

PROJEKT BUDOWLANO - KONSERWATORSKI
WYMIANY OKIEN NA ELEWACJACH FRONTOWYCH
I-IV KONDYGNACJA
BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ EKONOMICZNYCH NR 1

KRAKÓW
ulica Kapucyńska 2
działka nr 88, obręb 61 Śródmieście
KATEGORIA BUDYNKU IX.

INWESTOR:
Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie
ul. Kapucyńska 2
31-113 Kraków

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I URBANISTYKI

Projekt budowlany zatwierdził:

dnia 24.05.2016 nr decyzji 7744/2016
znsk AV-01-3.6740.3.60.2016. MAM
podpis, pieczęć

Opracowanie : **PROJEKT BUDOWLANY**
ARCHITEKTURA

z up. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Błaziński
p.o. Kierownika Referatu
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Autor: mgr inż. arch. Grażyna Szafruga RP-Upr. 201 / 92



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.

Projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. (art. 20, ust. 4, pkt. 2 - Prawo Budowlane - Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016. z późniejszymi zmianami)

Projekt nie wymaga sprawdzenia na podstawie art. 20 ust. 3 pkt 2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane - z uwagi na zakres opracowania.

KRAKÓW, maj 2016 r.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

UZGODNIONO

dnia 21.03.2015
Hg Orlu. 5142. 1366. 2015. HFO

poz 315/16

[illegible]

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa
i ochrony zdrowia**

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Budynek szkolny w Krakowie przy ul. Kapucyńskiej 2.

2. Inwestor

Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie
31-113 Kraków, ul. Kapucyńska 2

3. Wykonawca projektu i projektant sporządzający informację

mgr inż. arch. Grażyna Szafruga

4. Zakres robót –

Wymiana stolarki okiennej

**5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych znajdujących się na działce należącej do Inwestora -
brak.**

**6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie
bezpieczeństwa i zdrowia ludzi - nie dotyczy.**

7. Przewidywane zagrożenia występujące w czasie realizacji robót:

Projektowany zakres robót obejmuje typowe prace budowlane nie stwarzające specjalnych zagrożeń.
Montaż i demontaż od wnętrza budynku.

**8. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót
szczególnie niebezpiecznych.**

Przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić doraźny instruktaż, który winien obejmować omówienie czynności i wyposażenie stanowisk pracy przy czynnościach stwarzających zagrożenie wypadkowe. Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP stosownie do wykonywanych prac.

**9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom
wynikającym z prowadzonych robót:**

- zabezpieczyć i oznakować teren na odcinku, na którym będą prowadzone prace
- zapewnić bezpieczny transport demontowanej i nowej stolarki.

Opracowała:

mgr inż. arch. Grażyna Szafruga
RP-Upr. 201/92



Kraków, maj 2016 r.

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budynek szkolny narożny u zbiegu ulic Straszewskiego i Kapucyńskiej powstały w latach 1094- 1906 wg projektu Jana Zawiejskiego.

Zakres inwestycji to wymiana okien elewacji frontowych na parterze, I, II i III piętrze.

Inwestycja zgodna z MPZP.



2. Adres i lokalizacja

Kraków, ul. Kapucyńska 2

Budynek wpisany do rejestru zabytków 21.XI.2001 r. pod numerem A – 1117.

3. Inwestor

Zespół Szkół Ekonomicznych nr 1 w Krakowie 31-113 Kraków, ul. Kapucyńska 2

4. Autor opracowania

mgr inż. arch. Grażyna Szafruga

5. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Konserwatorski program rekonstrukcji stolarki okiennej autorstwa Kazimierza Czepiela
- Polskie normy i literatura fachowa.

6. Istniejący stan obiektu.

Budynek czterokondygnacyjny, narożny, zlokalizowany u zbiegu ulic Straszewskiego i Kapucyńskiej, zlokalizowany bezpośrednio w linii chodnika. Elewacje frontowe po remoncie konserwatorskim, wykonane w tynku romańskim.

7. Projekt zagospodarowania terenu .

Projektowane prace pozostają bez wpływu na zagospodarowanie terenu.

8. Dane dotyczące zagrożeń środowiska

Inwestycja bez wpływu na środowisko

9. Przeznaczenie funkcja i parametry użytkowe obiektu

Dotychczasowa funkcja budynku oraz charakterystyczne parametry obiektu pozostają bez zmian. Poprawia się parametry akustyczne i termiczne okien.

10. Obszar oddziaływania obiektu

Projektowane prace o charakterze remontowym – odtworzenie stolarki okiennej w istniejącym obiekcie. Obszar oddziaływania ogranicza się do działki nr 88 obr. 61 Śródmieście.

