

Znak sprawy:
WP-III.9423.15.2022

Protokół

z oględzin przeprowadzonych w budynkach Domu Pomocy Społecznej w Krakowie, przy ul. Łanowej 41, 30-725 Kraków, przez pracowników Wydziału Polityki Społecznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie: p. Daniela Błasiaka – inspektora wojewódzkiego oraz p. Martę Nabielską – inspektora wojewódzkiego.

Oględziny przeprowadzono w dniu 19 sierpnia 2022 r. na podstawie art. 22 pkt 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 734), art. 67 § 2 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz upoważnienia, znak sprawy: WP-III.0030.8.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r. wydanego z upoważnienia Wojewody Małopolskiego przez Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie.

Art. 68 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego stanowi: „*Protokół sporządza się tak, aby z niego wynikało, kto, kiedy, gdzie i jakich czynności dokonał, kto i w jakim charakterze był przy tym obecny, co i w jaki sposób w wyniku tych czynności ustalono i jakie uwagi zgłosiły obecne osoby.*”. W trakcie oględzin była obecna Pani Katarzyna Wiltos, Zastępca Dyrektora Domu Pomocy Społecznej.

Ileć w dalszej części protokołu jest mowa o:

1. DPS lub Dom – należy przez to rozumieć Dom Pomocy Społecznej w Krakowie, przy ul. Łanowej 41, 30-725 Kraków,
2. ustawie o pomocy społecznej – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 z późn. zm.),
3. rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie domów pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 734),
4. mieszkańcu – należy przez to rozumieć mieszkańca Domu Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Łanowa 41, 30-725 Kraków.

Ustalenia oględzin

Oględziny przeprowadzono w związku ze złożonym wnioskiem z dnia 29 lipca 2022 r., znak sprawy: DN.430.8.5.2022, podpisanym przez Prezydenta Miasta Krakowa. Wniosek dotyczył zmniejszenia liczby miejsc przeznaczonych dla osób przewlekłe psychicznie chorych z dotychczasowych 378 do 373 w Domu Pomocy Społecznej w Krakowie, przy ul. Łanowej 41, 30-725 Kraków, tj. o 5 miejsc przeznaczonych dla mieszkańców. Zmniejszenie miejsc w placówce związane jest ze zwiększeniem komfortu mieszkańców oraz poprawą jakości świadczonych na ich rzecz usług.



Zmiany polegają na:

Budynek ul. Łanowa 41b:

- pokój nr 213, II piętro, powierzchnia pomieszczenia 17,77m² – przekształcenie pokoju trzyosobowego w dwuosobowy,
- pokój nr 316, III piętro, powierzchnia pomieszczenia 18,03 m² – przekształcenie pokoju trzyosobowego w dwuosobowy,
- pokój nr 402, IV piętro, powierzchnia pomieszczenia 17,88 m² – przekształcenie pokoju trzyosobowego w dwuosobowy.

Budynek ul. Łanowa 43d:

- pokój nr 124, I piętro, powierzchnia pomieszczenia 17,79 m² – przekształcenie pokoju trzyosobowego w dwuosobowy,
- pokój nr 311, III piętro, powierzchnia pomieszczenia 18,2 m² – przekształcenie pokoju trzyosobowego w dwuosobowy.

Dom Pomocy Społecznej w Krakowie, przy ul. Łanowej 41 jest placówką pobytu stałego przeznaczoną dla 378 osób przewlekłe psychicznie chorych. Organem prowadzącym jest Prezydent Miasta Krakowa. Dom działa na podstawie decyzji Wojewody Małopolskiego Nr 11/2010 znak sprawy: PS.III.9013-11-10 z dnia 7 czerwca 2010 r., zmienionej decyzjami, znak sprawy: WP-III.9423.23.2014 z dnia 15 grudnia 2014 r. oraz WP-III.9423.8.2016 z dnia 14 marca 2016 r.

Dyrektorem kontrolowanej jednostki jest p. Ryszard Jaworski, który spełnia wymagania kwalifikacyjne na zajmowanym stanowisku, określone w art. 122 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

W trakcie oględzin w dniu 19 sierpnia 2022 r. ustalono:

W skład Domu wchodzi 5 budynków: Łanowa 41 (przeznaczony dla 58 mieszkańców), Łanowa 41a (przeznaczony dla 63 mieszkańców), Łanowa 41b (przeznaczony dla 71 mieszkańców/po zmianach dla 68 mieszkańców), Łanowa 43d (przeznaczony dla 95 mieszkańców/po zmianach dla 93 mieszkańców) oraz Łanowa 43e (przeznaczony dla 91 mieszkańców).

