tej chwili trwa wyścig z czasem. Uchwalenie tego planu pozwoli ochronić 70 arów parku, który graniczy w swojej części południowej z parkiem Młynówka Królewska. Chcę podkreślić, że wszystkie jednostki, wydziały wydały w tej kwestii pozytywną opinię, nawet zarząd infrastruktury komunalnej i transportu za wnioskiem, żeby ochronić ten teren przed zabudową, otworzyć go i udostępnić mieszkańcom, połączyć go z parkiem Młynówka Królewska. Dzisiaj proszę o uchwalenie tego planu, ale jednocześnie też pragnę podziękować pani prezydent, dyrekcji, pracownikom biura planowania przestrzennego, przewodniczącemu komisji planowania przestrzennego i członkom tej komisji i wszystkim państwu radnym, którzy włączaliście się na etapie tworzenia tego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bo dzisiaj, a właściwie za 2 tygodnie możemy być zadowoleni z uchwalenia tego planu i przekazania w jakimś sensie tej zieleni mieszkańcom. Dziękuję serdecznie.

Przewodniczący obrad – p. Sławomir Pietrzyk:

Dziękuję bardzo, proszę państwa czy mamy jeszcze jakieś głosy? Nie wiedzę, a zatem zamykam dyskusję i stwierdzam, że rada odbyła pierwsze czytanie projektu i zgodnie z par 36, ust 3 statutu miasta Krakowa określam. Termin wprowadzenia autopoprawek na dzień 18 października 2016 godz. 15:00 i ostateczny termin zgłaszania poprawek na dzień 20 październik 2016 godz. 15:00.