

Uchwała Nr VIII/118/2019
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 25 czerwca 2019 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 265/5 o pow. 134 m² obr. 28 jedn. ewid. Podgórze (w okolicy zbiegu ulic Żołnierskiej i Gromadzkiej w Krakowie).

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1849 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie sprzedaż działki nr 265/5 o pow. 134 m² obr. 28 jedn. ewid. Podgórze, położonej w Krakowie w okolicy zbiegu ulic Żołnierskiej i Gromadzkiej, będącej w posiadaniu Gminy Miejskiej Kraków, w związku z wnioskiem Wydziału Skarbu Miasta UMK z dnia 14.05.2019 r. znak: GS-01.6840.3.9.2019.ŁD.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła

UZASADNIENIE:

Wydział Skarbu Miasta UMK prowadzi postępowanie w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), który stanowi iż „przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, **jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej**, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości”.

Wniosek Urzędu dotyczy w szczególności możliwości zbycia działki w celu poprawy warunków zagospodarowania działek nr 250/2, 25/94, 28/2 i 28/1. Natomiast z mapy

ewidencyjnej¹ wynika, że z działką nr 265/5 sąsiadują działki o nr 250/7, 28/7 (stanowiące własność osób fizycznych) oraz 265/3, 265/4, 259/3 (będące własnością powiatu Kraków).

W związku z powyższym powoływanie się na art. 37 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) nie jest uzasadnione.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła

¹ msip.krakow.pl