

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu2019 r. w Krakowie pomiędzy:
Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków,
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowana przez:w Krakowie, na podstawie
pełnomocnictwaPrezydenta Miasta Krakowa z

a

.....
(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS....., kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej),
opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającą REGON: i NIP:
....., reprezentowaną przez:
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą
..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii, stałe miejsce wykonywania
działalności....., posiadającą REGON: i
NIP:

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą
..... stałe miejsce prowadzenia działalności gospodarczej
wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez
Ministra Przedsiębiorczości i Technologii,
2. prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą stałe miejsce
prowadzenia działalności gospodarczej wpisaną/ym do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra
Przedsiębiorczości i Technologii prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod
nazwą posiadającą REGON: i
NIP:

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1.

.....
zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
..... kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki
akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającą REGON:
..... i NIP:, reprezentowaną przez:

.....
lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2. prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą
..... stały adres prowadzenia działalności gospodarczej
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej
przez Ministra Przedsiębiorczości i Technologii, posiadającą REGON: i NIP:
.....

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie
zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr

.... z dnia: (Lider Konsorcjum),
reprezentowanego przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **Wykonawcą**,
zwanymi dalej łącznie **Stronami**,

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 74 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, w trybie licytacji elektronicznej.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza Wykonawcy, a **Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na opracowaniu wielowariantowej i wielobranżowej koncepcji budowy kładki łączącej ul. Żabiniec z Al. 29 Listopada w Krakowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz uzyskaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (ULICP)**, zwane dalej „przedmiotem umowy” lub „dokumentacją”.
2. W zakresie realizacji przedmiotu umowy należy:
 - 1) Wykonać wielowariantową i wielobranżową koncepcję budowy kładki łączącej ul. Żabiniec z Al. 29 Listopada w Krakowie wraz z dojazdami dla pieszych, dojazdami dla rowerów, pochylniami dla niepełnosprawnych, odwodnieniem, oświetleniem oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zwaną dalej „**Koncepcją**”
 - 2) Przygotować materiały niezbędne do złożenia wniosku oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zwaną dalej „**decyzją ULICP**” dla zadania.
3. Szczegółowy zakres prac został określony w załączniku numer 1 do niniejszej umowy- Opisie Przedmiotu Zamówienia, dalej „**OPZ**”.
4. Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
 - 1) **przedstawienia do 4 wariantów wykonania kładki** i obiektów towarzyszących pod względem lokalizacji oraz konstrukcji. Koncepcja powinna przedstawiać jedynie rozwiązania, które są możliwe i realne do wykonania
 - 2) dla zaproponowanych wariantów – przygotowania analizy porównawczej każdego z tych wariantów wraz z zestawieniem kosztów sporządzenia dokumentacji projektowej i kosztów realizacji zadania inwestycyjnego w formie wyceny szacunkowej,
 - 3) wskazania wariantu preferowanego w oparciu o kryteria: warunki ruchu, bezpieczeństwo, ekonomikę realizacji, niezbędną zajętość terenu, możliwości pozyskania terenu (uzyskanie wstępnych zgód właścicieli),
 - 4) dla wybranego przez Zamawiającego wariantu wynikowego (wariantu, który został wybrany przez Zamawiającego jako ostateczny) – uzyskania ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (ULICP).
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i pozyskania niezbędnych opracowań, warunków, uzgodnień i dokumentów do zrealizowania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do jego wykonania z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
7. Zakres i forma opracowania powinna odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach prawa.
8. Należy wykonać i przekazać Zamawiającemu podane ilości egzemplarzy dokumentacji w liczbach wskazanych w OPZ.

