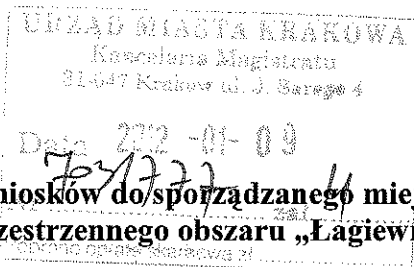


RADA I ZARZĄD DZIELNICY IX  
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCNI  
ul. Żywiecka 13, 30-427 Kraków  
tel/fax 012 258-16-14



**Uchwała Nr XX/ 149 /2012  
Rady Dzielnicy IX  
Łagiewniki – Borek Fałęcki  
z dnia 05.01.2012 r.**

**w sprawie: wniosków do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego obszaru „Łagiewniki”.**

Na podstawie §4 pkt4 lit.g Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki w odpowiedzi na pismo BP-01-3.6721.230.2.2011.JKJ z dnia 08 grudnia 2011r.

**§1**

Wnioskuję się o uwzględnienie w sporządzanym **miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”** następujących wniosków:

- 1) Utrzymanie zabudowy niskiej i charakteru budownictwa jednorodzinnego, z zakazem budownictwa wielorodzinnego szeregowego lub wysokiego.
- 2) Połączenie ul. Przy Torze (od strony ul. Zakopiańskiej) z ul. Fredry.
- 3) Połączenie ul. Na Grządkach od strony północnej z ul. Przy Torze (od strony ul. Fredry).
- 4) Ul. Fredry nie powinna (i nie może) stanowić jedyne go ciągu komunikacyjnego odprowadzającego ruch z nowo-powstającej zabudowy inwestycji z obszaru pomiędzy ul. Fredry i ul. Turowicza,

zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

**§2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IX  
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCKI

*Krzysztof Mucha*  
Krzysztof Mucha

Uzasadnienie:

Uchwała została podjęta zgodnie z kompetencjami.

RADA DZIELNICY IX  
ŁAGIEWNIKI – BOREK FAŁĘCKI  
ul. Żywiecha 13, 30-427 Kraków  
tel/fax 012 268-16-14

## **Załącznik graficzny do uchwały**

Uchwała Nr XX/149/2012

Rady Dzielnicy IX

Łagiewniki Borek Fałęcki

z dnia 05-01-2012r.

*w sprawie: wnioski do sporządzanego miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego  
obszaru „Łagiewniki”*

zawiera:

**Cześć 1 Plansza graficzna** do Uchwały Nr XX/149/2012 Rady Dzielnicy IX  
Łagiewniki Borek Fałęcki

**Cześć 2 Objasnienia** do Planszy graficznej obszaru „Łagiewniki”

**Cześć 1 Plansza graficzna** do Uchwały Nr XX/149/2012 Rady Dzielnicy IX  
Łagiewniki Borek Fałęcki  
**obszar „Łagiewniki”**

(wykorzystano Załącznik graficzny do uchwały Nr XXVIII/334/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.10.2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”)

2/4

**Cześć 1 Plansza graficzna do Uchwały Nr XX/149/2012 Rady Dzielnicy IX**  
**Łagiewniki Borek Fałęcki**  
**obszar „Łagiewniki”**



(wykorzystano Załącznik graficzny do uchwały Nr XXVIII/334/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 26.10.2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łagiewniki”)

## Cześć 2 Objasnienia do Planszy graficznej obszaru „Łagiewniki”

1.

**1A.** Plan ma mieć charakter ochronny dla obszaru zabudowy jednorodzinnej oraz historycznego układu urbanistycznego wraz z układem.

Plan powinien mieć charakter perspektywiczny, uwzględniający możliwość zabudowy terenów:

- zabudowę niską jednorodzinna;
- zabudowę handlowo-usługową.

1A

**1B.** Obszar w granicach ulica zakopiańska, ul. Tischnera, ul. Fredry, linia kolejowa do ul. Za Torem i stąd do ulicy Zakopiańskiej po granicy zabudowy jednorodzinnej.

Dopuszcza się zabudowę wysoką, wielorodzinna, handlowo-usługową.

1B

2. Tereny zielone bez uwag.

3.

**3A.** Konieczne jest zapewnienie układu komunikacyjnego z ul. Na Grządkach do ul. Fredry w rejonie skrzyżowania z ul. Tischnera.

3A

**3B.** Zapewnienie połączenia ul. Przy Torze z ul. Na Grządkach w rejonie połączenia z ul. Fredry dla zapewnienia dla rejonu ruchu okrężnego dla pojazdów służb ratunkowych i technicznych.

3B

**3C.** Konieczne jest wyznaczenie terenu komunikacji (drogi publicznej) równoległe do istniejącej ul. J.Turowicza z wyprowadzeniem w okolicy Centrum Handlowego „Bonarka”. W przypadku pominięcia tego rozwiązania, komunikacja z tego obszaru zostanie skierowana w ul. Fredry i system komunikacyjny Starych Łagiewnik (w kierunku ul. Zakopiańskiej, ul. J.Tischnera i ul. W.Witosa).

3C