

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie
od dnia 11 lipca 2018 r. do dnia 31 lipca 2018 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1718/2018
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 lipca 2018 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użytkowanie na czas nieoznaczony położonej w Krakowie na rzecz Zamku Królewskiego na Wawelu – Państwowe Zbiory Sztuki - na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089).

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opłata roczna + 23% podatku VAT	Nabywca
618/2	0.0038	1 Śródmieście	Lwh 5 Wawel	-nieruchomość objęta wykazem podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto”. Działka położona jest w terenie zabudowy usługowej-kultury-Uk.8 obejmującym Wzgórze Wawelskie, z podstawowym przeznaczeniem na obiekty użyteczności publicznej z zakresu: kultury (w tym muzeum o charakterze rezydencji historycznej), kultu religijnego.	Wzgórze Wawelskie	1,00 zł netto + 0,23 zł VAT 1,23 zł brutto	Zamek Królewski na Wawelu – Państwowe Zbiory Sztuki

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 23% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 23% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana w okresach nie krótszych niż jeden rok na zasadach zawartych w art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089).
4. Przed zawarciem umowy notarialnej należy wpłacić ustaloną w protokole rokowań kwotę opłaty rocznej wraz z podatkiem VAT.

Kierownik Referatu
Janusz Bubak