9. Wykonawca oświadcza, iż:

- 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym zakresem zamówienia;
- 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej wycenie prac;
- 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
- 4) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy, z zachowaniem poniższych terminów pośrednich:

- 1) **termin realizacji Etapu I umowy** – opracowania kompletu materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o uzyskanie decyzji ULICP wraz ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji ULICP wraz z dowodami potwierdzającymi wszczęcie postępowania administracyjnego przed właściwym organem - **do 6 miesięcy licząc od daty podpisania umowy,**
- 2) **termin realizacji Etapu II umowy** – przekazania Zamawiającemu pozostałej części dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji ULICP, w taki sposób, aby Zamawiający otrzymał od Wykonawcy kompletną dokumentację – **do 9 miesięcy licząc od daty podpisania umowy.**

§ 3

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć kompletny przedmiot umowy Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonanie umowy i odbiór przedmiotu umowy potwierdzony będzie pisemnymi protokołami odbioru zakończenia realizacji Etapu I oraz zakończenia realizacji Etapu II umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu właściwej dokumentacji (dokumentacji właściwego Etapu), w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności jej odbioru na co najmniej 14 dni przed właściwym terminem ich wykonania, wskazanym w umowie.
4. Po dostarczeniu przez Wykonawcę ww. elementu umowy, Zamawiający dokonuje jego odbioru, w ciągu 14 dni od daty jego dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę – oceniając jego kompletność, poprawność techniczną, terminowość wykonania i zgodność z umową i przedstawi zastrzeżenia do materiałów lub odbioru. W przypadku pozytywnego wyniku ww. sprawdzenia – za termin należytego wykonania elementu umowy (dzień odbioru) uznaje się dzień przekazania elementu do odbioru, pod warunkiem niezgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń.
5. Termin odbioru elementu umowy przez Zamawiającego rozpoczyna się w następnym dniu roboczym po terminie przekazania kompletnych materiałów.
6. Jeżeli wskutek niedochowania przez Wykonawcę terminu odbioru elementu umowy, odbiór przekazanego materiału do odbioru zakończy się po upływie wymaganego terminu, to w takim przypadku termin wykonania elementu umowy nie został dochowany przez Wykonawcę, co stanowi podstawę do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.
7. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu element umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dokonania jego poprawy w wskazanym przez Zamawiającego. Czas wprowadzania uzupełnień, usuwania wad, dokonywania poprawy jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji poszczególnych elementów umowy.
8. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionego elementu umowy, uznaje się, iż element ten nie został wykonany.
9. Przyjęcie rezultatów prac Wykonawcy, a także dokonania ich odbioru nie pozbawia Zamawiającego

prawa zgłaszania zastrzeżeń i dochodzenia roszczeń z tytułu jakości tej dokumentacji i stwierdzenia poprawności przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań.

§ 4 PRAWA AUTORSKIE

1. W wypadku, gdy w wykonaniu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy powstanie lub zostanie opracowany utwór (w tym będący opracowaniem) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca bez konieczności składania odrębnych oświadczeń przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których taki utwór został utrwalony, jak i całość autorskich praw majątkowych do takiego utworu. Przeniesienie praw, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, następuje z chwilą wydania utworu Zamawiającemu i obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalanie, kopiowanie, a także trwałe lub czasowe zwielokrotnianie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w całości lub we fragmentach, bez jakichkolwiek ograniczeń ilościowych, w szczególności dla celów wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania utworu, a także wytworzenia jego egzemplarzy dowolną techniką, w tym techniką drukarską, fotograficzną, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, niezależnie od formatu, systemu, standardu, nośnika;
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy utworu;
 - 3) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie dowolną techniką i standardem (w tym satelitarne, naziemne, kablowe lub internetowe), a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie lub w miejscu albo czasie przez siebie wybranym; oraz pozostałe pola eksploatacji określone w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej, Zamawiający nabywa również, w chwili wydania utworu, wyłączne prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie autorskimi prawami zależnymi. Oznacza to w szczególności, że Zamawiający będzie mógł korzystać ze stworzonych przez siebie lub podmioty trzecie opracowań utworu i rozporządzać nimi, jak również zezwalać na korzystanie z takich opracowań i rozporządzanie nimi.
3. Wykonawca oświadcza, że autorzy utworu upoważnili Wykonawcę do złożenia w ich imieniu oświadczenia zawartego w ust. 4 poniżej.
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że autorzy utworu, bezterminowo zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworu, oraz wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworu, w szczególności wyrażają zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian do utworu,
 - 2) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - 3) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
 - 4) decydowanie o rozpowszechnianiu utworu w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 5) decydowanie o wykorzystaniu utworu w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, jakie powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą wolne od wad,
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa powyżej, oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw autorskich od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich – w taki sposób,

aby skutecznie i bez jakichkolwiek wad przenieść na Zamawiającego prawa, w tym autorskie prawa majątkowe, i udzielić mu upoważnień zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

6. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z postanowień niniejszego paragrafu, korzystanie z utworu przez Zamawiającego naruszać będzie prawa osób trzecich, w tym autorskie prawa majątkowe lub osobiste, Wykonawca zobowiązany będzie do zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz takich osób trzecich oraz do zaspokojenia ich roszczeń i naprawienia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający w związku z tym poniesie, w tym w szczególności w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z utworu oraz w związku z kosztami ewentualnego procesu i obsługi prawnej. Strony ustalają ponadto, że gdyby osoba trzecia zgłosiła roszczenia dotyczące utworów, Wykonawca po zawiadomieniu go przez Zamawiającego, niezwłocznie przystąpi do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko.
7. Nabycie praw, w tym autorskich praw majątkowych na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej umowie.
8. Celem uniknięcia wątpliwości, postanowienia niniejszego paragrafu dotyczą w szczególności, lecz nie wyłącznie, rezultatów prac stanowiących utwory, powstałych w wyniku sporządzenia dokumentacji.
9. Odbiór przez Zamawiającego rezultatów prac stanowiących utwory nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady takich utworów ujawnione lub stwierdzone po odbiorze (rękojmi).
10. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca potwierdzi na piśmie fakt przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 5

OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady i uzupełnić braki dokumentacji poprzez skorygowanie wadliwego elementu dokumentacji w ten sposób aby był on wolny od wad lub poprzez uzupełnienie braków.
3. W przypadku stwierdzenia wady lub braku w dokumentacji, Zamawiający zawiadamia o tym Wykonawcę na piśmie. W takim przypadku strony ustalą wspólnie termin usunięcia wady lub uzupełnienia braku, sporządzając na tę okoliczność stosowny protokół. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady lub uzupełnić braki dokumentacji w terminie wskazanym w tym protokole.
4. Wszelkie koszty związane z usunięciem wady lub uzupełnieniem braku ponosi Wykonawca. Usuwanie wad i uzupełnianie braków w dokumentacji nie stanowi dla Wykonawcy podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1.
5. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
6. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i braki, jeżeli Zamawiający zawiadomił o nich Wykonawcę przed upływem tych okresów.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:
 - 1) sporządzić przedmiot umowy zgodnie z przedstawionym wnioskiem i ofertą, przepisami prawa, w szczególności z wymaganiami Prawa budowlanego, Prawa ochrony środowiska oraz innymi przepisami i obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;

