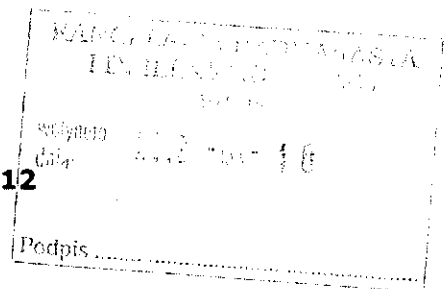


RADA I ZARZĄD
DZIELNICY XIV
CZYŻYNY

Dz-14.0021.1.195.2012

**Uchwała nr XIV/195/12
Rady Dzielnicy XIV
Czyżyny
z dnia 05.01.2012 r.**



w sprawie: uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Łęg”.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. a Statutu Dzielnicy XIV stanowiącego załącznik nr 14 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12.1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6.11.2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy XIV Czyżyny uchwala, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się o uwzględnienie poniższych uwag w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Czyżyny – Łęg”:

1. Zmianę statusu ulicy Na Łąkach (działka nr 246) z KDW na KDL

Uzasadnienie: Zmiana ta niezbędna jest do budowy parkingu, którego koncepcja została już opracowana i zadanie wpisane do budżetu Rady Dzielnicy XIV w cyklu 2 letnim;

2. Zmianę przeznaczenia terenu wzdłuż ul. Podbiپیęty oznaczonych jako ZP26, ZP33, ZP32 oraz ZP36 na MU;

Uzasadnienie: Należy też wprowadzić to do projektu nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa zgodne z oczekiwaniami mieszkańców. Pozwoli to na uruchomienie inwestycyjne tych terenów;

3. Wyznaczenie drogi dojazdowej pomiędzy terenami oznaczonymi MN35 i ZP36 i połączenie z ulicą Odmętową sięgnikiem przebiegającym przez obszar MU16, który istnieje i był na planie wyłożonym za pierwszym razem.

Uzasadnienie: zgodne z oczekiwaniami mieszkańców: pozwoli to na odpowiednie skomunikowanie i uruchomienie inwestycyjne sąsiadujących terenów.

4. Likwidację drogi KDZ i zapewnienie alternatywnej drogi KDZ do właściwej obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem na kierunkach północ - południe oraz wschód - zachód;

Uzasadnienie: Zgodne z oczekiwaniami mieszkańców proponowana droga KDZ ingeruje w parkingi przy bloku mieszkalnym.

5. Zmianę przeznaczenia terenu UP3 na ZP zgodnie z istniejącym stanem.

Uzasadnienie: Nie ma obecnie ważnego pozwolenia na budowę dla Centrum Obsługi Inwestora, Wojewoda Małopolski już raz unieważnił pozwolenie na budowę, obecnie ponownie rozpatruje tę sprawę i jest prawdopodobne, że pozwolenie na budowę zostanie ponownie unieważnione. W toku jest również postępowanie sądowe jednej ze stron – postępowanie będzie trwało, a jeśli wynik będzie pozytywny dla powodów całe postępowanie prawne inwestycji będzie musiało odbyć się od początku. Rada Dzielnicy wskazała uchwałą alternatywną lokalizację przy ul. Stella Sawickiego. (Uchwała Nr XI/166/11 Rady Dzielnicy XIV Czyżyny z dn. 13.10.2011 r. w sprawie zmiany lokalizacji budowy Centrum Obsługi Inwestora);

6. Wnioskuje się o ograniczenie tonażu do 3,5 ton oraz by droga ta była drogą dojazdową tylko do obsługi wału. Droga przy wale będąca alternatywą zapewnienia KDD drogi dojazdowej pomiędzy ul. Wiklinową i Niepokalanej Marii Panny jest jak najbardziej uzasadniona.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY XIV
CZYŻYNY

Wojciech Krzysztoń