

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24

ZR-I.5142.144.2022.MFO
OZKr.5142.1366.2015.MFO

ZESPÓŁ SZKÓŁ EKONOMICZNYCH Nr 1 w Krakowie	
Wpłynęło:	20.06.2022
nr kontrolki wpływu:	304
Ilość zał.	Podpis:

Kraków, dnia 13. CZE. 2022

POZWOLENIE Nr ZR-I.5142.144.2022
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późniejszymi zmianami), a także art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37 a, c w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 710 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e a także § 12, § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.06.2022 r. (data wpływu: 03.06.2022 r.), znak: ZSE Nr 1AD.2021.269.2022, złożonego przez Dyрекcję Zespołu Szkół Ekonomicznych Nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Krakowie, ul. Kapucyńska 2, 31-113 Kraków,

pozwala się

wnioskodawcy na kontynuację rekonstrukcji i konserwacji stolarki okiennej w budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych przy ul. Kapucyńskiej 2 w Krakowie, obejmującą 10 sztuk okien, na stolarkę drewnianą, wg uzgodnionego konserwatorskiego programu rekonstrukcji, opracowanego przez mgr Kazimierza Czepiela w grudniu 2015 r. – zatwierdzonego pozwoleniem MWKZ Nr 315/16 z dnia 21.03.2016 r., znak: OZKr.5142.1366.2015.MFO wraz z decyzją NR 1004/19 z dnia 11.10.2019 r., znak: OZKr.5142.1366.2015.MFO1.

I. Wnioskodawca jest zobowiązany:

1. do powierzenia kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi (bądź samodzielnego ich wykonywania) przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. do powierzenia obowiązku kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy j.w.;
3. do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac lub robót:

- danych (imię, nazwisko, adres) wykonawcy prac konserwatorskich, prac restauratorskich, danych kierownika budowy;
- dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37a powołanej wyżej ustawy;
- oświadczenia w/w osób o przyjęciu przez nie obowiązków kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi (lub samodzielnego ich wykonania).

II. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

III. Termin ważności pozwolenia: **31.12.2024 r.**

IV. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót z 7-dniowym wyprzedzeniem;

2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac oraz robót;
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac i robót w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót;
5. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych z udziałem MWKZ;

V. Inne warunki powołane w rozporządzeniu powołanym w podstawie prawnej pozwolenia:

1. Przed rozpoczęciem prac należy wykonać okno wzorcowe wraz z próbką kolorystyczną oraz próbką fladrunku wykonanego techniką tradycyjną, zgodnie z uzgodnionym programem i poddać do zatwierdzenia na komisjach konserwatorskich w dwóch etapach: etap 1) okno niemalowane, nieoszkolone wraz z w/w próbkami kolorystycznymi, po akceptacji przez komisję w/w okna wzorcowego:

etap 2) okno wzorcowe oszkolone i pomalowane zamontowane w fasadzie;

dopiero po akceptacji wykonania i osadzenia okna wzorcowego, tj. dwóch etapów wykonania okna wzorcowego, będzie można rozpocząć seryjną rekonstrukcję stolarki okiennej.

2. Do ustaleń szczegółowych należy powołać komisję konserwatorską.

3. Prace należy prowadzić pod nadzorem autora w/w programu.

4. Oryginalne okucia oraz klamki należy odczyścić i przenieść do nowej stolarki.

UZASADNIENIE

Budynek Zespołu Szkół Ekonomicznych Nr 1 przy ul. Kapucyńskiej 2 w Krakowie wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-1117 oraz usytuowany jest na terenie układu urbanistycznego oraz zespołu zabudowy dawnej IV dzielnicy katastralnej miasta Krakowa - „Piasek”, który wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-1446/M. Ponadto leży na obszarze uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 roku. Na planowane prace wydane zostało pozwolenie MWKZ nr 315/16 z dnia 21.03.2016 r., znak: OZKr.4152.1366.2016.MFO, ważne do 31.12.2019 r. oraz decyzja nr 1004/19 z dnia 11.10.2019 r., ważna do 31.12.2021 r. Wykonane prace odebrano bez uwag. Do realizacji pozostał ostatni etap prac. Dokumentacja nie uległa zmianie. Z uwagi na wygaśnięcie decyzji j. w., konieczne jest wydanie nowego pozwolenia na wnioskowane prace. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac i robót jeżeli:

1. prace konserwatorskie, prace restauratorskie lub roboty budowlane nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
1. prace konserwatorskie, prace restauratorskie i roboty budowlane nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

II. Stwierdzenie, że prace konserwatorskie lub roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo, spowoduje na podstawie art. 43. art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami- między innymi zarządzenie :

1. wstrzymania prowadzonych prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót;
1. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i

opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. 1. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

2. Zgodnie z art. 127a Kpa: § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz

Otrzymują:

1 x Zespół Szkół Ekonomicznych Nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Krakowie,
ul. Kapucyńska 2, 31-113 Kraków.

1 x Ad acta.