- 2) uwzględnić, że Koncepcja powinna przedstawiać jedynie rozwiązania, które są możliwe i realne do wykonania oraz które posiadają akceptację rozwiązań konstrukcyjnych i lokalizacji przez właścicieli i zarządców terenów na których są usytuowane oraz gestorów sieci znajdujących się w terenie (tj. m.in. PKP PLK S.A. oraz o ile zachodzi konieczność innych spółek kolejowych z grupy PKP, ZDMK, ZTP, UMK Wydziału Miejskiego Inżyniera Ruchu, Zespołu Konsultacyjnego ds. dostępności infrastruktury miejskiej do potrzeb osób niepełnosprawnych, właściwych Rad Dzielnic, Miejskiego Konserwatora Zabytków, warunków MPWiK S.A., MPEC S.A., Tauron Dystrybucja S.A., firm telekomunikacyjnych i innych - w zależności od rodzaju uzbrojenia terenu i sposobu zagospodarowania terenu,
 - 3) uwzględnić, że dla opracowanych wariantów Koncepcji należy uzyskać opinię Zespołu zadaniowego ds. audytów rowerowych,
 - 4) uwzględnić, że w ramach realizacji niniejszej umowy winna być sporządzona dokumentacja geotechniczna, którą należy opracować w oparciu o wykonane badania gruntowo – wodne dla potrzeb posadowienia obiektów,
 - 5) uwzględnić, że w ramach realizacji umowy winna być sporządzona dokumentacja zieleni, która ma zawierać inwentaryzację zieleni z gospodarką szatą roślinną w formie opisowej i graficznej (na kopii aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej obejmującej projekt zagospodarowania terenu) ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią wraz z zestawieniem drzew i krzewów do wycinki, preliminarz opłat, projekt gospodarki zielenią (przesadzenia, nasadzenia) – w przypadku kolizji z zielenią,
 - 6) wykonać przedmiot umowy z należytą starannością;
 - 7) odbywać, na żądanie Zamawiającego, spotkania robocze i przygotować bieżące informacje o realizacji przedmiotu umowy;
 - 8) dokonać wizji w terenie w celu ustalenia stanu istniejącego i rozpoznania warunków panujących na obszarze, na którym ma być wykonana w przyszłości inwestycja;
 - 9) opracować przedmiot umowy w sposób spójny i skoordynowany we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadający niezbędne uzgodnienia, w tym w szczególności zaopatrzone w branżowe opinie, warunki i uzgodnienia techniczne;
 - 10) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji przedmiotu umowy uzgodnienia i opinie;
 - 11) uzyskać we własnym zakresie wszystkie niezbędne materiały do sporządzenia dokumentacji oraz niezbędne do złożenia kompletnego wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - 12) zapoznać się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac;
 - 13) konsultować z Zamawiającym istotne rozwiązania Przedmiotu umowy, a także elementy wpływające na koszt przedsięwzięcia;
 - 14) wykonywać wszelkie inne prace i czynności konieczne do zrealizowania niniejszej umowy;
 - 15) dokonywać wszelkich korekt i poprawek zgłaszanych przez Zamawiającego w trakcie prowadzonych na bieżąco konsultacji z Zamawiającym w ramach wynagrodzenia;
 - 16) wprowadzić stosowne zmiany i uzupełnienia w przypadku wystąpienia braków w dokumentacji oraz dotyczących wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zgłaszanych przez Zamawiającego, właściwy w sprawie organ czy inną instytucję we wskazanym terminie,
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest również do:
- 1) na wezwanie Zamawiającego przedstawienia stanu zaawansowania prac w terminie do 48 godzin od momentu otrzymania wezwania,
 - 2) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu umowy, w terminach uzgodnionych uprzednio z Zamawiającym,
 - 3) prezentowania i omawiania rozwiązań projektowych na Radach technicznych organizowanych przez Zamawiającego co dwa tygodnie,
 - 4) przekazywania Zamawiającemu cotygodniowych raportów z postępu prac.
 - 5) sporządzić harmonogram zadania w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje, że będzie współpracował z Zamawiającym w terminie do czasu upływu okresu gwarancji lub/oraz rękojmi wskazanego w niniejszej umowie, w procesie

przygotowania i prowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, które prowadzone będą z wykorzystaniem dokumentów wykonanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.