11. Opinia geotechniczna

Budynek istniejący. Druga kategoria geotechniczna, proste warunki gruntowe. Zakres projektowanych prac pozostaje bez wpływu na posadowienie obiektu. Odstępuje się od wykonania dokumentacji geotechnicznej.

12. Rozwiązania materiałowe

Stan istniejący.

Stolarka okienna w budynku jest oryginalna i pochodzi z okresu powstania obiektu.

W latach 2003 – 2005 była poddana zabiegom naprawczym i konserwatorskim.

Obecnie, z powodu zniszczenia drewna, trwałych odkształceń, zużycia elementów okuć, jej stan zachowania określa się jako zły, nie nadający się do naprawy.

Do wymiany przewiduje się wszystkie okna elewacji frontowych na kondygnacji parteru, I, II i III piętra. Od strony ul. Straszewskiego jest to 35 szt. okien; od narożnika 3 szt.; od strony ul. Kapucyńskiej 47 szt.

Występuje 8 typów okien – zestawienie : rys. T.I. Dokumentacji konserwatorskiej Kazimierza Czepiela.

Projekt

Projektuje się rekonstrukcję stolarki okiennej w oparciu o inwentaryzację stanu istniejącego zawartą w programie prac konserwatorskich Kazimierza Czepiela oraz detalu projektowanej rekonstrukcji tegoż autora.

Prace wstępne.

Mosiężne okucia: odbojniki, klameczki, zasuwki należy zdemontować, zinwentaryzować, następnie oczyścić, wypolerować i zmagazynować w celu dalszego użycia. W celu zachowania kolorytu można te elementy poddać lakierowaniu proszkowemu lakierem bezbarwnym.

Cięgna i mechanizm zamykania górnych kwater zdemontować, oczyścić, poddać zabiegom konserwatorskim opisanym na str. 9 pkt 5 programu prac konserwatorskich

Po zdjęciu skrzydeł przystąpić do demontażu skrzynek okiennych. Należy przy tym zachować szczególną uwagę, by nie uszkodzić wyprawy tynkowej elewacji oraz dachówek kryjących parapety zewnętrzne. Zdemontowaną stolarkę wywieźć do utylizacji.

Ościeża oczyścić, przygotować do montażu nowej stolarki. Przewidywana szczelina montażowa 2-3 cm.

Rekonstrukcja stolarki.

Projektuje się rekonstrukcję okien z zachowaniem ich konstrukcji skrzynkowej. Należy odtworzyć zgodnie z inwentaryzacją wymiary elementów, podział okien, kształt profili.

Stolarkę wykonać z suchego drewna sosnowego, litego, średniożywicznego.

Szklenie: skrzydła zewnętrzne – szyby zespolone FL 4/16/4 białe przeźierne o max. współcz. $U = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Skrzydła wewnętrzne – szyba pojedyncza, biała.

Zastosowanie szkła bezpiecznego klasy O1 lub klasy P w poszczególnych pomieszczeniach – uzgodnić z Użytkownikiem.

Zastosować współczesne okucia obwiedniowe i uszczelki EPDM.

Montować odzyskane klamki mosiężne współpracujące z zasuwnicą przy pomocy przekładni przenoszącej. Brakującą ilość klamek i sztyldów uzupełnić wykonując kopie istniejących.

Mosiężne uchwyty zasuwek, odbojniki, klameczki wywietrzników jak również blokady przeciwwiatrowe montować na nowych oknach w formie atrap.

Zamykacze górnych kwater, po wykonaniu napraw i konserwacji zgodnie z pkt 5 programu prac konserwatorskich (str. 9), montować w nowych oknach.

Okapniki na wzór istn. wykonać z blachy tytan-cynk 0,5 mm, malować w kolorze okien.

Parapety wewnętrzne drewniane – wykonać wg wymiarów i formy parapetów istniejących.

Spodnią płaszczyznę należy zaimpregnować przeciwwilgociowo i zagruntować farbą.

Okna po stronie wewnętrznej i parapety wewnętrzne należy malować lakierem Caparol-Ginster 80. Okna od zewnątrz Caparol – Patina 45LA5.C10.H180.

Okna wykonać wg rysunków i wytycznych wykonawczych zamieszczonych w programie prac konserwatorskich autorstwa Kazimierza Czepiela.

Ościeżnice mocować za pomocą kotew stalowych i kołków rozporowych 2x 3 szt. po bokach ościeżnicy; szczeliny montażowe wypełnić pianką poliuretanową na całej szerokości skrzynki. Na linii styku węgara i ościeżnicy zastosować taśmę rozprężną. Ewentualne ubytki tynku na wewnętrznej płaszczyźnie ościeża elewacji uzupełnić tynkiem romańskim firmy Remmers. Szczelinę styku wykończyć silikonem w kolorze tynku.

