

Uchwała Nr XXXI/419/2013

Rady Dzielnicy XII

Bieżanów - Prokocim

z dnia 19 lutego 2013 r.

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNIC KRAKOWA	
BR-03	
wpłynęło dnia	2013 -02- 25
Podpis	

w sprawie: opinii warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na działkach nr 75/74, 75/51 obr. 58 jedn. ewid. Podgórze przy ulicach Czerwiakowskiego i Kosocickiej w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit j Statutu Dzielnicy XII Bieżanów – Prokocim stanowiącego załącznik nr 12 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12. 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6.11.2002 r. Nr 243, poz. 3278) w odpowiedzi na pismo AU-02-4.6730.2.2282.2012.MTR z dnia 3 stycznia 2012 r. Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych i mieszkalnych wielorodzinnych z usługami oraz garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi i obsługą komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu na działkach nr 75/74, 75/51 obr. 58 jedn. ewid. Podgórze przy ulicach Czerwiakowskiego i Kosocickiej w Krakowie, z budową zjazdu z działki nr 161/6 obr. 58 jedn. ewid. Podgórze oraz obsługą komunikacyjną na działkach nr 75/1, 75/46, 74/1, 74/3, 75/75, 75/74 obr. 58 jedn. ewid. Podgórze oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr 161/6, 75/1, 75/46, 74/3, 75/51, 75/75, 75/74, 75/47, 148/22, 148/23, 149/5, 149/6 obr. 58 jedn. ewid. Podgórze.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
ZASTĘPCY ZARZĄDU DZIELNICY XII
Bieżanów-Prokocim

Zbigniew Kozuch
Zbigniew Kozuch

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne j.w. ze względu na nieprecyzyjne określenie inwestycji np. „kilku budynków mieszkalnych”, braku określenia gdzie znajduje się 150 miejsc parkingowych, brak danych odnośnie zagospodarowania wód opadowych (zlewnia rzeki Serafy), niezrozumiałe wyliczenie kubatury budynków (jak przy pow. użytkowej 9 450 m² może być kubatura 57 100 m³).