§ 7 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwociezłotych brutto (słownie złotych:), gdzie:
 - a) Etap I-.....złotych brutto (słownie złotych brutto :) wynosi 30 % łącznej wartości wynagrodzenia,
 - b) Etap II-.....złotych brutto (słownie złotych brutto:) wynosi 70 % łącznej wartości wynagrodzenia.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, nie podlega podwyższeniu i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy, w tym te, których Wykonawca wcześniej nie przewidział.
3. Wynagrodzenie brutto obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.
4. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
6. Numer PEPPOL Zamawiającego.....
7. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest** podatnikiem podatku VAT: NIP.....
8. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 4.
9. Wynagrodzenie płatne jest na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT. Podstawą do wystawienia faktury VAT za dany etap realizacji zadania jest protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 podpisany przez Zamawiającego bez uwag- właściwy dla danego Etapu wykonania prac tj. dla Etapu I i dla Etapu II. Kopię właściwego protokołu Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do danej faktury jako załącznik.
10. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, winna być wystawiona na:
Nabywca:
Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17
Jednostka odbierająca:
Zarząd Inwestycji Miejskich z siedzibą w Krakowie
ul. Reymonta 20
30-059 Kraków
11. Faktury winny być doręczone na adres siedziby Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie, najpóźniej w terminie do 5 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2.
12. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia wynosi 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie Przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego, w której Zamawiający określi warunki na których

ta zgoda na cesję wierzytelności na rzecz banku jest udzielana. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie dalszych cesji.

** tylko w przypadku, gdy stroną umowy jest wykonawca nieposiadający siedziby działalności gospodarczej, zarządu, ani stałego miejsca prowadzenia działalności gospodarczej na terytorium Polski, które uczestniczyłyby w tej transakcji, wprowadzony zostanie zapis:*

16. *Zgodnie z art. 17 ust. 2, w powiązaniu z art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Wykonawca nie rozlicza podatku VAT należnego. Podatek VAT należny z tytułu przedmiotu umowy rozlicza Zamawiający. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w kwocie nieuwzględniającej podatku od towarów i usług (tj. w kwocie netto).*
17. *W przypadku, w którym przychody uzyskane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, podlegałyby opodatkowaniu podatkiem dochodowym w Polsce i nie podlegałyby wyłączeniu z opodatkowania na podstawie umowy w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu, zawartej pomiędzy państwem siedziby Wykonawcy i Rzeczpospolitą Polską, wypłata wynagrodzenia zostanie dokonana po potrąceniu przez Zamawiającego kwoty podatku dochodowego należnego od Wykonawcy na terytorium Polski, z uwzględnieniem zapisów ww. umowy w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu.*

§ 8 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następującej wysokości:
 - 1) za uchybienie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia Etapu I za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za uchybienie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia Etapu II za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części będącego następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków o charakterze niepieniężnym, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,,
 - 4) za każdy dzień zwłoki w terminowym usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy, licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad zgodnie z § 5 ust. 3 umowy
 - 5) za nieprzedstawienie harmonogramu zadania, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 5 umowy- w wysokości 200 złotych (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - 6) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność Wykonawcy na spotkaniu lub Radzie technicznej zorganizowanej przez Zamawiającego - w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych) za każde takie zdarzenie,
 - 7) za każdy przypadek nieprzedstawienia informacji o stanie zaawansowania prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz za brak przekazania cotygodniowego raportu z postępu prac - w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych) za każde takie zdarzenie.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, nie powinna przekroczyć wartości 30% wynagrodzenia (tzw. maksymalna wysokość kar umownych) określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w terminie trzech miesięcy od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej od umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia, bez potrzeby uprzedniego wzywania do zapłaty.
4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku wystąpienia szkody, której wartość przewyższa wysokość kar umownych.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do wykonania któregośkolwiek zobowiązania wynikającego z umowy, pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do jego wykonania w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia zaniechanego świadczenia na koszt Wykonawcy innej uprawnionej osobie, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

**tylko, w przypadku, gdy stroną umowy jest wykonawca nieposiadający siedziby działalności gospodarczej ani stałego miejsca prowadzenia działalności gospodarczej na terytorium Polski wprowadzony zostanie zapis:*

6. dla potrzeb kalkulacji wysokości kar umownych, kwota wynagrodzenia brutto winna być rozumiana jako kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiększona o kwotę podatku należnego VAT rozliczanego przez Zamawiającego.