Ubytki po stronie wewnętrznej uzupełnić zaprawą wapienną; szczelinę wypełnić silikonem malarskim. Wewnętrzną płaszczyznę ościeży malować w kolorze ścian.

13. Charakterystyka energetyczna obiektu

Obiekt wpisany do rejestru zabytków. Projektowane prace stanowią działania mające na celu poprawę izolacji termicznej stolarki okiennej.

Nowe okna i drzwi spełniają kryteria określone w załączniku nr 2 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.

Wymiana drzwi nie wpływa na charakterystykę energetyczną obiektu

14. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko

Nie dotyczy

15. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek średniowysoki (SW).

Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I. Budynek użyteczności publicznej.

Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku – „B”

Projektowane prace pozostają bez wpływu na odporność pożarową elementów budowlanych obiektu.

UWAGI:

Wszystkie materiały użyte podczas budowy powinny posiadać wymagane atesty

Roboty budowlane i rzemieślnicze winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i.

Wszelkie zmiany w projekcie winny być uzgodnione i dokonane w trybie nadzoru autorskiego z projektantami opracowania.





Elewacja od ulicy Floriana Straszewskiego



Elewacja od ulicy Kapucyńskiej. Na pierwszym planie okna narożne.

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

URBANISTYKI
30-633 Kraków, Rynek Piasek

Nie podlega opłacie skarbowej -
na podstawie art. 2 ust. 1 lit h ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o
opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

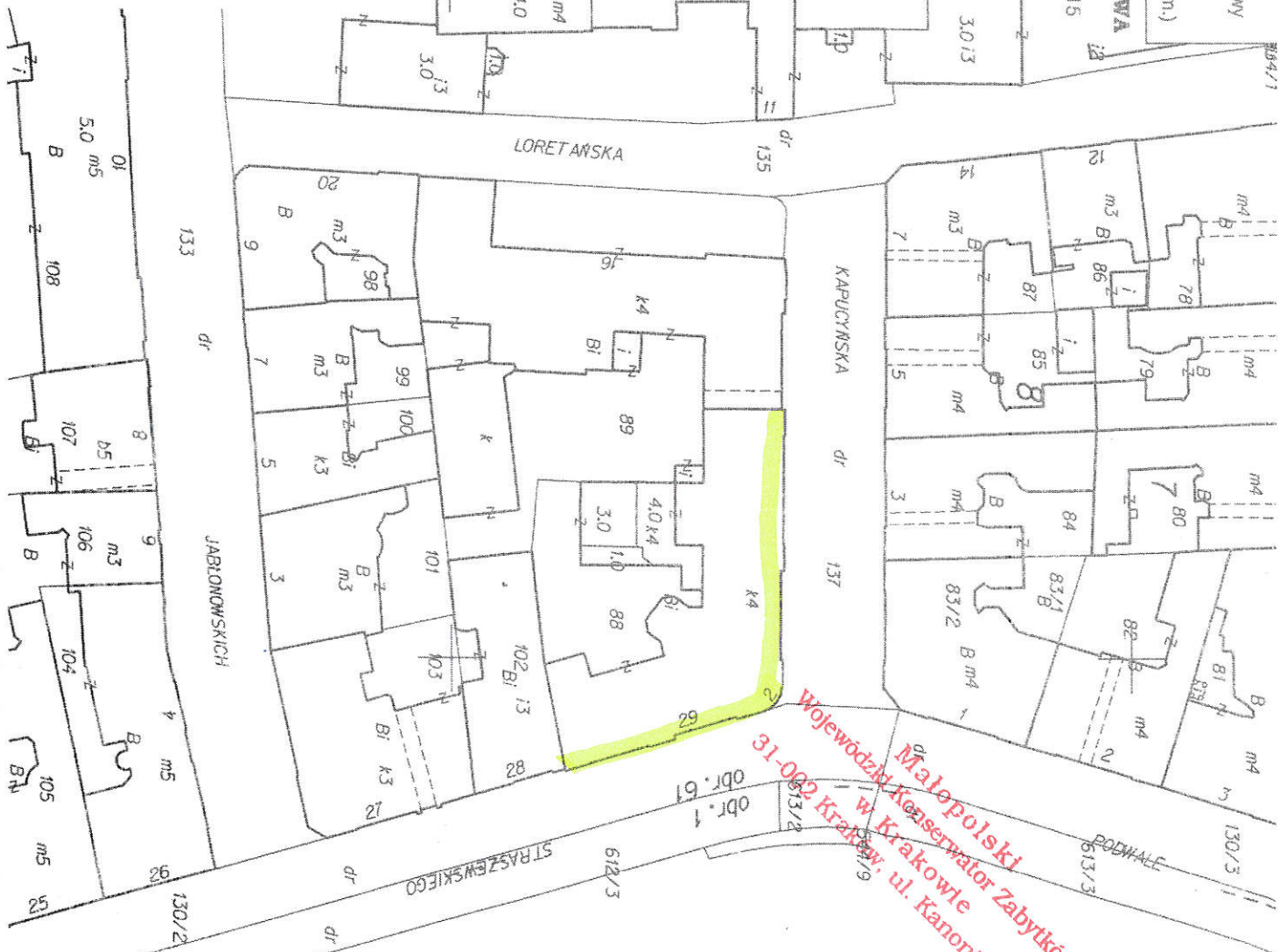
PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

