

Dz-11.0021.1.2023

UCHWAŁA NR LI/442/2023
RADY DZIELNICY XI PODGÓRZE DUCHACKIE
z dnia 23 stycznia 2023 roku

w sprawie opinii dot. zbycia działek położonych w rejonie ul. Pierackiego.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k Uchwały Nr XCIX/1505/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XI Podgórze Duchackie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6712) Rada Dzielnicy XI Podgórze Duchackie uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie zbycie w trybie bezprzetargowym działek nr: 486/8 o pow. 0,0261 ha, 486/7 pow. 0,0092 ha i 483/7 pow. 0,0017 ha obr. 49 jednostka ewidencyjna Podgórze w Krakowie, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych jako działki nr 488/12, 488/9, 488/10, 488/11, 484/6, 484/7, 484/8, 456/192, 482/11, 482/14, 671/7, 482/7, 482/8 o łącznej pow. 0,2937 ha.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy XI Podgórze Duchackie*

Kazimierz Bożek

Uzasadnienie

Uchwała jest odpowiedzią na pismo Wydziału Skarbu Miasta UMK z dnia 30.12.2022 r. znak GS-01.6840.208.2021.ML3.

W związku z prowadzonym przez Wydział Skarbu Miasta UMK postępowaniem Rada Dzielnicy XI Podgórze Duchackie, po zapoznaniu się z dokumentami w sprawie, opiniuje negatywnie możliwość zbycia w trybie bezprzetargowym działek nr 486/8, 486/7 i 483/7 o łącznej powierzchni 0,0370 ha w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich. Opierając się na obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działki te znajdują się na terenie oznaczonym jako MW-tereny mieszkaniowe wielorodzinne, ale część działki nr 483/7 znajduje się na obszarze oznaczonym jako MN- tereny mieszkaniowe jednorodzinne, natomiast na terenie działki nr 486/8 zlokalizowane są podziemne przewody elektroenergetyczne niskiego napięcia.