§ 9 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać wszystkie prace objęte niniejszą umową w terminie, o którym mowa w § 2 umowy, Zamawiający uprawniony jest, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od umowy w całości lub w części także przed upływem terminów, o których mowa w § 2 umowy zachowując uprawnienie do naliczania kar umownych i odszkodowania przewyższającego te kary.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.

§ 10 KOORDYNACJA UMOWY I KONTAKT

1. Strony dopuszczają formę korespondencji elektronicznej.
 - 1) Adres e-mail Wykonawcy:.....
 - 2) Adres e-mail zamawiającego: sekretariat@zim.krakow.pl,
2. Ze strony Wykonawcy osobą koordynującą realizację umowy będzie
3. Ze strony Zamawiającego osobą koordynującą realizację umowy będzie Pan/Pani..... – (e-mail: lub osoba ją/jego zastępująca.
4. Wykonawca oświadcza, że właściwym adresem do korespondencji jest adres:.....

§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Przeniesienie na osobę третią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może powierzyć realizacji dzieła osobom trzecim bez zgody Zamawiającego. Za działania i zaniechania osób trzecich Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
3. Wykonawca nie będzie przekazywał żadnych informacji do mediów (np. prasa, radio, telewizja, media elektroniczne) dotyczących realizacji umowy bez wcześniejszej pisemnej zgody i akceptacji treści informacji przez Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia okoliczności za które nie odpowiada Wykonawca, a mające wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy tj. w szczególności w przypadku braku odpowiedzi gestorów sieci zlokalizowanych w rejonie planowanej inwestycji, braku odpowiedzi użytkowników mediów zlokalizowanych w rejonie planowanej inwestycji na wystąpienie o warunki techniczne przebudowy/zabezpieczenia kolidującego uzbrojenia. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy, jednak nie dłużej niż o okres trwania

- przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie ustalonym w umowie,
- 2) przedłużających się uzgodnień branżowych, co jest podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy,
 - 3) przedłużający się okres otrzymania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, co jest podstawą do zakończenia przedmiotu umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy,
 - 4) dokonywania zmiany treści umowy na podstawie art. 144 ustawy Pzp w związku z zaistnieniem przesłanek (sytuacji) z art. 144 Pzp.
6. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.
7. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy:
- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa; w takim przypadku zmianie mogą ulec te zapisy umowy, na które zmiana przepisów miała wpływ,
 - 2) nastąpi zmiana stawki podatku VAT; w takim przypadku ulegnie zmianie kwota brutto wynagrodzenia, a kwota netto pozostanie bez zmian,
 - 3) nastąpi zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w takim przypadku zmianie mogą ulec zapisy umowy dotyczące wysokości wynagrodzenia,
 - 4) nastąpi zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne w takim przypadku zmianie mogą ulec zapisy umowy dotyczące wysokości wynagrodzenia,
 - 5) nastąpi zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia,
8. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy, o których mowa w ust. 7 winien być zgłoszony na piśmie Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany umowy.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
10. Ewentualne spory, mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
11. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.
12. Umowa zawiera następujące załączniki:
- Załącznik nr 1- opis przedmiotu zamówienia (zakres rzeczowy zadania),
Załącznik nr 2- umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


Główny Specjalista
Barbara Staro-Kowalska
23.05.2019.

Kierownik Działu

Monika Zaprzetska
23.05.2019


Magdalena Gąsior-Franke
RADCA PRAWNY
KR.2986
24.05.2019.

Główny Księgowy Zarządu
inwestycji Miejskich w Krakowie

Ewa Kowalska
24.05.2019.