

PROTOKÓŁ

z trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę na czas oznaczony 5 lat nieruchomości zabudowanej Fortem nr 49 1/2a „Mogiła” zlokalizowanej przy ul. Igołomskiej w Krakowie, przeprowadzonego w dniu 28 października 2019 r. o godz. 10:00 w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Czerwieńskiego 16.

1. Przetarg przeprowadziła Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 39/2019 Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie z dnia 18 września 2019 r. w składzie:
 - Przewodnicząca Komisji - Justyna Góralczyk,
 - Sekretarz - Bernadeta Kocoń,
 - Członkowie:
 - Sławomir Matys,
 - Grzegorz Grochola.
2. Przedmiotem trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego jest nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowana Fortem nr 49 1/2a „Mogiła” zlokalizowana przy ul. Igołomskiej w Krakowie, składająca się z działki nr 42, obręb 20, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, dla której urządzono księgę wieczystą nr KR1P/00168373/5 o powierzchni działki przeznaczonej do przetargu wynoszącej 13 559,00 m², powierzchni obiektów kubaturowych znajdujących się na przeznaczonym do przetargu terenie wynoszącej około 299,55 m², wpisana do rejestru zabytków pod nr A-105/M. Ww. nieruchomość lub jej część nie jest przedmiotem zobowiązań lub obciążeń.
Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 2 900,00 zł.
3. W terminie wyznaczonym przez Organizatora, tj.:
 - do dnia 21 października 2019 r. do godz. 15⁰⁰ - w miejscu wyznaczonym przez Organizatora przetargu złożona została 1 oferta na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości. Oferta została złożona przez Stowarzyszenie Archeologów Terenowych „Stater” z siedzibą ul. Zamkowa 2, 32-500 Niepołomice.
 - do dnia 22 października 2019 r. - na rachunek bankowy wskazany w Ogłoszeniu ws. przeprowadzenia ww. przetargu wpłynęło wadium w kwocie ustalonej przez Organizatora, tj. w wysokości 3 000,00 zł. Wpłata została dokonana w dniu 18 października 2019 r. przez Stowarzyszenie Archeologów Terenowych „Stater”.
 - W związku z powyższym oraz w rezultacie otwarcia oferty i zapoznania się z jej treścią przez komisję przetargową stwierdzono, że oferta była kompletna oraz spełniała warunki określone w ogłoszeniu, wobec czego została przyjęta.
4. Przetarg wygrało Stowarzyszenie Archeologów Terenowych „Stater”. Wylicytowana wartość rocznego czynszu dzierżawnego netto wynosi 2 930,00 zł netto.
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez Oferenta wpłacone wadium nie zostanie zwrócone. Z kolei w przypadku zawarcia umowy dzierżawy wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet pierwszych opłat czynszu dzierżawnego.
6. Przetarg został przeprowadzony w oparciu o postanowienia Regulaminu przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, a położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, stanowiącego Załącznik do zarządzenia Nr 2513/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27.09.2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, a położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie z zasadami

ustalonymi Ogłoszeniem ws. trzeciego przetargu ustnego na dzierżawę nieruchomości zabudowanej zabudowana Fortem 49 1/2a „Mogiła” zlokalizowanej przy ul. Igołomskiej w Krakowie na czas oznaczony 5 lat.,

Na tym protokół, sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, zakończono i podpisano:

Komisja Przetargowa:

1. Justyna Góralczyk -
2. Bernadeta Kocoń -
3. Sławomir Matys -
4. Grzegorz Grochola -

Podmiot wyłoniony w przetargu:

Stowarzyszenie Archeologów Terenowych „Stater” w imieniu którego występują:

- Jarosław Fraś – prezes -
- Jarosław Łyczak – sekretarz -

Kraków, 28 października 2019 r.

Z wynikami przetargu zapoznałam się: