

RADA I ZARZĄD DZIELNICY XIII
PODGÓRZE
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1
tel./ fax 012 423 55 29
tel. 012 656 62 25

UCHWAŁA Nr XXIV/260/2012
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 22 maja 2012 roku

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNIC KRAKOWA BR-03	
wpłynęło	2012-05-23
data:	

W sprawie zbycia działki nr 62/3, 62/4, 62/6, 62/7, 62/8, 62/10 i 504/4 o łącznej powierzchni 0,1256 ha obr. 13 jedn. ew. Podgórze położonych przy ul. Na Zjeździe w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit I Statutu Dzielnicy XIII stanowiącego załącznik nr 13 do uchwały nr LXVII 660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12. 1996 roku w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) w związku z wnioskiem Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa sygn. GS-01.6840.3.32.2012 Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie zbycie działek nr 62/4, 62/6, 62/7 i 504/4 o łącznej powierzchni 0,0053 ha obr. 13 jedn. ew. Podgórze położonych przy ul. Na Zjeździe w Krakowie, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek ewidencyjnych nr 62/5, 62/9, 504/1 i 504/5 o łącznej powierzchni 0,1673 ha stanowiących własność Spółki.

§ 2.

Opiniuje się negatywnie zbycie działek nr 62/3, 62/8 i 62/10 o łącznej powierzchni 0,1197 ha obr. 13 jedn. ew. Podgórze położonych przy ul. Na Zjeździe w Krakowie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY XIII
PODGÓRZE

Zygmunt Włodarczyk
Zygmunt Włodarczyk

UZASADNIENIE:

Działki nr 62/3, 62/4, 62/6, 62/7, 62/8, 62/10 i 504/4 stanowiące własność Gminy, będące przedmiotem wniosku ewentualnego zbycia znajdują się wg obowiązującego MPZP Obszaru „Zabłocie” w granicach wyznaczonego terenu pod zabudowę mieszkaniowo - usługową, wielogodzinną (A5.MU), dla którego m. in. ustala się w § 18 pkt. 4h nakaz „opracowania całościowego projektu architektonicznego dla zabudowy kwartału...”

Działki nr 62/3, 62/8 i 62/10 położone wzdłuż ul. Na Zjeździe, która stanowi część głównej osi kompozycyjnej Starego Podgórza (z perspektywą na Bulwary Wisły, Most Kotlarski i Stare Miasto) są wolne od zabudowy, są terenem zielonym od dziesiątków lat. Wolą społeczności lokalnej i Rady, teren ten winien mieć nadal charakter zieleni urządzonej z uwzględnieniem obiektów małej architektury, co jest zgodne z zapisami § 10 – „Zasady ochrony środowiska i krajobrazu” pkt. 2.2 i 2.3. Działki te winny pozostać w zasobach Gminy.

Uchwała jest realizacją zapisów Statutu Dzielnicy.