W dniu oględzin tj. 19 sierpnia 2022 r., w Domu umieszczone i przyjęte były 372 osoby, w tym 163 kobiety oraz 209 mężczyzn.

Dom mieści się w budynkach spełniających warunki użytkowania obiektu budowlanego określonego w kategorii XI załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309 i 1524).

Dom i jego otoczenie jest pozbawione barier architektonicznych. Każdy z budynków wyposażony jest w windę, z tym, że budynki o numerach 41, 41a oraz 41b są ze sobą powiązane ciągami komunikacyjnymi i funkcjonują w nich dwie windy.

Budynki są wyposażone w system przyzywowo-alarmowy Firmy Schima z centralkami powiadamiającymi. Przyciski systemu są umieszczone w sposób pozwalający na użycie ich osobom leżącym. Mieszkaniec potrzebujący pomocy przyciska przycisk znajdujący się przy jego łóżku lub w łazience i w ten sposób wzywa opiekuna. Sygnalizacja wezwania słyszalna jest na korytarzu oraz w gabinecie medycznej pomocy doraźnej.

Budynki są wyposażone w system alarmu przeciwpożarowego – system wczesnego ostrzegania pożarowego opartego na centralkach Alfa. Czujki są połączone z klapami oddymiającymi i DSO.

Dom dysponuje następującą liczbą pokoiów mieszkalnych:

- pokoje jednoosobowe – 54,
- pokoje dwuosobowe – 120,
- pokoje trzyosobowe – 28.

Pokoje:	jednoosobowe	dwuosobowe	trzyosobowe
Łanowa 41	0	29	0
Łanowa 41a	20	20	1
Łanowa 41b	6	10	15
Łanowa 43d	15	22	12
Łanowa 43e	13	39	0

Łącznie Dom zapewnia miejsca dla 378 osób, zgodnie z decyzją Wojewody Małopolskiego.

Stwierdzono, że każdy pokój jest wyposażony w łóżko lub tapczan, szafę, stół, krzesła, szafkę nocną dla każdego mieszkańca Domu oraz odpowiednią do liczby osób mieszkających w pokoju liczbę wyprowadzeń elektrycznych, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 3 lit. c rozporządzenia.

Dom oferuje następujące pomieszczenia wymagane przez § 6 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia:

- pokój dziennego pobytu (na każdej kondygnacji każdego budynku),
- jadalnia (Łanowa 43d oraz Łanowa 43e),
- gabinet medycznej pomocy doraźnej (w każdym budynku),
- pomieszczenia do terapii i rehabilitacji (na terenie Domu),
- kuchenka pomocnicza (w każdym budynku),
- pomieszczenie do prania i suszenia (Łanowa 41b),
- palarnia (w każdym budynku),
- pokój gościnny (Łanowa 41a),
- miejsce kultu religijnego (Łanowa 41a),
- pomieszczenia techniczne służące zaspokajaniu potrzeb sanitarnych mieszkańców Domu (w każdym budynku).

Budynek – ul. Łanowa 41 przeznaczony dla 58 mieszkańców.

W budynku znajdują się następujące pomieszczenia sanitarne:

- liczba łazienek przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 12,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną łazienkę: 4,83,
- liczba toalet przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 22,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną toaletę: 2,63,
- liczba łazienek dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 10,
- liczba toalet dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 18.

Budynek – ul. Łanowa 41a przeznaczony dla 63 mieszkańców.

W budynku znajdują się następujące pomieszczenia sanitarne:

- liczba łazienek przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 22,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną łazienkę: 2,86,
- liczba toalet przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 24,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną toaletę: 2,62,

- liczba łazienek dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 16,
- liczba toalet dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 24.

Budynek – ul. Łanowa 41b przeznaczony dla 71 mieszkańców.

W budynku znajdują się następujące pomieszczenia sanitarne:

- liczba łazienek przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 19,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną łazienkę: 3,73,
- liczba toalet przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 21,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną toaletę: 3,38,
- liczba łazienek dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 19,
- liczba toalet dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 21.

