

PROTOKÓŁ Z OKRESOWEJ KONTROLI ROCZNEJ BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Podstawa prawna: art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
(Dz. U. z 2010 nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami)

Art. 62. 1. Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli:

- 1) okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
c) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);

Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy nr 1 ul. Barska 45, 30-307 Kraków (warsztaty - pracownie)

Właściciel:

Gmina Miejska Kraków

Data ostatniej kontroli: *rocznej*

listopad 2019

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

Rok budowy:

1886

Ilość kondygnacji:

częściowo podpiwniczony, parter, piętro, strych

Powierzchnia zabudowy:

259,3 m²

Kubatura:

3 578,8 m³

Konstrukcja:

Fundamenty i ściany nośne z cegły. Strop mieszany stalowo-drewniany. Więźba dachowa drewniana. Dach wielospadowy.

Instalacje:

Instalacja elektryczna, wodno- kanalizacyjna, gazowa - podłączone do sieci miejskich; instalacja centralnego ogrzewania z własnej kotłowni gazowej.
Badanie stanu instalacji nie jest przedmiotem niniejszej kontroli.

Większa część strychu została zaadaptowana na pomieszczenia administracyjne.

Kontrolę wykonał:

Dariusz Kuzera, upr. MAP/0180/WBKb/15

Data kontroli:

maj 2021r.