MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "TYNIEC - WSCHÓD"

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU
PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala 1 : 2 000

0 100 200 300 400 500 m

UCHWAŁA NR CXV/1554/2010
Z DNIA 3 LISTOPADA 2010r.

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczajace tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania

KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENU

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1, MN1e, MN2)
- UK – tereny kultu religijnego
- UP – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne
- US – tereny sportu i rekreacji
- ZP – tereny zieleni urządzonej
- ZL – lasy
- R – tereny rolnicze
- RL – tereny rolnicze z możliwością zalesienia
- WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDL – tereny dróg publicznych – drogi lokalne
- KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe
- KDW – tereny dróg wewnętrznych
- KP – tereny parkingów

ELEMENTY KOMPOZYCJI URBANISTYCZNEJ

- proponowane do wytyczenia ciągi piesze
- szlaki turystyczne lub trasy rowerowe
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- ciągi widokowe

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

- obszary o skomplikowanych warunkach gruntowych – obszary zagrożone ruchami masowymi oraz obszary, na których ruchy te występują
- obszary o złożonych warunkach gruntowych
- strefa ochrony wartości przyrodniczych
- strefa nadzoru archeologicznego

STREFY

- 50m – strefa ochrony sanitarnej od cmentarza (50m i 150m)
- strefa zakazu lokalizacji nowych obiektów kubaturowych oraz ogrodzeń w odległości 30 m od granicy użytków leśnych o powierzchni większej niż 2 ha
- strefa uciążliwości hałasu komunikacyjnego

POZOSTAŁE INFORMACJE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- stanowisko gatunków roślin prawnie chronionych
- stanowisko gatunków zwierząt prawnie chronionych
- granica rezerwatu przyrody "Skołczanka"
- granica użytku ekologicznego "Uroczysko Kowadza"
- orientacyjna granica proponowanego obszaru NATURA 2000 PLH 120065 „Dębnicko – Tyniecki obszar łąkowy"
- orientacyjna granica proponowanego obszaru NATURA 2000 PLH 120079 „Skawiński obszar łąkowy"
- obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne
- pieszy szlak turystyczny
- strefa zagrożeń o zasięgu 50m od krawędzi jezdni autostrady
- strefa uciążliwości o zasięgu 150m od krawędzi jezdni autostrady
- granica obszaru zagrożonego zalaniem wodami powodziowymi Q1% w przypadku awarii obwałowań Wisły
- tereny źródlisk
- cieki i rowy melioracyjne
- nachylenia stoków powyżej 11 stopni
- gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą bezpieczeństwa

lp.	Symbol terenu	Przeznaczenie podstawowe	Pow. w ha	% pow. ogólnej
1	KDD	Tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe	2,20	0,64
2	KDL	Tereny dróg publicznych – drogi lokalne	3,16	0,92
3	KDW	Tereny dróg wewnętrznych	1,19	0,34
4	KP	Tereny parkingów	0,07	0,02
5	MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1, MN1e, MN2)	19,36	5,61
12	R	Tereny rolnicze	41,85	12,14
13	RL	Tereny rolnicze z możliwością zalesienia	28,24	8,19
14	UK	Tereny kultu religijnego	0,19	0,06
15	UP	Tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne	0,24	0,07
16	US	Tereny sportu i rekreacji	0,24	0,07
17	WS	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych	0,48	0,14
18	ZL	Lasy	246,17	71,39
19	ZP	Tereny zieleni urządzonej	1,43	0,41
		Razem	344,83	100,00

Podkład mapowy został przygotowany z wykorzystaniem urządzonej kopii mapy zasadniczej. Kopia pierwotnej mapy dla obszaru planu jest przechowywana w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa i posiada poświadczenie zgodności z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "TYNIEC - WSCHÓD"

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU — skala 1:2 000

Zmiany wynikające z uwzględnionych poprawek Rady Miasta Krakowa — data wydruku 24.09.2010

Zespół autorski — Imię i nazwisko

Główni projektanci — dr hab. arch. Zygmunt Zobkowski - członek Okręgowej Izby Urbanistów nr KT - 031; mgr Jacek Kuźniar - członek Okręgowej Izby Urbanistów nr KT - 1; mgr Damian Kowicki - członek Okręgowej Izby Urbanistów nr KT - 357

Zespół projektowy — mgr Andrzej Słowik; mgr Magdalena Supernak; mgr inż. arch. Andrzej Banaśkiewicz; mgr inż. Ewa Goras; dr inż. Krzysztof Skyp; mgr Krystyna Pawłowska; mgr inż. Teresa Słupiy

Opracowanie graficzne — mgr Andrzej Słowik; mgr Marcin Nojman

INSTYTUT ROZWOJU MIAST
ul. Cieszyńska 2, 30-015 Kraków
DYREKTOR Tel.: +48 (12) 634 29 53, KSIĘGOWOŚĆ: +48 (12) 634 23 23, DZIAŁ MARKETINGU: +48 (12) 633 85 72, FAX: +48 (12) 633 94 05
http://www.irm.krakow.pl e-mail: sekretariat@irm.krakow.pl