GD-06-2.6642.....2015

K13

MAPA EWIDENCYJNA
województwa małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Stodmieście
obręb: 61
nr działki: 88
sekcja: 7.125.11.13.1
arkusz mapy w KUL: 1072A
skala: 1:1000
układ współrzędnych: 2000
stan na dzień: 13.08.2015
wykonoł przez: Wiesław Wojsław

Minisza mapa ewidencyjna jest wydrukiem z bazy danych powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, która powstała na podstawie pomiaru bezpośredniego oraz digitalizacji analogowej mapy ewidencyjnej.



Województwo Małopolskie
Konservator Zabytków
w Krakowie, ul. Kanonicza 24
31-002 Kraków

KRAKÓW, UL. KAPUCYŃSKA 2

P.B. WYMIANY OKIEN ELEWACJI FRONTOWYCH

WYRYS Z EWIDENCJI GRUNTÓW

skala:
1:1000

za zgodność z oryginałem:

arch. Grażyna Szafruga

data:
05.2016.

nr rys.:
A1.

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	
Data wykonania kopii	13.08.2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Wojewódzki Konservator Zabytków

544/11

Kraków, dnia 29 kwietnia 1992 r.

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §4 ust.1 i 2, §7, §13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 poz.46) z późniejszymi zmianami -

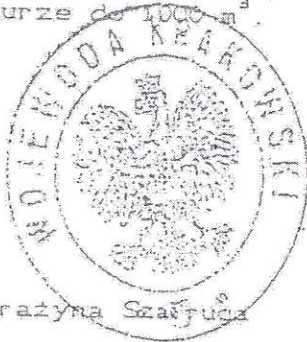
stwierdza się, że:

Pani GRAZYNA SZAFRUGA - magister inżynier architekt
urodzona dnia 8 maja 1954 r. w Krośnie

posiada przygotowanie zawodowe
upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
w specjalności architektonicznej.

Pani GRAZYNA SZAFRUGA jest upoważniona do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a - architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b - konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinym zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



Otrzymują:

- 1 x mgr inż. arch. Grażyna Szafruga
- 1 x a/a

Z up. WOIEWODY
mgr inż. arch. Józef Sępiel
Dyrektor Wydziału

Za zgodność
z oryginałem

PSOZ-I/4478/94

Kraków, 1994-09-09

Z A Ś W I A D C Z E N I E Nr 373/94

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 17. 1 oraz § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz.U. Nr 16, poz.55/

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KRAKOWIE

stwierdza, że Pan/Pani mgr inż. arch. G r a ż y n a S Z A F R U G A

/ur. 8 maja 1954r. w Krośnie / zamieszkały/a w Krakowie, ul.Kielecka 19

jest uprawniony/a do wykonywania prac projektowych przy z a b y t k a c h
n i e r u c h o m y c h w specjalności architektonicznej.

Pan/Pani posiada uprawnienia budowlane nr Rp-Upr.210/92 oraz wykazał/a się więcej niż czterolletnią praktyką budowlaną / projektową przy zabytkach nieruchomości.

Powyższe zaświadczenie wydaje się jednorazowo.

Zaświadczenie wystawia się na wniosek zainteresowanego/nej.

Należną opłatę skarbową w wys. 30.000,-zł. skasowano na wniosek.

Otrzymują:

1 x Pan/Pani
 Grażyna Szafruga
 Kraków
 ul. Kielecka 19
1 x a/a.



Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
mgr inż. arch. Grażyna Szafruga

Za zgodność
z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. GRAŻYNA SZAFRUGA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **RP-Upr.201/92**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0859**.

Członek czynny od: 30-10-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-01-2016 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0859-A6A4-49DE-9871-Y99Y