

Uchwała Nr XLV/428/2022
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 31 sierpnia 2022 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Na Ustroniu w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6702) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, wewnętrznym układem drogowym, zbiornikiem retencyjnym na wody opadowe, infrastrukturą techniczną oraz zjazdem na działce nr 117/2 oraz części działki nr 229 obr. 11 Podgórze przy ul. Na Ustroniu w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-4.6730.2.398.2022.AGJ z dnia 18.08.2022 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Inwestycja wpłynie niekorzystnie na stosunki sąsiedzkie, ponieważ planowana jest zbyt blisko istniejącej zabudowy. Zwiększy natężenie ruchu oraz poziom hałasu. Ponadto osiedlowa kanalizacja ogólnospławna jest niewydolna przy już istniejącej zabudowie, a każdy dodatkowy wykop tylko pogorszy stosunki wodne.