



RADA I ZARZĄD
DZIELNICY V
KROWODRZA

**Uchwała nr XVI/158/2012
Rady Dzielnicy V Krowodrza
z dnia 28 lutego 2012 r.**

w sprawie: opinii ustalenia WZ dla inwestycji pn. : „Budowa budynku mieszkalno usługowego wielorodzinnego wraz infrastrukturą techniczną i drogową, garażem podziemnym oraz zagospodarowaniem terenu na działce nr 377 obr. 46 Krowodrza oraz dodatkowo infrastruktury technicznej na terenie części działek nr 378, 349, 244/4 obr 46 Krowodrza budowa zjazdu z działki nr 349 obr. 46 Krowodrza na działkę nr 377 obr 46 Krowodrza przy ul. Świętokrzyska w Krakowie.”

Na podstawie § 4 pkt. 5 lit. j Statutu Dzielnicy V Krowodrza stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12.1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6.11.2002 r. nr 243, poz. 3278 z późn. zm.) oraz w odpowiedzi na pismo znak AU-02-8.6730.2.2621.2011.UDU Rada Dzielnicy V Krowodrza uchwala co następuje:

§ 1

Rada Dzielnicy V Krowodrza negatywnie opiniuje wniosek o wydanie decyzji WZ dla inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalno usługowego wielorodzinnego wraz infrastrukturą techniczną i drogową, garażem podziemnym oraz zagospodarowaniem terenu na działce nr 377 obr. 46 Krowodrza oraz dodatkowo infrastruktury technicznej na terenie części działek nr 378, 349, 244/4 obr 46 Krowodrza budowa zjazdu z działki nr 349 obr. 46 Krowodrza na działkę nr 377 obr 46 Krowodrza przy ul. Świętokrzyska w Krakowie.” z uwagi na:

- zaburzenie funkcjonowania dotychczasowego układu komunikacyjnego w tym obszarze
- likwidację parkingu dla istniejącego biurowca, mieszkańców i przedsiębiorców korzystających z budynku z Oddziałem ZUS przy ul. Świętokrzyskiej 12
- pogorszenie istniejących warunków życia mieszkańców z sąsiednich budynków
- zbyt dużą wysokość zabudowy (na terenie dzielnicy przeważa 5- cio kondygnacyjna zabudowa)
- zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej

§ 2

Niniejsza uchwała jest potwierdzeniem wcześniejszej negatywnej opinii Rady Dzielnicy V Krowodrza dla wniosku o WZ.

§ 3

Niezrozumiałym faktem jest opiniowanie wniosku o warunkach zabudowy w sytuacji, gdy na przedmiotowej działce prowadzone są już prace budowlane.

§ 4

Rada Dzielnicy wnioskuję o wydanie przez właściwy organ administracji decyzji o wstrzymanie prac budowlanych i o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.