

**Uchwała nr VIII/89/2019
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 18 czerwca 2019 roku**

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego przy ul. Wyrobka w Krakowie (pismo znak: AU-02-7.6730.2.1122.2016.MCU z 10.05.2019)

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i oraz § 3 pkt 3 lit. k uchwały Nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1843 z późn. zm.), Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działkach nr 150/1 i 637, obręb 10 Krowodrza wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 474/6, 474/16 i 646, obręb 10 Krowodrza oraz budową zjazdu z działki nr 646 na działkę nr 150/1, obręb 10 Krowodrza przy ul. Wyrobka w Krakowie”.

§ 2.

W związku z przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wola Justowska – Hamernia”, wnioskuję się o zawieszenie procedowania rzeczonych warunków zabudowy do czasu uchwalenia planu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Tego typu zamierzenie inwestycyjne, o zawyżonym gabarycie powierzchni i kubatury, w sposób zasadniczy koliduje z zabudową otoczenia, na które składają się domy jednorodzinne. Ponadto w związku z przystąpieniem do sporządzania miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wola Justowska – Hamernia”, Rada Dzielnicy wnosi o zawieszenie procedowania rzeczonych warunków zabudowy do czasu uchwalenia ww. planu.