Budynek – ul. Łanowa 43d przeznaczony dla 95 mieszkańców.

W budynku znajdują się następujące pomieszczenia sanitarne:

- liczba łazienek przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 33,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną łazienkę: 2,87,
- liczba toalet przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 35,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną toaletę: 2,71,
- liczba łazienek dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 20,
- liczba toalet dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 20.

Budynek – ul. Łanowa 43e przeznaczony dla 91 mieszkańców.

W budynku znajdują się następujące pomieszczenia sanitarne:

- liczba łazienek przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 47,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną łazienkę: 1,93,
- liczba toalet przeznaczonych do dyspozycji mieszkańców: 50,
- liczba mieszkańców przypadających na jedną toaletę: 1,82,
- liczba łazienek dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 4,
- liczba toalet dostosowanych w pełni do potrzeb osób niepełnosprawnych: 4.

Na każdej kondygnacji dostępnej dla mieszkańców znajduje się łazienka i toaleta dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym z polem manewrowym 1,5 m x 1,5 m.

Na podstawie analizy wykazu pomieszczeń przedłożonego przez Dyrektora w trybie art. 75 § 2 k.p.a., stwierdzono, że pokoje mieszkalne spełniają wymogi standardu, tj., że pokoje jednoosobowe mają powierzchnię nie mniejszą niż 9 m², wieloosobowe mają powierzchnię nie mniejszą niż 6 m² na osobę i przeznaczone są dla nie więcej niż 3 osób poruszających się samodzielnie. Występujące w niektórych pomieszczeniach mieszkalnych odstępstwa od wymaganej normy mieszkaniowej, nie są większe niż 5% wymaganej powierzchni (zgodnie ze standardem, zapisanym w § 6 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia).

Zgodnie z oświadczeniem Dyrektora Domu z dnia 22 lipca 2022 r. złożonym na podstawie art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2021 r. poz. 2345 z późn. zm.), wskaźnik zatrudnienia pracowników zespołu terapeutyczno-opiekuńczego w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy będzie zgodny z rozporządzeniem. Działając z upoważnienia Dyrektora Domu, Zastępcą Dyrektora (na podstawie pełnomocnictwa nr 307/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 maja 2009 r.), złożyła pisemne oświadczenie

w dniu 19 sierpnia 2022 r., iż wskaźnik pracowników zespołu terapeutyczno-opiekuńczego, zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy wynosi 0,50 na jednego mieszkańca Domu.

Ponadto, podczas oględzin, Zastępca Dyrektora złożyła pisemne oświadczenia dotyczące sprawienia pogrzebu, zgodnie z wyznaniem zmarłego mieszkańca Domu (§ 6 ust. 1 pkt 10 lit. g rozporządzenia) oraz kontaktu z psychiatrą (§ 6 ust. 2 pkt 2 lit. a rozporządzenia).

Przedstawiono protokoły przeglądu wind.

Wskazane budynki przy ul. Łanowej 41 nie zmieniają swojego przeznaczenia, nadal będzie prowadzony w nich Dom Pomocy Społecznej.

W oparciu o zgromadzoną w sprawie dokumentację oraz na podstawie wyników z ustaleń dokonanych podczas przeprowadzonych oględzin, stwierdzono, że Dom Pomocy Społecznej w Krakowie, przy ul. Łanowej 41, 30-725 Kraków, przygotowany jest do zapewnienia usług terapeutyczno-opiekuńczych na poziomie wymaganego standardu dla 378 osób przewlekle psychicznie chorych.

Inspektorzy kontrolujący dokonali wpisu w książce kontroli na temat zakresu i terminu przeprowadzonych oględzin.

Na tym protokół zakończono. Protokół zawiera 5 ponumerowanych stron.

Pouczenie

Zgodnie z art. 68 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), osoby obecne w trakcie oględzin mają prawo do zgłoszenia uwag do protokołu, o czym je poinformowano. Żadna z osób obecnych nie zgłosiła uwag.

Podpis
przedstawiciela Domu:

**Zastępca Dyrektora
Domu Pomocy Społecznej
w Krakowie przy ul. Łanowej 41
Katarzyna Wiltos**

Podpisy inspektorów kontrolujących:

**Inspektor Wojewódzki
Daniel Błasiak**

**Inspektor Wojewódzki
Marta Nabełska**