

wpłynęło
dnia: 2012 -05- 31

Podpis

UCHWAŁA Nr XX/227/2012
Rady Dzielnicy X Swoszowice
z dnia 29 maja 2012 r.

**w sprawie wniosków do sporządzanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru „Swoszowice-Wschód”.**

Na podstawie § 4 pkt. 4 lit. g Statutu Dzielnicy X stanowiącego załącznik Nr 10 do Uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, z późn. zm.) Rada Dzielnicy X uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Dzielnicy X „Swoszowice”:

I. składa do Biura Planowania Przestrzennego UMK następujące wnioski do sporządzanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice-Wschód”:

1. obniżenie kategorii drogi 1KDL oraz likwidacja jej połączenia z ul. Borowinową na odcinku przylegającym do terenu 1ZP, przesunięcie ciągu pieszego w kierunku tej drogi poza granice zabudowanych działek z ogródkami oraz regulacja linii zabudowy wzdłuż ul. Warszawicza.
2. likwidacja odcinka drogi 2KDL na odcinku od ul. Myślenickiej do w przybliżeniu granicy między terenem 1R(Z) a terenem 3UP oraz wprowadzenie od tego miejsca łącznicy do ronda w obrębie Węzła Łagiewnickiego im. Kardynała S. Sapiechy.

II. popiera wniosek do Biura Planowania Przestrzennego UMK (zał. nr 1) złożony przez 265 obr. 90 Podgórze na cele budowlane. Rada Dzielnicy X zdaje sobie sprawę z tego, że realizacja ww. wniosku będzie możliwa w przypadku zgodności ze Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

§ 2

Integralną część uchwały stanowią ww. załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 będący uzasadnieniem do uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄD DZIELNIC Y X
SWOSZOWICE
Maciej Nazimek

Załącznik nr 1 do Uchwały
Rady Dzielnicy X Swoszowice
Nr XX/1227/2012 z dnia
29 maja 2012 r.

BIURO PLANOWANIA

PRZESTRZENNEGO

KRAKÓW

ul SAREGO 4

Dotyczy: sporządzanej zmiany mpzp SWOSZOWICE-WSCHÓD

WNIOSEK

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie zmiany do mpzp Swoszowice-Wschód dotyczącej działki nr 265 obr 90 PODGÓRZE położonej przy ulicy WARSZEWICZA i przeznaczeniu parceli na cele budowlane.

UZASADNIENIE

Działkę zakupiliśmy w 1988r na cele budowlane co potwierdza opinia urbanistyczna wydana w dniu 31.08.1988r, dołączona do aktu notarialnego.

Następnie podjęte zostały czynności zmierzające do zagospodarowania działki. Teren parceli został podniesiony do poziomu ulicy Warszawicza, urządzony został wjazd z przepustem ϕ 300, odwodnienie wzdłuż ulicy i podłączenie do kanału opadowego ϕ 500.

Na działce został wybudowany przyłącz kanalizacyjny, a w trakcie realizacji znajduje się przyłącz wody.

Wnosimy o opracowanie planów na aktualnym podkładzie geodezyjnym, przesunięcie ciągu pieszego poza teren naszej parceli oraz przeprowadzenie wizji w terenie.

Ponadto informujemy, że RADA MIASTA KRAKOWA poprzedniej kadencji w jednej z przyjętych poprawek powiększyła tereny budowlane MN4 o część działki 265 co potwierdził pan Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa Kazimierz Bujakowski w piśmie z dnia 01.12.2010 r.

Na spotkaniu w dniu 16.09.2011 r Pani Zastępca Prezydenta m. KRAKOWA ELŻBIETA KOTERBA w obecności przedstawicieli BIURA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, RADY DZIELNICY X SWOSZOWICE oraz mieszkańców pozytywnie zaopiniowała m.in. nasz wniosek o przeznaczeniu części działki 265 na cele budowlane w zakresie zgodnym z przyjętą poprawką RADY MIASTA KRAKOWA do druku nr 1742 z roku 2010.

Z poważaniem

Sąd Rejonowy dla M. St. Krakowa
Wydział IV Ksiąg Włeczystych
w Krakowie
31-547 Kraków, ul. Przy Rondzie 7
tel. 012-619-54-71

Kraków dnia 08.11.2010r
Dz.Odp.4297/10

opłata uiszczona
na wniosku

Stwierdza się zgodność odpisu z dokumentem złożonym przy oryginale
aktu notarialnego Rep A II nr 18352/88.



Z upoważnienia
Przewodniczącego Wydziału

St. sekretarz sądowy

Katarzyna Palej

GP. VII

URZĄD DZIELNICOWY
Kraków-Podgórze
Wydział Urbanistyczny, Architektoniczny
i Budowlany i Służby Specjalne
Kraków, Rynek Podgórski 2

227. 2738
Kraków, dnia 19.03.1987

A11, 18352/87 - krel
Ob

W odpowiedzi na pismo z dnia 1.03.1987

w sprawie ~~zapisu o przeznaczeniu działki~~

na nieruchomości Nr ~~18352/87~~

w Krakowie dz. kat. ~~18352/87~~

Wydział URB. ARCH. NADZ. BUD. I OCHR. SROD. URZ. DZIELN. Kraków-Podgórze informuje, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

~~zapisu o przeznaczeniu działki~~ wyżej wymieniona działka wchodzi w skład terenu przeznaczonego pod ~~zapisu o przeznaczeniu działki~~

W związku z powyższym: ~~istniejące warunki zabudowy działki~~
~~zapisu o przeznaczeniu działki~~ z części nieruchomości
~~zapisu o przeznaczeniu działki~~ w całości

za wyjątkiem ~~zapisu o przeznaczeniu działki~~

Uwagi: ~~zapisu o przeznaczeniu działki~~



Załącznik nr 2 do Uchwały
Rady Dzielnicy X Swoszowice
Nr XX/227/2012
z dnia 29 maja 2012 r.

UZASADNIENIE

Ad. I.

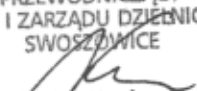
Uwzględnienie wniosków w ww. zakresie jest

- realizacją zawartego porozumienia między zastępcą Prezydenta Miasta Krakowa Panią Elżbietą Koterbą, a mieszkańcami osiedla Swoszowice zawartego w dn. 16 września 2011 podczas spotkania w Urzędzie Miasta Krakowa w obecności przedstawicieli Rady Dzielnicy.
- kontynuacją zmiany układu komunikacyjnego wnioskowanej uchwałą nr 1/218/2012 p. I. Rady Dzielnicy X z dnia 10.04.2012 w sprawie postulatów i wniosków do sporządzanej zmiany MPZP obszaru „Swoszowice-Uzdrowisko”.

Ad. II.

Rada Dzielnicy podziela uzasadnienie przedstawione we wniosku złożonym do Biura Planowania Przestrzennego UMK, w tym w szczególności fakt pierwotnego przeznaczenia działki na cele zabudowy domem jednorodzinnym, co potwierdza opinia urbanistyczna znajdująca się w załączniku nr 1.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY X
SWOSZOWICE


Maciej Nazimek