

Uchwała Nr XXVI/271/2021
Rady Dzielnicy VIII Dębniki
z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku przedszkola i żłobka przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1502/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VIII Dębniki w Krakowie (t.j. Dz. U. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5470, ze zm.) Rada Dzielnicy VIII Dębniki uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku przedszkola i żłobka z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, energii elektrycznej, c.o., z miejscami parkingowymi, wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr 186/9 i 186/8 obr. 42 Podgórze, ze zjazdem z działki nr 330/1 obr. 43 Podgórze przy ul. Kobierzyńskiej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-5.6730.2.593.2020.EDA z dnia 11.01.2021 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniki

/-/ Rafał Torba

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na:

1. Teren, na którym planowana jest budowa przedszkola i żłobka znajduje się na obszarze sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kobierzyńska-Piltza”. Wnioski do projektu mpzp można składać do 26.02.2021 r.
2. Przedszkole i żłobek przewidziane są na około 100-200 dzieci, a zaprojektowane są tylko 3 miejsca parkingowe. Każde dziecko musi być odprowadzone przez rodzica. Jedynym miejscem na pozostawienie samochodu jest chodnik przy ul. Kobierzyńskiej, która jest jedną z głównych arterii komunikacyjnych w Dzielnicy VIII Dębniki. Doprowadzi to do niebezpiecznych sytuacji drogowych gdyż wejście na teren przedszkola znajduje się tuż przed zakrętem. W tym rejonie nie ma możliwości zaparkowania samochodu zgodnie z przepisami.