

Okres wywieszenia:  
od 05.12.2018 r. do 25.12.2018 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3208/2018  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28.11.2018 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |             |                  | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy                                                                                                                                          | Powierzchnia dzierżawy /ha/                             | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)                                                   | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego                                                                                                                                 | Okres umowy        |
|----|--------------------------|-------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu   | Kw               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |                                                         |                                                                                                         |                                                                                                                                                                      |                    |
| 1  | 2                        | 3           | 4                | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6                                                                                                                                                                                                  | 7                                                       | 8                                                                                                       | 9                                                                                                                                                                    | 10                 |
| 1. | część działki nr 116/7   | 3-Krowodrza | KR1P/002 44465/4 | Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy grunt znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 21, w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW i terenach komunikacji – KD. | ul. Bronowicka<br><br>Na obszarze przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowana jest wiata śmietnikowa oraz pojemnik na odpady – igło. W pozostałym zakresie przedmiotowy teren jest utwardzony ziemią. | 0,00092<br><br>0,00013<br><br><u>0,00199</u><br>0,00304 | wiata śmietnikowa<br><br>pojemnik na odpady – igło (wiata śmietnikowa)<br><br>dojście (droga dojazdowa) | 1,76 zł/m²/m-c + 23% VAT<br><br>1,76 zł/m²/m-c + 23% VAT<br><br>0,45 zł/m²/m-c + 23% VAT<br><br>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 27,44 zł + 23% VAT | czas nie-oznaczony |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU  
Maria Charzewska