

Dz-08.0021.43.2022

Uchwała Nr XLIII/417/2022
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 15 czerwca 2022 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Przemiarki w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6702) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 48/3 i 48/1 obr. 34 Podgórze przy ul. Przemiarki w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-4.6730.2.175.2022.MKN z dnia 26.05.2022 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie z uwagi na intensywność zabudowy, co w tym rejonie doprowadzi do jeszcze większych utrudnień komunikacyjnych (zakorkowana ul. Kobierzyńska). Sytuację pogarsza fakt braku realizacji inwestycji drogowej pn. Przebudowa ulicy Zalesie od ul. Drukarskiej do ul. Przemiarki wraz ze skrzyżowaniem, która jest ciągle przesuwana w czasie. W sąsiedztwie znajduje się wiele domów jednorodzinnych, a wysoka zabudowa doprowadzi do pogorszenia się stosunków sąsiedzkich oraz wpłynie niekorzystnie na warunki życia dotychczasowych mieszkańców.